

AKTE INHOUDENDE AFSTAND RECHT VAN ERFPACHT, BEEINDIGING VERLENGDE ERFPACHT EN UITGIFTE VOORTDUREND RECHT VAN ERFPACHT MEDE HOUDENDE VESTIGING ERFDIENSTBAARHEDEN

(Zaaknummer: 2121414/2140127/XS/TB/MM/JT)

Repertoriumnummer: 22638)

Heden, een en dertig december tweeduizend veertien, verschenen voor mij, meester **Alexander Stuijt**, notaris te Haarlem:

1. mevrouw Cecilia Margaretha Veltkamp-van Tiel, geboren te Rotterdam op zeventien augustus negentienhonderd negenenvijftig, domicilie kiezende ten kantore van de notaris aan de Van Eedenstraat 20 te 2012 EM Haarlem en aldaar werkzaam, te dezen handelend als gevolmachtigde van de publiekrechtelijke rechtspersoon naar Nederlands recht, **de gemeente Zandvoort**, gevestigd te Zandvoort, feitelijk gevestigd Swaluëstraat 2, 2042 KB Zandvoort, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 34363858, zulks ter uitvoering van het besluit van de gemeente Zandvoort de dato achttien december tweeduizend twaalf;

de gemeente Zandvoort hierna te noemen: 'bloot eigenaar'.

2. mevrouw Anita Marianne Sluis-Kalfsbeek, geboren te Hoogezand-Sappemeer op zes en twintig maart negentienhonderd drie en zeventig, domicilie kiezende ten kantore van de notaris aan de Van Eedenstraat 20 te 2012 EM Haarlem en aldaar werkzaam, blijkens een aan deze akte gehechte bundel van volmachten (Bijlage I), te dezen handelende als schriftelijk gevolmachtigde van:

1. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Beheersmaatschappij Palace Hotel Zandvoort B.V.**, gevestigd te Zandvoort, feitelijk gevestigd te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 34057536;

eigenaar van:

1. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte gelegen in de kelder van het gebouw van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-187**, uitmakende het een duizend vijf honderd een en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (1.521/113.723^e) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het recht van erfpacht van percelen grond, kadastraal genummerd 6762 (waarop gesitueerd het flatgebouw Bouwes Palace) en de nummers 6764 tot en met 6778 (waarop aanwezig de footprints en ondersteunende kolommen ten behoeve van de tot het flatgebouw behorende ombouw);

2. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte gelegen tussen de kelder en de begane grond van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-188**, uitmakende het een duizend vijf honderd drie en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (1.523/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

3. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte gelegen tussen de kelder en de begane grond van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-189**, uitmakende het vier honderd een en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (431/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
4. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van hotel/bedrijfsruimte op de begane grond van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-190**, uitmakende het zes honderd zeven/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (607/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
5. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de begane grond van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-191**, uitmakende het zes honderd vier en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (644/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
6. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de begane grond van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-192**, uitmakende het twee honderd tien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (210/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
7. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de begane grond van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-193**, uitmakende het twee duizend vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (2.050/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
8. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte tussen de begane grond en de eerste verdieping (vide/entresol) van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-194**, uitmakende het vier honderd dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (430/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
9. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-195**, uitmakende het een honderd twee en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (152/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
10. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-196**, uitmakende het negen en twintig/een honderd dertien duizend zeven

- honderd drie en twintigste (29/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
11. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-197**, uitmakende het twee honderd acht en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (278/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 12. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-198**, uitmakende het negen en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (29/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 13. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-199**, uitmakende het een honderd acht en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (188/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 14. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-200**, uitmakende het vijf en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (65/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 15. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-201**, uitmakende het twee honderd drie en twintig/elf duizend zeven honderd drie en twintigste (223/11.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 16. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-202**, uitmakende het twee honderd zes en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (276/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 17. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-203**, uitmakende het dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (30/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 18. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-204**, uitmakende het twee honderd acht en

- zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (278/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
19. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-205**, uitmakende het dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (30/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 20. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-206**, uitmakende het twee honderd zes en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (276/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 21. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-207**, uitmakende het dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (30/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 22. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-208**, uitmakende het een honderd een en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (151/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 23. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-209**, uitmakende het twee honderd zes en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (276/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 24. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-210**, uitmakende het dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (30/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 25. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-211**, uitmakende het twee honderd zes en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (276/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 26. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-212**, uitmakende het dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (30/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

27. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-213**, uitmakende het twee honderd zes en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (276/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
28. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-214**, uitmakende het dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (30/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
29. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-215**, uitmakende het twee honderd zes en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (276/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
30. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-216**, uitmakende het dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (30/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
31. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-217**, uitmakende het twee honderd vier en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (264/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
32. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-218**, uitmakende het zeven en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (27/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
33. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-219**, uitmakende het een honderd twee en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (152/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
34. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-220**, uitmakende het een honderd twee en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (152/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

35. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-221**, uitmakende het negen en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (29/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
36. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-222**, uitmakende het twee honderd vijf en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (255/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
37. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-223**, uitmakende het negen en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (29/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
38. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-224**, uitmakende het twee honderd zes en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (276/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
39. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-225**, uitmakende het negen en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (29/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
40. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-226**, uitmakende het twee honderd acht en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (278/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
41. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-227**, uitmakende het zestien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (16/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
42. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-228**, uitmakende het zes en twintig/een honderd dertien duizend zeven

- honderd drie en twintigste (26/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
43. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-229**, uitmakende het twee en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (32/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 44. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-230**, uitmakende het een honderd drie en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (133/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 45. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-231**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 46. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tweede verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-233**, uitmakende het twee honderd twee en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (242/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 47. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tweede verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-234**, uitmakende het een honderd negen en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (129/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 48. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tweede verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-235**, uitmakende het een honderd zeven en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (127/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 49. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tweede verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-236**, uitmakende het een honderd twee en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (132/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
 50. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tweede verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort,**

- sectie C, nummer 6120, A-237**, uitmakende het twee honderd zes en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (246/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
51. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tweede verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-238**, uitmakende het een honderd acht en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (128/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
52. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tweede verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-239**, uitmakende het twee honderd vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (250/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
53. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tweede verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-240**, uitmakende het een honderd acht en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (128/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
54. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tweede verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-241**, uitmakende het een honderd een en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (121/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
55. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tweede verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-242**, uitmakende het een honderd een en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (121/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
56. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tweede verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-243**, uitmakende het twee honderd acht en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (248/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
57. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tweede verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-244**, uitmakende het een honderd negen en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (129/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

58. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tweede verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-245**, uitmakende het twee honderd drie en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (243/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
59. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de tweede verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-246**, uitmakende het vijf en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (75/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
60. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de tweede verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-247**, uitmakende het zeven en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (77/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
61. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tweede verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-248**, uitmakende het zestien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (16/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
62. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de vierde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-249**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
63. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vierde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-250**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
64. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de vierde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-251**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
65. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vierde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-252**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

66. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de vierde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-253**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
67. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vierde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-254**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
68. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de vierde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-255**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
69. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vierde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-256**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
70. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de zevende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-257**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
71. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zevende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-258**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
72. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de zevende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-259**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
73. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zevende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-260**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
74. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tiende verdieping van het gebouw te Zandvoort,

- Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-261**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
75. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de tiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-262**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
76. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-263**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
77. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de tiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-264**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
78. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-265**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
79. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de tiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-266**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
80. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de tiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-267**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
81. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de tiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-268**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
82. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de dertiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-269**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een

- honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
83. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de dertiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-270**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
84. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de dertiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-271**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
85. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de dertiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-272**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
86. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de dertiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-273**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
87. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de dertiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-274**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
88. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de dertiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-275**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
89. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de dertiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-276**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
90. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de zestiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-277**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

91. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zestiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-278**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
92. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de zestiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-279**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
93. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zestiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-280**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
94. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de zestiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-281**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
95. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zestiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-282**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
96. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de zestiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-283**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
97. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zestiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-284**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
98. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de achttiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-285**, uitmakende het een honderd drie en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (153/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
99. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de achttiende verdieping van het gebouw te Zandvoort,

Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-286**, uitmakende het elf/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (11/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

- 100.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de achttiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-287**, uitmakende het drie honderd acht en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (348/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 101.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achttiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-288**, uitmakende het een en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (61/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 102.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achttiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-289**, uitmakende het vijf en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (85/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 103.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de achttiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-290**, uitmakende het acht honderd zes/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (806/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 104.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de hotel/bedrijfsruimte op de achttiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-291**, uitmakende het vier honderd acht/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (408/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 105.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achttiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-292**, uitmakende het een en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (31/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 106.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de negentiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-294**, uitmakende het vier en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (44/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 107.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de negentiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort,**

sectie C, nummer 6120, A-295, uitmakende het drie en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (43/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

108.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de achttiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-641**, uitmakende het vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (50/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

109.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achttiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-642**, uitmakende het acht en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (28/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

110.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning met toebehoren op de achttiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-643**, uitmakende het drie honderd vijf/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (305/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op tien december negentienhonderd acht en negentig in deel 15489 nummer 13 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op negen december negentienhonderd acht en negentig verleden voor meester J.C. Janssens, notaris te Bloemendaal;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ING Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven op het kantoor van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op achttien juli negentienhonderd een en negentig, in register hypotheek 3 deel 7851, nummer 1, krachtens een akte van hypotheekstelling, op achttien juli negentienhonderd een en negentig verleden voor meester J.C. de Waard, destijds notaris te Bloemendaal, alsmede een tweede hypothecaire inschrijving op de appartementsrechten onder 46 tot en met 61 genoemd (indices A-233 tot en met A-248), ten behoeve van de naamloze vennootschap ING Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven op het kantoor van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op zeven september tweeduizend zes, in register hypotheek 3 deel 50902, nummer 189, krachtens een akte van hypotheekstelling, op zeven september tweeduizend zes verleden voor voornoemde notaris Janssens;

2. **Robertson Properties Incorporated**, kantoorhoudende te 120 North Robertson Boulevard, derde verdieping, 90048 Los Angeles, Californië, Verenigde Staten van

Amerika, een rechtspersoonlijkheid bezittende vennootschap naar het recht van de staat Californië, Verenigde Staten van Amerika, ten deze woonplaats kiezende te Bastenakenstraat 140, 1066 JG Amsterdam;

eigenaar van:

- 111.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte tussen de begane grond en de eerste verdieping (vide/entresol) van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0305, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-296**, uitmakende het acht en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (38/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 112.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de derde verdieping van het gebouw, te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0305, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-337**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 113.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de derde verdieping van het gebouw, te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0305, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-338**, uitmakende het vijf honderd een en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (581/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 114.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de derde verdieping van het gebouw, te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0305, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-339**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 115.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de derde verdieping van het gebouw, te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0306, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-340**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 116.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de derde verdieping van het gebouw, te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0306, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-341**, uitmakende het zes honderd zes en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (686/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 117.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de derde verdieping van het gebouw, te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0306, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-342**, uitmakende het vijf en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (65/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheke 4 op drie juli tweeduizend zes in deel 50158 nummer 143 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op dertig juni tweeduizend zes verleden voor een waarnemer van meester M.J. Sypkens, destijds notaris te Amsterdam;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

3. de heer **Johannes Hendricus van der Valk**, geboren te Velsen op veertien mei negentienhonderd eenenzestig, gehuwd, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0404;

eigenaar van:

118.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte tussen de begane grond en de eerste verdieping (vide/entresol) van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0404, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-297**, uitmakende het drie en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (33/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

119.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vierde verdieping van het gebouw, te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0404, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-353**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

120.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de vierde verdieping van het gebouw, te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0404, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-354**, uitmakende het vier honderd acht en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (438/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheke 4 op veertien januari tweeduizend in deel 16355 nummer 29 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor een waarnemer van meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

4. a. de heer **Kees Bruin**, geboren te Abbekerk op elf november negentienhonderd drieënvijftig, gehuwd, wonende te 1841 EP Stompeloren, Buitenkruier 37;

- b. de heer **Maarten Cornelis Koper**, geboren te Haarlem op achttien september negentienhonderd achtenveertig, gehuwd, wonende te 2042 NX Zandvoort, Regentesseweg 2;
- c. de heer **Gerrit Oud**, geboren te Amsterdam op twaalf augustus negentienhonderd negenenvijftig, gehuwd, wonende te 2101 SC Heemstede, Brabantlaan 15;

eigenaren van:

121.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0104, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-298**, uitmakende het twaalf/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (12/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

122.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0104, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-299**, uitmakende het vier honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (456/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

123.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0104, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-300**, uitmakende het een honderd/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (100/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de heer G. Oud voornoemd voor het een/tweede (1/2^e) onverdeeld aandeel en de heren K. Bruin en M.C. Koper, beiden voornoemd, ieder van hen voor het een/vierde (1/4^e) onverdeeld aandeel, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheke 4 op drie mei tweeduizend dertien in deel 62849 nummer 94, van een afschrift van een akte van ruiling, op drie mei tweeduizend dertien verleden voor meester M.A. Swart, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

- 5. mevrouw **Maria Johanna Catharina Smulders**, geboren te Eygelshoven op zestien april negentienhonderd zesenvieftig, thans ongehuwd, niet als partner geregistreerd of als partner geregistreerd geweest in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0105;

eigenaresse van:

124.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0105, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-301**, uitmakende het twaalf/een honderd dertien

duizend zeven honderd drie en twintigste (12/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

125. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0105, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-302**, uitmakende het vijf en negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (95/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

126. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0105, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-303**, uitmakende het vijf honderd zes/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (506/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de overschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op vijf en twintig juli negentienhonderd drie en tachtig in deel 7342 nummer 37 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op twee en twintig juli negentienhonderd drie en tachtig verleden voor meester E.J.M. Weve, destijds notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met:

- een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ING Bank N.V. (destijds de naamloze vennootschap Nederlandsche Middenstandsbank N.V.), gevestigd te Amsterdam, bij afschrift overgeschreven op het kantoor van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op vijf en twintig juli negentienhonderd drie en tachtig, in register hypotheek 3 deel 5063, nummer 51, krachtens een akte van hypotheekstelling, op twee en twintig juli negentienhonderd drie en tachtig verleden voor voornoemde meester Weve;
- een executoriaal beslag ten behoeve van de Vereniging van Eigenaars Bouwes Palace Zandvoort, gevestigd te Zandvoort bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op drie september tweeduizend zeven, in register hypotheek 3 deel 54138, nummer 185, krachtens een proces-verbaal van executoriaal beslag op onroerende zaken, op diezelfde dag gelegd door de heer Melchert Cornelis Groot, gerechtsdeurwaarder met vestigingsplaats Amsterdam, aldaar aan de Maassluisstraat 258;

6. a. de heer **Reinier Hendricus Woerde**, geboren te Amsterdam op negentwintig juni negentienhonderd vierenvijftig;

b. mevrouw **Antje Elisabeth Kanters**, geboren te Broek in Waterland op vijfentwintig juli negentienhonderd eenenvijftig;

in algehele gemeenschap van goederen gehuwde echtelieden, beiden wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0106;

eigenaren van:

