

Informatie t.b.v. taxatie- en/of verkoopopdracht

Makelaardij : Rozdegaf
t.a.v. : _____ E-mail : _____
Betreft perceel : Kamstrastraat 35 te Franeker

Onderhoudstoestand

Zijn er aanschrijvingen? (ex. Art. 14-20 Woningwet)

☒ ja / ☐ nee

Publiekrechtelijke aspecten

Wat is de bestemming van het object?

Wonen - 1
(zie regels op ruimtelijkeplannen.nl)

Welk bestemmingsplan is vigerend?

Franeker Zuid

Is er een ontwerpbestemmingsplan aanwezig?

☒ ja / ☐ nee

Geldt er een voorbereidingsbesluit?

☒ ja / ☐ nee

Kan het object worden gebruikt ten behoeve van de functie:

Detailhandel/ maatschappelijke dienstverlening/ zakelijke dienstverlening en bedrijf/ Horeca?

☒ ja / ☐ nee

Is het object belast met een voorkeursrecht gemeenten of een voorstel daartoe?

☒ ja / ☐ nee

Is het object een gemeentelijk / rijksmonument?

☒ ja / ☐ nee

Is het object gelegen in een beschermd stads- of dorpsgezicht?

☒ ja / ☐ nee

Aanvullende informatie omtrent externe veiligheid

☒ ja / ☐ nee

Verontreiniging

Informatie over (eventuele) bodemverontreiniging

☒ ja / ☐ nee

Informatie over onder- en/of bovengrondse tanks

☒ ja / ☐ nee

Is er negatieve informatie bekend over directe omgeving?

☒ ja / ☐ nee

De informatie is verstrekt op basis van de bij de gemeente beschikbare gegevens. De verstrekte informatie geeft geen garantie dat er op de betreffende locatie geen bodemverontreiniging en/of tank(s) aanwezig is/ zijn. Aan de informatie daarover kunnen dan ook geen rechten worden ontleend, noch kan de gemeente voor onjuistheid/onvolledigheid daarvan aansprakelijk worden gesteld.

Voor de bovenstaande informatie is aan leges een bedrag van € 45,- verschuldigd.

Per kwartaal zal van de verschuldigde leges een kennisgeving worden gedaan. Het totaal bedraagt dient op grond van de Legesverordening te worden voldaan binnen twee weken na de dagtekening van die kennisgeving.

Gemeente Waadhoeke

Afdeling veiligheid & VTH