

---

**Van:**  
**Verzonden:** dinsdag 28 juni 2022 16:34  
**Aan:**  
**Onderwerp:** refnr. 22.4249

**Categorieën:**

Verzoek informatie betreffende registergoed Seringenstraat 21 kadastrale aanduiding sectie M nr. 2920 afd. Buiten Beleid

Beste

Naar aanleiding van jouw informatieverzoek omtrent registergoed Seringenstraat 21 te Oosterhout kan ik mededelen dat er op dit registergoed geen publiekrechtelijke beperking rust in het kader van de WKPB.

Dit in antwoord op uw verzoek onder punt 3.  
De overige vragen zullen worden behandeld door mijn collega's van vergunning en handhaving

Met vriendelijke groet,

*senior geo-informatie  
registrator WKPB*

**Gemeente Oosterhout**  
**[www.oosterhout.nl](http://www.oosterhout.nl)**

**Telefoon algemeen: 14 0162**

E-mail;  
Bereikbaar op:

Dit e-mail bericht is slechts bestemd voor de (rechts)persoon aan wie het is gericht en kan informatie bevatten die persoonlijk of vertrouwelijk is en niet openbaar mag worden gemaakt krachtens wet- of regelgeving of overeenkomst. Indien een ander dan geadresseerde dit e-mail bericht ontvangt of anderszins in handen krijgt is hij niet gerechtigd tot kennisneming, verspreiding, openbaar maken of vermenigvuldiging daarvan. De verzendende gemeente staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Dit e-mail bericht brengt geen enkele contractuele gebondenheid voor de gemeente tot stand.

---

**Van:**  
**Verzonden:** woensdag 29 juni 2022 07:40  
**Aan:**  
**Onderwerp:** Ref. 22.4249/zaak nr. 352265 Seringenstraat 21

**Categorieën:**

Beste,

Met deze e-mail reageer ik op uw verzoek van 22 juni 2022 of er een bouwdoossier en eventuele gegevens over de fundering is van Seringenstraat 21 te Oosterhout. De bouwdoSSIERS kunt u gratis opvragen bij het Regionaal Archief te Tilburg. Deze aanvraag kunt u doen via: <https://bouwdoSSIERS.regionaalarchieftilburg.nl/>

Met vriendelijke groet,

**Team Vergunningen, Toezicht en Handhaving**

**Gemeente Oosterhout**  
[www.oosterhout.nl](http://www.oosterhout.nl)

**Tel. algemeen: 140162**  
**Bereikbaar op:**

 Think before you print

Dit e-mail bericht is slechts bestemd voor de (rechts)persoon aan wie het is gericht en kan informatie bevatten die persoonlijk of vertrouwelijk is en niet openbaar mag worden gemaakt krachtens wet- of regelgeving of overeenkomst. Indien een ander dan geadresseerde dit e-mail bericht ontvangt of anderszins in handen krijgt is hij niet gerechtigd tot kennisneming, verspreiding, openbaar maken of vermenigvuldiging daarvan. De verzendende gemeente staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Dit e-mail bericht brengt geen enkele contractuele gebondenheid voor de gemeente tot stand.



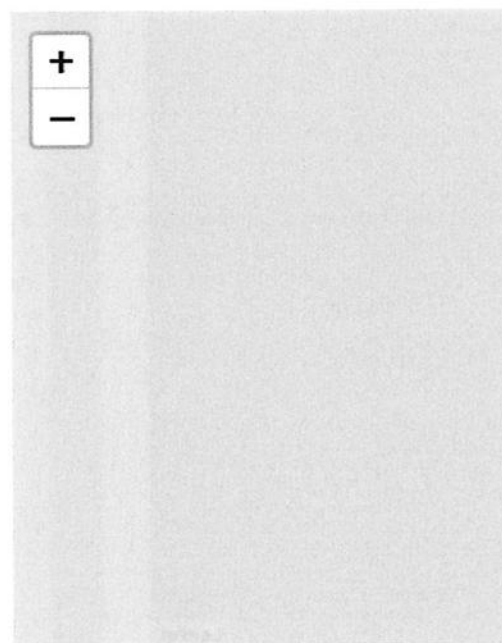
## Zoeken door bouwdossiers



Dossier:

Het uitbreiden van de woning (woonkamer)