127.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0106, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-304**, uitmakende het een duizend zeven honderd negen/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (1.709/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

128.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0106, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-305**, uitmakende het drie honderd zeven en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (377/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

129.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0106, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-660**, uitmakende het zes en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (26/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op dertien november negentienhonderd acht en negentig in deel 15431 nummer 23 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op dertien november negentienhonderd acht en negentig verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypotheecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ABN AMRO Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven op het kantoor van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op dertien november negentienhonderd acht en negentig, in register hypotheek 3 deel 13814, nummer 1, krachtens een akte van hypotheekstelling, op dertien november negentienhonderd acht en negentig verleden voor voornoemde meester A.N.J. Gielen;

130.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0106, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-666**, uitmakende het zestien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (16/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welk appartementsrecht zal worden verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, krachtens hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing in appartementsrechten Bouwes Palace te Zandvoort mede inhoudende opheffing bestaande ondersplitsingen en levering verleden op heden voor mij, notaris, waarvan

een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welk appartementsrecht niet is bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

7. mevrouw **Geertruida Catharina Damen**, geboren te 's-Gravenhage op acht juli negentienhonderd zevenenveertig, niet hertrouwde weduwe en niet als partner geregistreerd of geregistreerd geweest in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0107;

eigenaresse van:

131.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte toebehoren op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0107, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-306**, uitmakende het twee en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (32/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

132.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0107, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-307**, uitmakende het zeven honderd acht en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (748/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

133.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0107, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-308**, uitmakende het een honderd drie en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (143/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten werden verkregen, door de overschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op twee december negentienhonderd zes en tachtig in deel 8518 nummer 63 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op een december negentienhonderd zes en tachtig verleden voor meester E.J.M. Weve, destijds notaris te Zandvoort, door de heer Petrus Johannes Antonius Rutte, geboren te Bloemendaal op vijftien december negentienhonderd zeven en veertig en overleden te Zandvoort op vier en twintig april tweeduizend twaalf. De heer Rutte was ten tijde van zijn overlijden in voor hem eerste en enige echt op huwelijksvoorwaarden gehuwd met mevrouw Damen voornoemd, welk huwelijk werd ontbonden door het overlijden van de heer Rutte.

Uit een verklaring van erfrecht op een en dertig januari tweeduizend dertien verleden voor meester J.C. Janssens, notaris te Bloemendaal, blijkt vervolgens dat mevrouw Damen voornoemd, met uitsluiting van ieder ander, bevoegd en gerechtigd is om over gemeld registergoed te beschikken;

mevrouw Damen voornoemd heeft de appartementsrechten mede verkregen in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ABN AMRO Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift overgeschreven op het kantoor van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op twee december negentienhonderd zes en tachtig, in register hypotheek 3 deel 6033, nummer 13, krachtens een akte van hypotheekstelling, op een december negentienhonderd zes en tachtig verleden voor voornoemde meester E.J.M. Weve;

8. a. de heer **Roy Gilbert Chalik**, geboren te Soerabaja (Nederlands Indië) op achtentwintig november negentienhonderd achtenveertig;

b. mevrouw **Mathilde Maria Elisabeth Frijling**, geboren te Leiden op dertig maart negentienhonderd achtenveertig;

in algehele gemeenschap van goederen gehuwde echtelieden, beiden wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0108;

eigenaren van:

134.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0108, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-309**, uitmakende het zes en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (26/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

135.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0108, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-310**, uitmakende het een honderd vier en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (144/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

136.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0108, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-311**, uitmakende het vijf honderd vier en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (544/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op twintig maart tweeduizend zes in deel 19447 nummer 171 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op zeventien maart tweeduizend zes verleden voor meester J.C. Janssens, notaris te Bloemendaal;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap BLG Hypotheekbank N.V., gevestigd te Sittard-Geleen, bij afschrift ingeschreven op het kantoor van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op twintig maart tweeduizend zes, in register hypotheek 3 deel 19030, nummer 47,

krachtens een akte van hypotheekstelling, op zeventien maart tweeduizend zes verleden voor voornoemde meester J.C. Janssens;

137.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0108, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-664**, uitmakende het een honderd elf/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (111/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welk appartementsrecht zal worden verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, krachtens hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing in appartementsrechten Bouwes Palace te Zandvoort mede inhoudende opheffing bestaande ondersplitsingen en levering verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welk appartementsrecht niet is bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

9. de heer **Johannes Rients Bolt**, geboren te Apeldoorn op vijf december negentienhonderd vijftig, gehuwd, wonende te 8024 CA Zwolle, Eikenlaan 31; eigenaar van:

138.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0109, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-313**, uitmakende het zeven en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (27/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

139.het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0109, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-314**, uitmakende het zes honderd vijf en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (645/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

140.het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0109, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-315**, uitmakende het een honderd drie en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (143/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de overschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op een en dertig januari negentienhonderd twee en negentig in deel 10800 nummer 53 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op een en dertig januari negentienhonderd twee en negentig verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

mede in verband met (geldt ook voor indexnummer A-312) hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

- welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);
- 141.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0109, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-312**, uitmakende het vijf en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (75/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- welk appartementsrecht zal worden verkregen krachtens hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing in appartementsrechten Bouwes Palace te Zandvoort mede inhoudende opheffing bestaande ondersplitsingen en levering verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;
- welk appartementsrecht niet is bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);
10. de heer **Hendricus Johannes Clemens Maria Groothuijse**, geboren te Apeldoorn op achtentwintig januari negentienhonderd drieënvijftig, thans ongehuwd, niet geregistreerd als partner en nimmer als partner geregistreerd geweest in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0110;
- eigenaar van:
- 142.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0110, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-316**, uitmakende het negen en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (29/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 143.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0110, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-317**, uitmakende het zes honderd zeven en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (687/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 144.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0110, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-318**, uitmakende het een honderd twee en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (142/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- welke appartementsrechten zijn verkregen door de overschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op twee en twintig augustus negentienhonderd drie en tachtig in deel 7361 nummer 47 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op negentien augustus negentienhonderd drie en tachtig verleden voor meester E.J.M. Weve, destijds notaris te Zandvoort;
- mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ING Bank N.V. (destijds de naamloze vennootschap Nederlandsche Middenstandsbank N.V.), gevestigd te Amsterdam, bij afschrift overgeschreven op het kantoor van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op twee en twintig augustus negentienhonderd drie en tachtig, in register hypotheken 3 deel 5082, nummer 4, krachtens een akte van hypotheekstelling, op negentien augustus negentienhonderd drie en tachtig verleden voor voornoemde meester Weve;

11. mevrouw **Angeline Catharina Maria Louise Vankan**, geboren te Heerlen op zesentwintig oktober negentienhonderd zevenenveertig, niet hertrouwde weduwe en niet als partner geregistreerd of geregistreerd geweest in de zin van de wet, wonende te 8264 AE Kampen, Sint Nicolaasdijk 141; eigenaresse van:

145.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0111, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-319**, uitmakende het een honderd dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (130/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

146.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0111, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-320**, uitmakende het twee en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (22/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

147.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de eerste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0111, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-321**, uitmakende het zeven honderd vijf/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (705/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten werden verkregen, door de overschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op zes april negentienhonderd acht en negentig in deel 55770 nummer 54 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op drie april negentienhonderd acht en negentig verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort, door de heer Hans Peter Tjerk Spoelstra, geboren te Amsterdam op negentien april negentienhonderd negen en dertig en overleden te Zwolle op elf oktober tweeduizend acht, tezamen met mevrouw Vankan voornoemd, ieder voor de onverdeelde helft. De heer Spoelstra was ten tijde van zijn overlijden in voor hem tweede echt op huwelijksvoorwaarden inhoudende gemeenschap van goederen gehuwd met mevrouw Vankan voornoemd, welk huwelijk werd ontbonden door het overlijden van de heer Spoelstra.

