

---

**Van:**  
**Verzonden:** woensdag 4 juli 2018 10:34  
**Aan:**  
**Onderwerp:** RvH/VS/pm - veiling Gaete 18 te Lage Zwaluwe  
**Bijlagen:** RvH/VS/pm - veiling Gaete 18 te Lage Zwaluwe



Weena 220 | 3012 NJ Rotterdam  
Postbus 2560 | 3000 CN Rotterdam

T: .  
E:  
W: [www.roxlegal.nl](http://www.roxlegal.nl)

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de afzender direct te informeren en dit bericht en eventuele bijlage(n), zonder deze te kopiëren, door te sturen, openbaar te maken of op andere wijze te gebruiken, te vernietigen. RoX Legal B.V. is niet aansprakelijk voor schade die betrekking heeft op communicatie per e-mail.

RoX Legal B.V. is gevestigd te Rotterdam en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70322007. Alle diensten en (andere) werkzaamheden worden uitsluitend verricht uit hoofde van een overeenkomst tot opdracht met RoX Legal B.V. Op de overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden van RoX Legal B.V. Deze algemene voorwaarden bevatten onder meer een beperking van aansprakelijkheid, zijn gedeponereerd ter griffie van de Rechtbank te Rotterdam, zijn in te zien op [www.roxlegal.nl](http://www.roxlegal.nl) en worden op verzoek kosteloos toegezonden.

This e-mail is confidential and may also be privileged. It is intended for use by the addressee only. If you are not the intended addressee, we request that you notify us immediately and delete this e-mail and any attachment(s), without copying, forwarding, disclosing or using it in any other way. RoX Legal B.V. will not be liable for damage relating to the communication by e-mail of data or documents.

RoX Legal B.V. has its seat in Rotterdam, The Netherlands and is registered in the Commercial Register in Rotterdam under number 70322007. All services and other work are carried out exclusively under a contract for professional services ("overeenkomst van opdracht") with RoX Legal B.V., subject to the general conditions of RoX Legal B.V. These general conditions include, among other provisions, a limitation of liability clause and have been filed with the Rotterdam Court of First Instance. They can be consulted at [www.roxlegal.nl](http://www.roxlegal.nl) and will be provided free of charge upon request.

**Onderwerp:** RvH/VS/pm - veiling Gaete 18 te Lage Zwaluwe

Geachte heer

U heeft een zestal vragen bij ons neergelegd waarvan ondertussen 1 door mijn collega mevrouw Van der Neut is beantwoord. Het betreft hier vraag 3, zie hiervoor de bijlage van deze mail. Voor de overige vragen wil ik proberen onderstaan een reactie te geven.

Voor de locatie Geate 18 in Lage Zwaluwe (kad. bekend sectie I 1965 G) zijn geen aanschrijvingen i.v.m. lasten. Nog wordt hiervoor door ons een dossier opgebouwd om dit te gaan doen (vragen 1 en 2).

Er is een oude vergunning afgegeven (20060029 d.d. 04-08-2006) voor een aanbouw en een dakkapel aan de heer Van der Linden. De vergunning is gerealiseerd en daarmee verbruikt. Recent (sinds 14-

02-2017) zijn er naar ons weten geen nieuwe ontwikkelingen nog zijn er tot vandaag nieuwe aanvragen gedaan (vragen 3 en 4).

Op de locatie ligt geen monumentale status en komt, in die zin, niet in aanmerking van subsidie (vraag 5).

Tot slot vraagt u of er gegevens van een bodemonderzoek of van een ondergrondse tank aanwezig zijn, beide zijn bij ons niet bekend (vraag 6).

Mocht u nog andere vragen hebben kunt u contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

Bouwplan-toetsers

Telefoonnummer:

!

Gemeente Drimmelen • Park 1 • 4921 BV Made • Postbus 19 • 4920 AA Made  
DRIMMELEN de blauwgroene gemeente • 140162 • [www.drimmelen.nl](http://www.drimmelen.nl)



**Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen.**