

VEILING Dommelstraat 8 en 10 te Eindhoven
13 februari 2020

Kostenoverzicht (per 5 februari 2020)

De notaris geeft hieronder een opgave per voormelde datum van de door koper verschuldigde kosten bij de onderhavige executoriale verkoop. Deze opgave is een schatting van de kosten en met zorg berekend. Dit geeft geen garantie voor een juiste en volledige opgave. Mogelijk zijn de kosten hoger dan hieronder opgegeven. Dat is voor risico van de koper.

De verdeling tussen woning / niet-woning gedeelte is als volgt: 30% woning / 70% niet-woning.

Voor rekening van koper komen:

notarieel honorarium veiling (belast)	€ 5.900,00
notarieel honorarium doorhalingen hypotheek en beslagen (zijnde 70% van totaal)	€ 525,00
btw 21%	€ 1.349,25
kadastraal recht inschrijving akte (onbelast)	€ 144,50
kadastraal recht inzages (belast)	€ 50,00
kadastraal recht doorhaling (onbelast) (zijnde 70% van totaal)	€ 10,50
recherches kosten BRP, VIS, Curatele etc.	€ 28,00
btw 21%	€ 16,38
leges rechtbank zuivering (zijnde 70% van totaal)	€ 88,90
kosten veilingorganisatie aanleggen/aanhouden dossier (zijnde 70% van totaal)	€ 487,03
kosten veilinghuis publicatie (zijnde 70% van totaal)	€ 419,27
totaal (geschat)	€ 9.018,83

overzicht exclusief:

1% inzetpremie ten laste van koper (zijnde 70% van totaal)	
6% overdrachtsbelasting over 70% van koopprijs + onraadsgelden en 2% overdrachtsbelasting over 30% van koopprijs + onraadsgelden	
eventuele ontruimingskosten	
eventuele kosten akte de command (inclusief btw)	€ 363,00

*Aan dit kostenoverzicht kunnen geen rechten worden ontleend.
Dit kostenoverzicht is aan wijziging onderhevig.*