Uit een verklaring van erfrecht op elf november tweeduizend acht verleden voor meester A.C. Goedegebure, notaris te Kampen, blijkt vervolgens dat mevrouw Vankan

voornoemd, met uitsluiting van ieder ander, bevoegd en gerechtigd is om over gemeld registergoed te beschikken;

mevrouw Vankan heeft de appartementsrechten mede verkregen in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

148.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0111, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-661**, uitmakende het twaalf/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (12/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

149.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0111 kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-665**, uitmakende het zestien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (16/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zullen worden verkregen krachtens hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing in appartementsrechten Bouwes Palace te Zandvoort mede inhoudende opheffing bestaande ondersplitsingen en levering verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

12. de heer **Tom Hendriks**, geboren te Amsterdam op dertig januari negentienhonderd achtendertig (Nederlands paspoort nummer NYP4P90K0 uitgegeven te Zandvoort op dertig december tweeduizend tien), niet hertrouwd weduwnaar, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0605; eigenaar van:

150.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0704, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-322**, uitmakende het twaalf/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (12/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

151.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zevende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0704, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-415**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

152.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zevende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0704, kadastraal bekend

gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-416**, uitmakende het vier honderd zeven en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (437/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de heer Tom Hendriks voornoemd en mevrouw Hinke de Boer, geboren te Monnickendam op zeventien oktober negentienhonderd zeven en dertig, overleden te Zandvoort op vijf februari tweeduizend negen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op vier en twintig november negentienhonderd vijf en negentig in deel 13144 nummer 30 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester C. Constandse, destijds notaris te Amsterdam;

Ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers is op een april tweeduizend negen in deel 56459 nummer 177 een afschrift ingeschreven van de op diezelfde dag voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort, verleden verklaring van erfrecht, waarmee het hiervoor omschreven registergoed op naam is gesteld van de heer Tom Hendriks voornoemd;

de heer Hendriks voornoemd heeft de appartementsrechten mede verkregen in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

153.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zesde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0605, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-400**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

154.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zesde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0605, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-401**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

155.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0605, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-402**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

156.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0605, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-403**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

157. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0605, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-404**, uitmakende het vijf honderd vier en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (584/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de heer Tom Hendriks voornoemd ten behoeve van de gemeenschap van goederen waarin hij destijds was gehuwd met mevrouw Hinke de Boer, geboren te Monnickendam op zeventien oktober negentienhonderd zeven en dertig, overleden te Zandvoort op vijf februari tweeduizend negen, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op vijf oktober negentienhonderd twee en negentig in deel 11149 nummer 19 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op een oktober negentienhonderd twee en negentig verleden voor meester C. Constandse, destijds notaris te Amsterdam;

Uit een verklaring van erfrecht op een april tweeduizend negen verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort, blijkt vervolgens dat de heer Tom Hendriks voornoemd, met uitsluiting van ieder ander, bevoegd en gerechtigd is om over gemeld registergoed te beschikken;

de heer Hendriks heeft de appartementsrechten mede verkregen in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

13. a. de heer **Albert van de Laar**, geboren te Apeldoorn op vier april negentienhonderd drieënvijftig;

b. mevrouw **Ruth Rozavilla Myrna de Laet**, geboren te Djakarta (Indonesië) op dertien april negentienhonderd drieënvijftig;

in algehele gemeenschap van goederen gehuwde echtelieden, beiden wonende te 7331 VJ Apeldoorn, Fitislaan 36;

eigenaren van:

158. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de tweede verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0201, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-232**, uitmakende het zeven honderd een/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (701/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welk appartementsrecht is verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op zestien december tweeduizend vijf in deel 19371 nummer 13 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op vijftien december tweeduizend vijf verleden voor meester J.C. Janssens, notaris te Bloemendaal;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welk appartementsrecht niet anders is bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ABN AMRO Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven op het kantoor van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op veertien januari tweeduizend negen, in register hypotheken 3 deel 57921, nummer 23, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester L.G.F.M. van Dooren, notaris te Apeldoorn;

14. mevrouw **Maria-Josephina Anna Kremer**, geboren te Athene (Griekenland) op zeventien januari negentienhonderd drieënzestig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0301;

eigenaresse van:

159. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de derde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0301, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-323**, uitmakende het acht en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (78/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

160. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de derde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0301, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-324**, uitmakende het zes honderd twee en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (652/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

161. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de derde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0301, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-325**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap

welke appartementsrechten zijn verkregen, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op zes en twintig maart tweeduizend veertien in deel 64121 nummer 32 van een afschrift van een akte van schenking, op vijf en twintig maart tweeduizend veertien verleden voor meester G. Mulder, notaris te Leeuwarden;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

15. a. de heer **Antonius Cosmas Wilhelmus Versteeg**, geboren te Alkmaar op dertien juni negentienhonderd tweeënzestig;

b. mevrouw **Yvonne Hendrika Geertruida Maria Pierik**, geboren te Hengelo (O) op negentien februari negentienhonderd drieënvijftig; op huwelijksvoorwaarden gehuwde echtelieden, beiden wonende te 7731 ZZ Ommen, Kwartelstraat 3; eigenaren van:

162.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de derde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0302, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-326**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

163.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de derde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0302, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-327**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

164.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van flatwoning met en aan- en toebehoren op de derde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0302, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-328**, uitmakende het vijf honderd een en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (581/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap

165.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de derde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0302, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-329**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op acht en twintig april tweeduizend acht in deel 54537 nummer 171 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op vijf en twintig april tweeduizend acht verleden voor meester M.A. Swart, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap Rabohypotheekbank en de coöperatieve Rabobank Haarlem en Omstreken U.A., beiden statutair gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven op het kantoor van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op acht en twintig april tweeduizend acht, in register hypotheken 3 deel 56024, nummer 95, krachtens een akte van hypotheekstelling, op vijf en twintig april tweeduizend acht verleden voor meester M.A. Swart, notaris te Zandvoort;

16. mevrouw **Cornelia Henriette Anthonya Koreman**, geboren te Amsterdam op zeventien november negentienhonderd negenenveertig, gehuwd, wonende te 2042 TC Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 10F 6; eigenaresse van:

166.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de derde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0303, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-331**, uitmakende het negen en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (89/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

167.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de derde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0303, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-332**, uitmakende het zeven honderd negen/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (709/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

168.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de derde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0303, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-333**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door mevrouw Elisabeth Martha Johanna Koning, geboren te Bergen op Zoom op zevententwintig december negentienhonderd twintig, overleden te Zandvoort op achttien juni tweeduizend veertien, ten tijde van haar overlijden niet hertrouwde weduwe en niet als partner geregistreerd of geregistreerd geweest in de zin van de wet, laatstelijk gewoond hebbende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0303, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op twee oktober tweeduizend drie in deel 18798 nummer 55 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op een oktober tweeduizend drie verleden voor een waarnemer van meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

