
Verzonden: donderdag 9 juli 2020 12:02

Onderwerp: Betreft: WKPB met betrekking tot de Jonkerstraat 67 te Den Helder, kenmerk: 2020-033434

Naar aanleiding van uw verzoek om informatie over het perceel Jonkerstraat 67 in Den Helder (WKPB) kan ik u het volgende meedelen. Aan de eigenaar van de woning is een last onder bestuursdwang opgelegd. Vanwege de privacy kan ik u niet het besluit toesturen. Wel kan ik globaal aangeven wat in het besluit staat. Er is een termijn gegeven tot 1-9-2020 om de strijdigheid met 1b lid 2 en artikel 12 Woningwet op te heffen:

de volgende maatregelen moeten worden getroffen:

- het houtwerk van de voorgevel van de woning moet geverfd worden in een dekkende kleur (niet enkel grondverf);
- rotte delen van het houtwerk van de kozijnen en deur moeten worden vervangen;
- er moet nieuw stucwerk aangebracht worden aan de voorzijde van de woning;
- de goot moet worden vervangen.

Wanneer op 1 september 2020 blijkt dat aan deze last geen gehoor is gegeven zullen wij de benodigde maatregelen (laten) uitvoeren. De hiermee gepaard gaande kosten zullen wij op de eigenaar verhalen op grond van artikel 5:25 Awb.

Ook hebben wij het volgende stukje in het besluit opgenomen:

"Inschrijving in de openbare registers

Op grond van artikel 5.18 van de Wabo zal een afschrift van dit besluit worden ingeschreven in de openbare registers. Dit betekent dat dit besluit geldt mede jegens de rechtsopvolger van degene aan wie dit besluit is opgelegd en iedere verdere rechtsopvolger, waaronder nieuwe eigenaren. In geval van eventuele verkoop dient u hiermee rekening te houden."

Documenten opsturen

Beantwoord deze e-mail als u nog documenten wilt toevoegen aan dit zaakdossier.

Nadere informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan gerust contact met ons op. Wij zijn van maandag tot en met vrijdag van 8.30 - 17.00 telefonisch te bereiken via 14 0223.

Zorg ervoor dat u het zaaknummer 2020-033434 bij de hand heeft, zodat wij u snel van dienst kunnen zijn.

Wilt u per e-mail reageren? Beantwoord dan deze e-mail met in het onderwerp het zaaknummer vermeld. Uw aanvullende gegevens worden dan direct aan uw zaak toegevoegd.

Met vriendelijke groet,

team Openbare orde & Veiligheid | Gemeente Den Helder

bezoekadres : Kerkgracht 1, 1782 GJ Den Helder
postadres : Postbus 36, 1780 AA Den Helder
telefoonnummer : 14 0223
website : <http://www.denhelder.nl>
twitter : @Gem_DenHelder
facebook : [gemeentedenhelder](https://www.facebook.com/gemeentedenhelder)