

Kostenoverzicht KOPER

versiedatum: 20 oktober 2020

Onderpand: Woerdsestraat 1 te Altforst / Regio Oost 18-11-2020**Veilingkosten**

honorarium	€ 7.865,00	p.m.
factuur Vastgoedveiling Gelderland	€ 1.512,50	
factuur Openbareverkoop.nl (platform)	€ 695,75	
factuur Openbareverkoop.nl (publicatie)	€ 598,95	
recherchekosten Kadaster (4x percelen)	€ 193,60	
kosten deurwaarder aanzegging veiling	€ 334,52	
Kosten kamer van koophandel (€ 3,21 per inzage)	€ -	p.m.
BRP/VIS/Faillissementsregister (€ 21,18 per persoon)	€ -	p.m.
Wettelijke heffing Kwaliteitsfonds Notariaat (€ 9,95 per akte)	€ -	p.m.
Inschrijfkosten kwijting/levering (onbelast)	€ 144,50	
Inschrijfkosten zuivering (onbelast)	€ 24,15	
rechtbank verzoekschrift verdeling veilingopbrengst	€ 130,00	
rechtbank verzoekschrift indienen zuivering	€ 130,00	
Totale kosten	€ 11.628,97	p.m.

Kosten ontruiming na veiling (geschat bedrag)	€ 5.000,00	(*)
Kosten akte de command	€ 423,50	(*)

Overdrachtsbelasting/omzetbelasting is voor rekening van de **koper**.

Inzetpremie is voor rekening van de **koper**. Indien er niet gegund wordt, is er geen inzetpremie verschuldigd.

Indien inzetter tevens koper is, is er geen inzetpremie verschuldigd

(*) indien van toepassing

LET OP: De kosten met betrekking tot deze veiling betreffen een schatting.

Er dient rekening te worden gehouden met de juiste bedragen van de (eventuele)

p.m.-posten. Verscheidene facturen kunnen nog niet definitief zijn, dan wel

ontvangen. De kosten zijn inclusief 21% btw.

Er kunnen geen rechten ontleend worden aan de hiervoor genoemde bedragen.