Uit een verklaring van erfrecht op veertien juli tweeduizend veertien verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort, blijkt vervolgens dat mevrouw Cornelia Henriette Anthonya Koreman voornoemd, met uitsluiting van ieder ander, bevoegd en gerechtigd is om over gemeld registergoed te beschikken;

mevrouw Koreman voornoemd heeft de appartementsrechten mede verkregen in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ING Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven op het kantoor van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op twee oktober tweeduizend drie, in register hypotheek 3 deel 18177, nummer 155, krachtens een akte van

hypotheekstelling, op een oktober tweeduizend drie verleden voor een waarnemer van meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

169.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de derde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0303, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-330**, uitmakende het vier en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (74/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welk appartementsrecht zal worden verkregen krachtens hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welk appartementsrecht niet is bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

17. a. de heer **Kornelis van der Heide**, geboren te Achtkarspelen op elf juli negentienhonderd vijfenvestig;

b. mevrouw **Grietje Saakje de Boer**, geboren te Smalingerland op dertig juni negentienhonderd zesenvestig;

in algehele gemeenschap van goederen gehuwde echtelieden, beiden wonende te 9231 CG Surhuisterveen, gemeente Achtkarspelen, Torenplein 97;

eigenaren van:

170.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de derde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0304, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-334**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

171.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de derde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0304, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-335**, uitmakende het zeven honderd twee en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (752/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

172.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de derde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0304, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-336**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op zes en twintig augustus tweeduizend drie in deel 18775 nummer 148 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op vijf en twintig augustus tweeduizend drie verleden voor meester M.D. Palstra, destijds notaris te Surhuisterveen. Mede in verband met een akte houdende afstand vruchtgebruik op vijf oktober tweeduizend tien voor meester H.B.M. Mook, notaris te Achtkarspelen, verleden, welke akte op vijf oktober tweeduizend tien werd

ingeschreven in voormelde openbare registers, register Hypotheken 4, deel 58917 nummer 141;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

18. de heer **Johannes Bink**, geboren te Leiden op tien mei negentienhonderd vierenvieftig, gehuwd met mevrouw Janine Antoinette Wilhelmina van Goor, wonende te 8034 PT Zwolle, Kloosterbrink 47;

eigenaar van:

173.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vierde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0401, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-344**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

174.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de vierde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0401, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-345**, uitmakende het vijf honderd een en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (551/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

175.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vierde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0401, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-346**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op negen en twintig december tweeduizend tien in deel 59333 nummer 81 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op acht en twintig december tweeduizend tien verleden voor meester J.C. Janssens, notaris te Bloemendaal;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

176.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de vierde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0401, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-343**, uitmakende het vier en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (74/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welk appartementsrecht zal worden verkregen krachtens hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een

afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welk appartementsrecht niet is bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

19. a. de heer **Andries Wedman**, geboren te Bussum op een augustus negentienhonderd vierenvijftig;

b. mevrouw **Karin Elisabeth Greijdanus**, geboren te Bussum op elf oktober negentienhonderd zesenvijftig;

in algehele gemeenschap van goederen gehuwde echtelieden, beiden wonende te 1402 LT Bussum, Sint Janslaan 40;

eigenaren van:

177.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de vierde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0402, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-347**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

178.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vierde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0402, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-348**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

179.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de vierde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0402, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-349**, uitmakende het vier honderd veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (440/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten, ieder voor de onverdeelde helft, zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op vier maart negentienhonderd vier en negentig in deel 12007 nummer 40 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op drie maart negentienhonderd vier en negentig verleden voor meester A.N.J. Gielen, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ING Bank N.V. gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op een april negentienhonderd acht en negentig, in register hypotheken 3 deel 13164, nummer 31, krachtens een akte van hypotheekstelling, op een en dertig maart negentienhonderd acht en negentig verleden voor een meester B.P. de Haas, notaris te Hilversum;

20. a. de heer **Ernest Herman van Voorst**, geboren te Zwolle op twee oktober negentienhonderd tweeënvijftig;

b. mevrouw **Janette Gepke Henrika Wiggers**, geboren te Alphen aan den Rijn op elf december negentienhonderd vierenvijftig;
 gehuwde echtelieden, beiden wonende te 8024 EB Zwolle, Tinbergenlaan 15;
 eigenaren van:

180.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de vierde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0403, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-350**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

181.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vierde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0403, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-351**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

182.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de vierde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0402, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-352**, uitmakende het vier honderd drie en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (433/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op achttien juli tweeduizend elf in deel 60226 nummer 160 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op vijftien juli tweeduizend elf verleden voor meester M.A. Swart, notaris te Zandvoort; mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

21. a. de heer **Willem van der Kuijl**, geboren te Zandvoort op vier november negentienhonderd drieënzestig;

b. mevrouw **Lorna Dorothy van der Kuijl**, geboren te Liverpool (Grootbritannië) op zevenentwintig augustus negentienhonderd vijfenzestig;
 gehuwde echtelieden, beiden wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0405/0406;

eigenaren van:

183.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vierde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0405/0406, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-355**, uitmakende het een honderd zes en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (156/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

184.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de vierde verdieping van het gebouw te

2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0405/0406, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-356**, uitmakende het een duizend vijf en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (1.025/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

185.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vierde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0405/0406, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-357**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op acht november tweeduizend vier in deel 19069 nummer 1 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op vijf november tweeduizend vier verleden voor een waarnemer van meester M.A. Swart, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap Amev Praktijkvoorziening N.V. gevestigd te Utrecht, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op acht november tweeduizend vier, in register hypotheek 3 deel 18537, nummer 100, krachtens een akte van hypotheekstelling, op vijf november tweeduizend vier verleden voor een waarnemer van meester M.A. Swart, notaris te Zandvoort;

22. de heer **Hendrikus Dekker**, geboren te Enschede op acht april negentienhonderd negenenvieftig, thans ongehuwd, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0501;
eigenaar van:

186.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0501, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-358**, uitmakende het acht en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (78/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

187.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0501, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-359**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

188.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de vijfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0501, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort,**

sectie C, nummer 6120, A-360, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

189.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van flatwoning en aan- en toebehoren op de vijfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0501, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-361**, uitmakende het zes honderd veertien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (614/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

190.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de vijfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0501, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-362**, uitmakende het zeventien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (17/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op een oktober negentienhonderd negen en negentig in deel 16096 nummer 14 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypotheecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap N.V. Amersfoortse Levensverzekering Maatschappij gevestigd te Amersfoort, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op een oktober negentienhonderd negen en negentig, in register hypotheek 3 deel 14856, nummer 25, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

23. mevrouw **Ingrid Dorothea Hortense Vlaspolder**, geboren te Amsterdam op zes januari negentienhonderd vijfenvijftig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 8077 TG Hulshorst, gemeente Nunspeet, Onder de Bos 223a; eigenaresse van:

191.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de vijfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0502, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-363**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

192.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0502, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-364**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend

zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

193. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de vijfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0502, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-365**, uitmakende het vijf honderd een en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (581/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

194. het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0502, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-366**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de heer Jan Eduard Pieter Vlaspolder, geboren te Tandjoeng Karang (Nederlands Indië) op zeventien augustus negentienhonderd tweeëntwintig, overleden te Apeldoorn op tien december tweeduizend veertien, laatstelijk gewoond hebbende te 7339 HJ Apeldoorn, Klein Hattem 34 en mevrouw Augusta Cornelia Uhlenbusch, geboren te Amsterdam op twee januari negentienhonderd twee en twintig, overleden te Amsterdam op twintig december negentienhonderd tachtig, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op vier maart negentienhonderd tachtig in deel 6405 nummer 54 van een afschrift van een akte inhoudende scheiding en deling onroerend goed, op negen en twintig februari negentienhonderd tachtig verleden voor E.J.M. Weve, destijds notaris te Zandvoort;

Ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam is op negen en twintig juni negentienhonderd negen en tachtig in deel 9644 nummer 6 een afschrift ingeschreven van de op acht en twintig juni negentienhonderd negen en tachtig voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort, verleden akte inhoudende scheiding en deling onroerend goed, waarmee het hiervoor omschreven registergoed op naam is gesteld van de heer Jan Eduard Pieter Vlaspolder voornoemd, mede in verband met hierna te vermelde akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

Vervolgens is de heer Jan Eduard Pieter Vlaspolder voornoemd, overleden, hierna te noemen: "erflater". Erflater was ten tijde van zijn overlijden niet hertrouwde weduwnaar. Uit voormeld huwelijk zijn twee kinderen geboren, te weten:

1. de heer Peter Frank Vlaspolder, geboren te Amsterdam op vijf februari negentienhonderd zeven en vijftig, overleden te Amsterdam op twintig januari negentienhonderd een en negentig, zonder achterlating van afstammelingen;
2. mevrouw I.D.H. Vlaspolder voornoemd.