Type vergunning	Bouwdossier
Plaats	Oosterhout
Huisnummer	21
Adres	Seringenstraat 21, 4904 CZ Oosterhout, Nederland
Straat	Seringenstraat
Datum vergunning	1975-10-07
Dossier code	1065
Gemeente	Oosterhout
Nummer vergunning	328
Opmerkingen	Archiefnummer 3169.
Openbaar	ja





Gemeente Oosterhout  
Postbus 10150  
4900 GB OOSTERHOUT

Weena 220,  
3012 NJ Rotterdam,  
Postbus 2560  
3000 CN Rotterdam  
[www.roxlegal.nl](http://www.roxlegal.nl)

KvKnr. 70322007  
BTWnr. NL858260815B01  
Derdengelden rek nr.  
NL41RAB00326691243

Onze ref. 22.4249  
E-mail:  
Telefoon:

Rotterdam, 20 juni 2022

veiling Seringenstraat 21 te Oosterhout, kadastraal bekend gemeente Oosterhout, sectie M, nummer 2920 ter grootte van één are en eenenveertig centiare (1 a 41 ca)

Geachte heer, mevrouw,

In verband met de overdracht van bovengenoemd registergoed en onze werkzaamheden terzake verneem ik graag zo spoedig mogelijk van u:

- (1) of er ten aanzien van het recht van erfpacht en opstal met betrekking tot het registergoed gelegen te **4904 CZ OOSTERHOUT, Seringenstraat 21**, kadastraal bekend gemeente **Oosterhout**, sectie **M**, nummer **2920** ter grootte van één are en eenenveertig centiare (1 a 41 ca) door de dienst Bouw- en Woningtoezicht aanschrijvingen zijn uitgegaan, waaraan nog geheel of gedeeltelijk uitvoering moet worden gegeven. Zo er aanschrijvingen zijn, dan ontvang ik gaarne **een kopie van die aanschrijvingen**.

Indien de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk in opdracht van uw dienst zijn uitgevoerd, verneem ik tevens graag of er terzake nog vorderingen bestaan.

- (2) Tevens verneem ik graag van u of er een dossier ten aanzien van bovenvermeld registergoed is aangelegd en of naar aanleiding daarvan een aanschrijving te verwachten is.
- (3) of bovengemeld registergoed is opgenomen in een aanwijzing ex artikel 2 in samenhang met artikel 3, 4 of 5 of artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 3, 4 of 5 noch in een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 of in artikel 9a, eerste of tweede lid, in samenhang met artikel 6 van de **Wet Voorkeursrecht Gemeenten**.

RoX Legal B.V. is gevestigd te Rotterdam en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 70322007. Alle diensten en (andere) werkzaamheden worden uitsluitend verricht uit hoofde van een overeenkomst tot opdracht met RoX Legal B.V. Op de overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden van RoX Legal B.V. Deze algemene voorwaarden bevatten onder meer een beperking van aansprakelijkheid, zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Rotterdam, zijn in te zien op [www.roxlegal.nl](http://www.roxlegal.nl) en worden op verzoek kosteloos toegezonden.

RoX Legal B.V. has its seat in Rotterdam, The Netherlands and is registered in the Commercial Register in Rotterdam under number 70322007. All services and other work are carried out exclusively under a contract for professional services ("overeenkomst van opdracht") with RoX Legal, subject to the general conditions of RoX Legal B.V. These general conditions include, among other provisions, a limitation of liability clause and have been filed with the Rotterdam Chamber of Commerce. They can be consulted at [www.roxlegal.nl](http://www.roxlegal.nl) and will be provided free of charge upon request.



- (4) of er ten aanzien van bovenvermeld registergoed een bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning is afgegeven.
- (5) of er informatie bekend is ten aanzien van de staat van de fundering.
- (6) Ook verneem ik graag van u of bovenvermeld registergoed op de lijst van subsidie staat.
- (7) Tot slot verneem ik graag van u of er met betrekking tot bovenvermeld registergoed bodemonderzoeken bekend zijn dan wel bekend is of er een ondergrondse tank aanwezig is/aanwezig is geweest.

Daar partijen voornemens zijn de overdracht van bovenvermeld registergoed binnenkort te doen plaatsvinden, verzoek ik u vriendelijk mij zo spoedig mogelijk te informeren.

In afwachting van uw bericht, verblijf ik,

Met vriendelijke groet,

RoX Legal B.V.