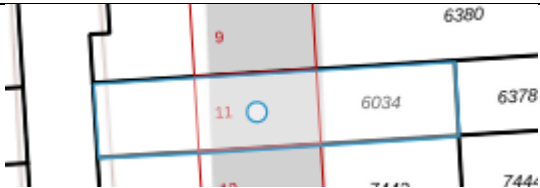


Bodem informatie

Aan	Beurs notaris
Ter attentie van	Mevrouw M.P. van der Kemp
E-mail	
Van	Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV)
Datum	03 november 2021
Locatie	Schoener 28 11 in Lelystad

Algemeen

Zijn er bodemonderzoeken uitgevoerd?	Nee	
Zijn er bodembedreigende activiteiten bekend?	Nee	
Zijn er ondergrondse opslagtanks aanwezig?	Onbekend	

Bodemonderzoek(en)

Van bovenstaande locatie is bij de OFGV geen informatie bekend omtrent de bodemgesteldheid.

Over de omgeving (zoals in elke oude binnenstad/ industrieterrein) waarin bovenstaand adres voorkomt kan gezegd worden dat door historisch gebruik een mogelijke 'achtergrondverontreiniging' aanwezig kan zijn. In de bodem kan een verhoogd gehalte aan zware metalen en/ of polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) worden aangetroffen. Bij het huidige gebruik zal dit geen risico's opleveren voor de volksgezondheid.

Bedrijfsinformatie

Van bovenstaande locatie is geen bedrijfsinformatie bekend bij de OFGV.

Tankinformatie

Aangezien de woonwijk, waarin bovenstaande locatie zich bevindt, pas vanaf 1980 bestaat is het niet waarschijnlijk dat er ondergrondse olietanks aanwezig zijn in dit gebied.

Informatie bodemkwaliteitskaart/ bodemfunctiekaart

Volgens de bodemkwaliteitskaart van Lelystad is de locatie gelegen in de zone B1 overig bebouwd- en buitengebied Flevoland met als functie wonen.

Voor de boven- en ondergrond geldt ter plaatse de ontgravings- en toepassingskwaliteit AW2000 (universeel toepasbaar).

Disclaimer

De verstrekte gegevens zijn gebaseerd op de gegevens die in het bodem-informatiesysteem van de OFGV beschikbaar zijn. Daarom kan niet worden ingestaan voor de volledigheid hiervan.

Deze informatie kan niet worden gezien als een historisch onderzoek conform NEN 5725.

Nieuwe verzoeken

Als u andere verzoeken voor bodeminformatie wilt indienen kunt u de website www.ofgv.nl/thema/bodem/bodeminformatie raadplegen of een e-mail sturen naar info@ofgv.nl.

Vragen

Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen met mevrouw M. van Eunen via telefoonnummer: 06 – 22 67 37 10 of e-mail: m.van.eunen@ofgv.nl.