Erflater heeft blijkens inzage in het Centraal Testamentenregister te 's-Gravenhage bij door zijn overlijden van kracht geworden testament, op vijftien juli negentienhonderd zeven en zeventig verleden voor meester A.J. van Erk, destijds notaris te Amsterdam over zijn nalatenschap beschikt.

In voormeld testament heeft erflater zijn echtgenote en zijn hiervoor sub 1 en 2 genoemde kinderen, tezamen en voor gelijke delen, tot erfgenaam benoemd. Echter door het overlijden van de echtgenote en de sub 1. voornoemde afstammeling is mevrouw I.D.H. Vlaspolder voornoemd de enige erfgename;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

24. a. de heer **Jean-Paul Reijn**, geboren te Amstelveen op twintig november negentienhonderd negenzestig, gehuwd, wonende te 1082 CE Amsterdam, Rietnesse 4 3;

bloot eigenaar van de hierna te vermelden appartementsrechten:

b. mevrouw **Wilhelmina Eleonora de Meyier**, geboren te Kembang op een april negentienhonderd tweeëndertig, niet hertrouwde weduwe, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0503;

vruchtgebruikster van de hierna te vermelden appartementsrechten:

195.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0503, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-367**, uitmakende het negen en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (89/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

196.appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de vijfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0503, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-368**, uitmakende het zeven honderd vijftien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (715/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

197.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0503, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-369**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de bloot eigenaar, onder het voorbehoud van het zakelijk recht van gebruik en bewoning ten behoeve van de hiervoor genoemde vruchtgebruikster mevrouw Wilhelmina Eleonora de Meyier door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op dertig december negentienhonderd drie en negentig in deel 11897 nummer 27 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op negen en twintig december negentienhonderd drie en negentig verleden voor een plaatsvervanger van meester A.C.J. Böggemann, destijds notaris te Amstelveen;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

25. mevrouw **Johanna Cornelia Maria Brockhoff**, geboren te Amsterdam op dertig januari negentienhonderd veertig, niet hertrouwde weduwe van de heer Nicolaas Coenraad Dinkgreve, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0903/0904;

eigenaresse van:

198.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0504, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-371**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

199.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de vijfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0504, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-372**, uitmakende het zeven honderd een en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (751/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

200.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0504, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-373**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door eigenaresse en de heer Nicolaas Coenraad Dinkgreve, geboren te Amsterdam op zevenentwintig oktober negentienhonderd achtendertig, overleden te Beverwijk op een en twintig juni tweeduizend dertien, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op zes en twintig juni tweeduizend een in deel 17464 nummer 52 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op vijf en twintig juni tweeduizend een verleden voor meester H.A. Bosman, notaris te Haarlemmermeer;

Blijkens een verklaring van erfrecht, afgegeven voor meester Y.S. Beumer-Postma, notaris te Velsen op negen oktober tweeduizend dertien, behoren alle goederen die behoren tot de nalatenschap van de heer Nicolaas Coenraad Dinkgreve voornoemd toe aan mevrouw Johanna Cornelia Maria Brockhoff voornoemd;

mede in verband met hierna te vermeldde akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap Rabohypotheekbank N.V., gevestigd te Amsterdam; de coöperatie: Coöperatieve Rabobank Amsterdam U.A., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op zes en twintig juni tweeduizend een, in register hypotheek 3 deel 16563, nummer 51,

krachtens een akte van hypotheekstelling, op vijf en twintig juni tweeduizend een verleden voor meester H.A. Bosman, notaris te Haarlemmermeer;

201.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de vijfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0504, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-370**, uitmakende het vijf en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (75/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welk appartementsrecht zal worden verkregen krachtens hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing in appartementsrechten Bouwes Palace te Zandvoort mede inhoudende opheffing bestaande ondersplitsingen en levering verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welk appartementsrecht niet is bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

202.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0903/0904, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-453**, uitmakende het zes en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (86/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

203.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0903/0904, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-454**, uitmakende het een duizend vijf honderd vijf en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (1.585/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

204.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0903/0904, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-456**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

205.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0903/0904, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-457**, uitmakende het negen en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (89/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

206.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0903/0904, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-458**, uitmakende het drie en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (63/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door eigenaresse en de heer Nicolaas Coenraad Dinkgreve, geboren te Amsterdam op zevententwintig oktober negentienhonderd achtendertig, overleden te Beverwijk op een en twintig juni tweeduizend dertien, ieder voor de onverdeelde helft, de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op een juli tweeduizend vijf in deel 19236 nummer 178 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op dertig juni tweeduizend vijf verleden voor meester H.A. Bosman, notaris te Badhoevedorp.

Blijkens een verklaring van erfrecht, afgegeven voor meester Y.S. Beumer-Postma, notaris te Velsen op negen oktober tweeduizend dertien, behoren alle goederen die behoren tot de nalatenschap van de heer Nicolaas Coenraad Dinkgreve voornoemd toe aan mevrouw Johanna Cornelia Maria Brockhoff voornoemd;

mede in verband met hierna te vermelde akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ABN AMRO Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op een juli tweeduizend vijf, in register hypotheken 3 deel 18754, nummer 12, krachtens een akte van hypotheekstelling, op dertig juni tweeduizend vijf verleden voor meester H.A. Bosman, notaris te Badhoevedorp;

26. a. de heer **Albert Paul Conijn**, geboren te Soerabaja (Nederlands Indië) op drie mei negentienhonderd tweeënveertig (Nederlands Rijbewijs nummer: 4658568906, uitgegeven te Zandvoort op veertien februari tweeduizend twaalf);

b. mevrouw **Reina Algra**, geboren te Amsterdam op zevententwintig juni negentienhonderd drieënveertig (Nederlands Rijbewijs nummer: 4879747102, uitgegeven te Zandvoort op vijftien augustus tweeduizend zeven);

gehuwde echtelieden, beiden wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0505/0506;

eigenaren van:

207.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijfde van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0505/0506, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-374**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

208.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de vijfde van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0505/0506, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-375**, uitmakende het vijf honderd zes en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (586/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

209.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijfde van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van

Fenemaplein 2a 0505/0506, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-376**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

210.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de vijfde van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0505/0506, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-377**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

211.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de vijfde van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0505/0506, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-378**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

212.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de vijfde van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0505/0506, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-379**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

213.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijfde van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0505/0506, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-380**, uitmakende het zes en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (76/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

214.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de vijfde van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0505/0506, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-381**, uitmakende het zes honderd vijf en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (625/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

