

**GLOBAL OVERZICHT KOSTEN VEILING
VREDEWEG 9 TE VREDEPEEL**

- I. Conform artikel 9 AVVE 2017 en de bijzondere veilingvoorwaarden worden aan u in rekening gebracht:
1. overdrachtsbelasting (8% over de waarde (zijnde het bod vermeerderd met de veilingkosten);
 2. honorarium notaris **€ 3.500,00 exclusief btw**;
 3. de kosten van de akte de command (*indien van toepassing* **€ 135,00 exclusief BTW**);
 4. het kadastrale recht (**€ 144,50 onbelast**) en de kosten van kadastrale recherche (**€ 58,00 exclusief BTW**);
 5. kantoorkosten/leges begroot op **€ 80,00 exclusief btw**;
 6. de kosten van een eventuele ontruiming;
- II. Ter informatie: voor het verkochte zijn de volgende zakelijke lasten van toepassing:
- | | | |
|-----------------------------|---|--------|
| 1. onroerende zaakbelasting | € | 455,34 |
| 2. waterschapslasten | € | PM |

Voormeld overzicht is slechts ter indicatie, doch hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.