

---

**Verzonden:** woensdag 1 juli 2020 15:55  
**Aan:** 'gemeente@heerlen.nl'  
**Onderwerp:** Heemskerkstraat 83 te Heerlen

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

- (1) of er ten aanzien van het registergoed aan de **Heemskerkstraat 83 te 6415 GT Heerlen**, kadastraal bekend gemeente **Heerlen**, sectie **D** nummer **8382** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**.

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

- (2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is.
- (3) of bovenvermeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**.
- (4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven.
- (5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering.
- (6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat.
- (7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest.

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

**Verzonden:**

donderdag 6 augustus 2020 14:28

**Onderwerp:**

reactie op uw informatieverzoek Heemskerkstraat 83

Geachte heer/mevrouw,

U vroeg informatie op over het adres Heemskerkstraat 83 te Heerlen.  
Ten aanzien van de onderstaande vraag kan ik u het volgende mededelen.

Uw vraag

*(1) of er ten aanzien van het registergoed aan de **Heemskerkstraat 83 te 6415 GT Heerlen**, kadastraal bekend gemeente **Heerlen**, sectie **D** nummer **8382** door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**.*

*Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.*

Reactie

In 2016 is een vooraankondiging uitgegaan aan de eigenaren ten aanzien van strijdigheden omtrent de elektriciteitsvoorziening en problemen met de hemelwaterafvoer en vochtplekken in het pand. Het waren voornamelijk onderhoudskwesties. Het een en ander heeft niet geleid tot een formele aanschrijving. Wel adviseren wij aandacht op deze onderdelen van onderhoud.

Groet uit Heerlen,

jurist omgevingsrecht

# Heerlen

Gemeente Heerlen, Domein Ruimte, postbus 1, 6400 AA Heerlen, bezoekadres: Geleenstraat 25-27 Heerlen, telefoonnummer: 14 045

*Voor gemeente Heerlen hebben maatregelen tegen verspreiding van het coronavirus prioriteit. Het kan zijn dat hierdoor afhandeling van uw vraag langer duurt dan u van ons bent gewend. We rekenen op uw begrip.*

**LET OP:** de situatie rondom het coronavirus kan per dag veranderen. Ook de manier waarop wij hiermee omgaan, bekijken wij van dag tot dag.  
Op onze [website](#) vindt u actuele informatie over onze coronamaatregelen.