

GLOBAAL OVERZICHT KOSTEN VEILING
Hertog Karellaan 15 te Tiel

I. Conform artikel 9 AVVE 2017 en de bijzondere veilingvoorwaarden worden aan u in rekening gebracht:

1. overdrachtsbelasting (2% over de waarde (zijnde het bod vermeerderd met de veilingkosten);
2. honorarium notaris **€ 2.950,00 exclusief btw**;
3. de kosten van de akte de command *(indien van toepassing € 135,00 exclusief BTW)*;
4. het kadastrale recht (**€ 144,50 onbelast**) en de kosten van kadastrale recherche (**€ 58,00 exclusief BTW**);
5. kantoorkosten/leges begroot op **€ 75,00 exclusief btw**;
6. de kosten van een eventuele ontruiming;

II. Ter informatie:

voor het verkochte zijn de volgende zakelijke lasten van toepassing:

- | | |
|-----------------------------|----------|
| 1. onroerende zaakbelasting | € 149,92 |
| 2. watersysteemheffing | € 54,21 |
| 3. rioolheffing | € 150,00 |

III. VERENIGING VAN EIGENAREN:

Servicekosten per maand: € 155,14

Achterstand t/m november 2020: € 4.883,06

Mutatiekosten VvE: € 137,99

Voormeld overzicht is slechts ter indicatie, doch hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.