

Omgevingsdienst Rivierenland

Retouradres: Postbus 6267, 4000 HG Tiel

Dirkzwager - Stella Maris
aan de heer mr. B. Bookelmann
Van Schaek Mathonsingel 4
6512 AN NIJMEGEN

Onderwerp:

Beantwoording vragen e-mailbericht van 9 december 2021.

Geachte heer Bookelmann,

Op 9 december 2021 heeft u ons per e-mailbericht een drietal vragen gesteld met betrekking tot het perceel Woerdsestraat 1 in Altforst. Dit perceel is kadastraal bekend gemeente Appeltern, sectie S nummers 553, 574, 575 en 577. Dit in verband met de executieveiling van voornoemd perceel.

Hieronder leest u uw vragen terug met daaronder cursief ons antwoord.

1. Is op het registergoed een aanschrijving uitgebracht?
Hiermee wordt bedoeld of er aanschrijvingen zijn in verband met de verplichting tot het opknappen van een object dat in slechte staat verkeert?

Ons antwoord:

Dergelijke aanschrijvingen zijn niet uitgebracht op dit perceel.

2. Wat is de bestemming van het registergoed; welk bestemmingsplan is van toepassing?

Ons antwoord:

Op dit perceel is het bestemmingsplan West Maas en Waal van toepassing. Het perceel heeft de enkelbestemming Bedrijf (artikel 7).

Daarnaast is het bestemmingsplan archeologie West Maas en Waal van toepassing, met de dubbelbestemming Waarde-archeologie (artikel 3) en de gebiedsaanduiding - overige zone-waarde archeologie-4.

3. Zijn met betrekking tot het registergoed, kadastraal bekend gemeente Appeltern sectie S nummers 575, 574, 577 en 553 publiekrechtelijke beperkingen bekend?

Datum

24 december 2021

Pagina

1 van 2

Ons kenmerk

0214120600

Uw kenmerk

Behandeld door

M. Teunissen

Omgevingsdienst Rivierenland

J.S. de Jongplein 2
4001 WG Tiel
Postbus 6267
4000 HG Tiel

0344 57 93 14
post@odrivierenland.nl
www.odrivierenland.nl

KvK 56452500
IBAN NL49BNGH0285157841
BTW NL 8521.32.104.B.01

Ons antwoord:

- Appeltern Sectie S nummer 553: geen publiekrechtelijke beperking;
- Appeltern Sectie S nummer 574: geen publiekrechtelijke beperking;
- Appeltern Sectie S nummer 575: geen publiekrechtelijke beperking;
- Appeltern Sectie S nummer 577: geen publiekrechtelijke beperking.

Pagina
2 van 2

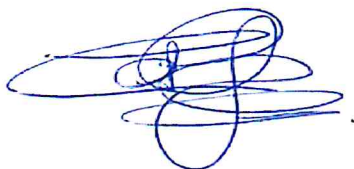
Ons kenmerk
0214120600

Heeft u vragen?

Heeft u vragen over deze brief? Bel dan met de heer mr. M. Teunissen, telefoonnummer 0344 – 579 314. Wilt u deze brief erbij houden als u belt? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente West Maas en Waal,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the bottom.

C. de Groot
Coördinator Specialisten en Advies
Omgevingsdienst Rivierenland