

Gegevens gemeente Stadskanaal d.d.24-04-2020 (per mail ontvangen vd gemeente)

Informatie met betrekking tot het bestemmingsplan e.d.: (onderstaande informatie valt ook terug te vinden via www.ruimtelijkeplannen.nl)

- nummer bestemmingsplan; NL.IMRO.0037.BV1707-vs01 (beheersverordening)
- naam bestemmingsplan; Beheersverordening Stadskanaal Noord en Musselkanaal (verwijst naar de planregels van het bestemmingsplan Stadskanaal Noord en het bestemmingsplan Musselkanaal)
- bestemming; Woondoeleinden 1
- datum vaststelling bestemmingsplan door de Raad; 20 november 2017
- datum goedkeuring bestemmingsplan door de Gedeputeerde Staten; n.v.t.
- geldt er een voorbereidingsbesluit?; nee
- betreft het een monument?; nee
- Is de wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing?; nee
- Zijn er aanschrijvingen inzake art. 14 t/m 20 van de woningwet?; nee
- Is er sprake van een beschermd dorpsgezicht?; nee
- Is er informatie bekend over (toekomstige) planologische ontwikkelingen in (directe) omgeving van genoemd perceel (b.v. omliggende industrie, bouwplannen, wijkontwikkelingen)? Maandag 20 april 2020 heeft de gemeenteraad een voorbereidingsbesluit vastgesteld voor de locatie direct tegenover betreffend registergoed. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op: www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/viewer?planidn=NL.IMRO.0037.VB2020-vs01 en <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2020-23263.html>

Informatie met betrekking tot de bodem: (onderstaande informatie valt ook terug te vinden via www.bodemloket.nl)

- Is er informatie bekend over de bodemkwaliteit inzake het perceel en/of aangrenzende percelen? er is bij de gemeente geen informatie bekend over de bodemkwaliteit van het perceel en/of aangrenzende percelen
- Is er informatie bekend over de (voormalige) aanwezigheid van brandstoftanks inzake het perceel en/of aangrenzende percelen? hierover is bij de gemeente geen informatie bekend

Informatie met betrekking tot publiekrechtelijke beperkingen.

Uit de informatie afgegeven door de Dienst van het kadaster en de openbare registers met datum 5 maart 2020 blijkt dat er geen publiekrechtelijke beperkingen ten aanzien van het registergoed zijn ingeschreven.

Graag verneem ik van u, of er inderdaad geen publiekrechtelijke beperkingen ten aanzien van het registergoed bestaan. Ook verneem ik graag, of er in de nabije toekomst publiekrechtelijke beperkingen ten aanzien van het registergoed te verwachten zijn. voor zover bekend zijn er geen publiekrechtelijke beperkingen, thans zijn deze redelijkerwijs in de nabije toekomst niet te verwachten.