215.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijfde van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0505/0506, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-382**, uitmakende het vijf en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (65/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op zeventien januari negentienhonderd vijf en negentig in deel 12633 nummer 2 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap Rabohypotheekbank N.V., gevestigd te Amsterdam; de coöperatie: Coöperatieve Rabobank Heemstede-Zandvoort B.A., gevestigd te Heemstede, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op zeventien januari negentienhonderd vijf en negentig, in register hypotheken 3 deel 10218, nummer 2, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

27. mevrouw **Margiena Albertje Oostindie**, geboren te Andijk op vijf juni negentienhonderd zesenvijftig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0601; eigenaresse van:

216.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0601, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-383**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

217.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0601, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-384**, uitmakende het zeventien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (17/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

218.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0601, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-385**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

219.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0601, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-386**, uitmakende het zes en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (76/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

220.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0601, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-387**, uitmakende het zes honderd zestien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (616/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op twee december negentienhonderd negen en negentig in deel 16247 nummer 13 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester J.Ch. Janssens, notaris te Bloemendaal;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap N.V. Amersfoortse Levensverzekering Maatschappij, gevestigd te Amersfoort, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op twee december negentienhonderd negen en negentig, in register hypotheek 3 deel 15060, nummer 53, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester J.Ch. Janssens, notaris te Bloemendaal;

28. a. mevrouw **Sandra Groenhuijzen**, geboren te Ede op drie maart negentienhonderd vierenzeventig;

b. de heer **Marcel Anthonius Snoek**, geboren te Amsterdam op dertig juni negentienhonderd negen en negentig;

gehuwde echtelieden, beiden wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0602;

eigenaren van:

221.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0602, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-388**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

222.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0602, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-389**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

223.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0602, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-390**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

224.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0602, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-391**, uitmakende het vijf honderd

drie en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (583/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op een en twintig juni tweeduizend vijf in deel 19229 nummer 143 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op twintig juni tweeduizend vijf verleden voor meester A. Moesker, destijds notaris te Zaanstad;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ABN AMRO Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op een en twintig juni tweeduizend vijf, in register hypotheek 3 deel 18743, nummer 179, krachtens een akte van hypotheekstelling, op twintig juni tweeduizend vijf verleden voor meester A. Moesker, destijds notaris te Zaanstad;

29. a. de heer **Edwin Maria Diergaarde**, geboren te Amsterdam op twaalf augustus negentienhonderd achtenzestig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 3761 CK Soest, Burgemeester Grothestraat 19A;

b. de heer **Stefan Diergaarde**, geboren te Amsterdam op zes januari negentienhonderd tweeënzeventig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 1186 ZM Amstelveen, Meerpaal 17;

eigenaren van:

225. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0603, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-392**, uitmakende het negen en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (39/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welk appartementsrecht zal worden verkregen krachtens hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing in appartementsrechten Bouwes Palace te Zandvoort mede inhoudende opheffing bestaande ondersplitsingen en levering verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welk appartementsrecht niet is bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

226. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0603, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-393**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

227. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0603, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-394**, uitmakende het negen en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (89/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

228. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0603, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-395**, uitmakende het zeven honderd zes/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (706/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de heer Albertus Wilhelmus Antonius Diergaarde, geboren te Amsterdam op zesentwintig augustus negentienhonderd tweeënveertig, overleden te Amsterdam op dertien februari tweeduizend veertien, laatstelijk gewoond hebbende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0603, door inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op tien mei negentienhonderd drie en negentig in deel 11494 nummer 31 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op zeven mei negentienhonderd drie en negentig verleden voor meester C.M.R. Privé, destijds notaris te Amsterdam;

mede in verband met hierna te vermelde akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;

de heer Albertus Wilhelmus Antonius Diergaarde voornoemd heeft blijkens een verklaring van erfrecht afgegeven op vier en twintig juni tweeduizend veertien door meester E. Schot, notaris te Amsterdam de hiervoor vermelden erfgenamen achtergelaten.

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met:

- een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ABN AMRO Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op tien mei negentienhonderd drie en negentig, in register hypotheek 3 deel 8791, nummer 13, krachtens een akte van hypotheekstelling, op zeven mei negentienhonderd drie en negentig verleden voor meester C.M.R. Privé, destijds notaris te Amsterdam;
- een tweede hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap Rabohypotheekbank N.V., gevestigd te Amsterdam; de coöperatie: Coöperatieve Rabobank Amsterdam U.A., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op negen en twintig december tweeduizend vier, in register hypotheek 3 deel 18586, nummer 174, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester L.A. Galman, notaris te Amsterdam;

30. mevrouw **Zwaantje Lamme**, geboren te Loosdrecht op vijftien juni negentienhonderd zesendertig, niet hertrouwe weduwe, niet geregistreerd en

nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 1017 KJ Amsterdam, Prinsengracht 532A;

eigenaresse van:

229.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0604, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-397**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

230.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0604, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-398**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

231.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0604, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-399**, uitmakende het zeven honderd tien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (710/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door mevrouw Zwaantje Lamme voornoemd en de heer Paulus Wiggelaar, geboren te Amsterdam op dertig januari negentienhonderd drie en twintig, overleden te Amsterdam op zes juli tweeduizend drie, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheeken 4 op zestien september negentienhonderd acht en negentig in deel 15303 nummer 8 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op vijftien september negentienhonderd acht en negentig verleden voor E.J. Smith, destijds notaris te Amstelveen;

ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam is op elf mei tweeduizend zes in deel 19492 nummer 107 een afschrift ingeschreven van de op tien mei tweeduizend zes voor meester M.J. Sypkens, destijds notaris te Amsterdam, verleden akte van verdeling nalatenschap, waarmee het hiervoor omschreven registergoed op naam is gesteld van mevrouw Zwaantje Lamme voornoemd;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheeken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

232.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0604, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-396**, uitmakende het vier en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (34/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

233.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de tussenthal op de zesde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0604, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-676**, uitmakende het negen en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (69/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zullen worden verkregen krachtens hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing in appartementsrechten Bouwes Palace te Zandvoort mede inhoudende opheffing bestaande ondersplitsingen en levering verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

31. mevrouw **Hendrika Wilhelmina Heisterkamp**, geboren te Amsterdam op negentien februari negentienhonderd veertig, niet hertrouwde weduwe, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 3761 CM Soest, Burg Grothestraat 4A;

eigenaresse van:

234.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0606, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-405**, uitmakende het vijf en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (65/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

235.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0606, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-406**, uitmakende het zeven en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (77/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

236.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zesde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 0606, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-407**, uitmakende het zes honderd veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (640/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op twee juni negentienhonderd acht en tachtig in deel 9138 nummer 58 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op een juni negentienhonderd acht en tachtig verleden voor M.H.A. van Veeren, destijds notaris te Soest;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

32. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Zielman Holding B.V.**, gevestigd te Dalfsen, feitelijk gevestigd te 7722 RH Dalfsen, Vossiersteeg 9, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Zwolle onder nummer 05030959;

eigenaar van:

237.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zevende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0701, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-408**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

238.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zevende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0701, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-409**, uitmakende het vijf honderd een en negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (591/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

239.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zevende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0701, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-410**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op elf augustus tweeduizend drie in deel 18768 nummer 135 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op acht augustus tweeduizend drie verleden voor een waarnemer van meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

240.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zevende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0701, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-425**, uitmakende het vier en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (74/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welk appartementsrecht zal worden verkregen krachtens hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welk appartementsrecht niet is bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

33. a. de heer **Peter Frits van Kempen**, geboren te Utrecht op negenentwintig januari negentienhonderd zevenenvijftig;

b. mevrouw **Jacqueline Francisca Maria Schröder**, geboren te Nijmegen op negen november negentienhonderd tweeënzestig;
in algehele gemeenschap van goederen gehuwde echtelieden, beiden wonende te 6662 VK Elst, gemeente Overbetuwe, Volger 14;
eigenaren van:

241.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zevende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0702, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-411**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

242.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zevende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0702, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-412**, uitmakende het vier honderd veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (440/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op negentien januari tweeduizend vier in deel 18875 nummer 64 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op zestien januari tweeduizend vier verleden voor een waarnemer van meester R.A. Stoker, notaris te Nijmegen;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

34. de heer **Joost Vincent van Kempen**, geboren te Doorn op zes februari negentienhonderd drieënzestig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 3701 AE Zeist, Jufferstraat 16;
eigenaar van:

243.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zevende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0703, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-413**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

244.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zevende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0703, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-414**, uitmakende het vier honderd vier en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (434/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register

hypotheken 4 op elf december negentienhonderd zeven en negentig in deel 14688 nummer 1 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

35. de heer **Bernardus Johannes Wiebenga**, geboren te Leeuwarden op negenentwintig februari negentienhonderd zesendertig;

b. mevrouw **Emmy Albertine Faber**, geboren te Leeuwarden op vierentwintig april negentienhonderd zevenendertig;

gehuwde echtelieden, beiden wonende te Skibbereen (Ierland), West-Cork Pat Maguire App A Shepperton;

eigenaren van:

245.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zevende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0705, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-417**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

246.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zevende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0705, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-418**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

247.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zevende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0705, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-419**, uitmakende het vier honderd een en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (441/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op drie en twintig maart negentienhonderd vier en negentig in deel 12033 nummer 42 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op twee en twintig maart negentienhonderd vier en negentig verleden voor K.P. Ackema, destijds notaris te Velsen;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap Staal Bankiers N.V., gevestigd te 's-Gravenhage, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op drie en twintig maart

negentienhonderd vier en negentig, in register hypotheek 3 deel 9457, nummer 27, krachtens een akte van hypotheekstelling, op twee en twintig maart negentienhonderd vier en negentig verleden voor K.P. Ackema, destijds notaris te Velsen;

248.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zevende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0706, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-420**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

249.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zevende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0706, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-421**, uitmakende het vijf honderd vier en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (554/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

250.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zevende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0706, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-422**, uitmakende het vijf en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (65/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op twaalf januari negentienhonderd drie en negentig in deel 11315 nummer 33 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op elf januari negentienhonderd drie en negentig verleden voor K.P. Ackema, destijds notaris te Velsen;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypotheecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap Staal Bankiers N.V., gevestigd te 's-Gravenhage, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op dertien juli negentienhonderd drie en negentig, in register hypotheek 3 deel 8909, nummer 29, krachtens een akte van hypotheekstelling, op twaalf juli negentienhonderd drie en negentig verleden voor een waarnemer van K.P. Ackema, destijds notaris te Velsen;

36. de heer **Johan Belmer**, geboren te Amsterdam op tweeëntwintig april negentienhonderd zevenenvijftig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 KR Zandvoort, Passage 3F 52;
eigenaar van:

251.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zevende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0707/0708, kadastraal

bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-423**, uitmakende het drie honderd zestien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (316/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

252.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zevende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0707/0708, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-424**, uitmakende het een honderd vijf en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (135/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheek 4 op zeventien maart tweeduizend negen in deel 56397 nummer 7 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op zestien maart tweeduizend negen verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort; mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

37. de coöperatie: **ML Corporation**, gevestigd te Brits West-Indië, feitelijk gevestigd te Anguilla, Post Office Box 147, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Anguilla onder nummer 4822;

eigenaar van:

253.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0801, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-426**, uitmakende het negen en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (69/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

254.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0801, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-427**, uitmakende het zes honderd negen en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (669/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

255.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0801, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-428**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op een en twintig augustus negentienhonderd acht en negentig in deel 15252 nummer 28 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op twintig augustus negentienhonderd acht en negentig verleden voor meester J.C. de Waard, destijds notaris te Bloemendaal;

meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;
mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

38. a. mevrouw **Geertje Anneke Wesseling**, geboren te Roden op achtentwintig maart negentienhonderd zevenenzestig;

b. de heer **Marcellinus Wilhelmus Adrianus de Graaf**, geboren te Alkmaar op twintig april negentienhonderd eenenvijftig;

gehuwde echtelieden, beiden wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0802;

eigenaren van:

256.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0802, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-429**, uitmakende het twee en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (72/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

257.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0802, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-430**, uitmakende het vijf honderd een en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (581/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

258.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0802, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-431**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op zeven september negentienhonderd negen en negentig in deel 16050 nummer 50 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester J.Ch. Janssens, notaris te Bloemendaal;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ABN AMRO Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op zeven september negentienhonderd negen en negentig, in register hypotheken 3 deel 14778, nummer 6, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester J.Ch. Janssens, notaris te Bloemendaal;

39. a. de heer **Hans Rudolf Dahmen**, geboren te Geilenkirchen (Bondsrepubliek Duitsland) op drie januari negentienhonderd achtenveertig;
- b. mevrouw **Gertrud Roswitha Katharina Ohlenforst**, geboren te Selfkant Saeffelen (Bondsrepubliek Duitsland) op drie oktober negentienhonderd tweeënvijftig;
- gehuwde echtelieden, beiden wonende te 41061 Monchengladbach (Bondsrepubliek Duitsland), Viersenerstrasse 66;
- eigenaren van:
- 259.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0803, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-432**, uitmakende het tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (80/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 260.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0803, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-433**, uitmakende het zeven honderd tien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (710/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 261.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0803, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-434**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op zes juli negentienhonderd acht en negentig in deel 15163 nummer 13 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;
- mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;
- welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);
40. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Van Linschoten Beheer B.V.**, gevestigd te Tilburg, feitelijk gevestigd te 5038 WL Tilburg, Piusplein 7, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Brabant onder nummer 18054983 en als zodanig bevoegd de vennootschap rechtsgeldig te vertegenwoordigen op grond van de statuten;
- eigenaar van:
- 262.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0804, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-435**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend

zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

263.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0804, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-436**, uitmakende het zeven honderd tien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (710/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

264.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0804, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-437**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op negentien maart tweeduizend negen in deel 56403 nummer 58 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op achttien maart tweeduizend negen verleden voor een waarnemer van het vacante kantoor van meester G.W.E.J. Appels, destijds notaris te Tilburg;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

41. a. de heer **John Tregurtha Price**, geboren te Saint Athan (Grootbritannië) op vijf januari negentienhonderd eenenvijftig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet;

b. mevrouw **Swan Hwa Goey**, geboren te Semarang (Indonesië) op twintig september negentienhonderd zevenenvijftig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet;

beiden wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0805; eigenaren van:

265.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de achtste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0805, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-438**, uitmakende het twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (20/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

266.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0805, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-439**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

- 267.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0805, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-440**, uitmakende het vijf honderd vier en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (584/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 268.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0805, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-441**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op dertig juli tweeduizend twee in deel 18336 nummer 5 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op zes en twintig juli tweeduizend twee verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;
- mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;
- welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);
42. a. de heer **Johannes van Klinken**, geboren te Amsterdam op zestien januari negentienhonderd tweeënzestig;
- b. mevrouw **Maria Henrica Anna Jacoba Claassens**, geboren te Roosendaal en Nispen op vijf juni negentienhonderd vijftien; gehuwde echtelieden, beiden wonende te 3818 ZB Amersfoort, Koningin Beatrixplantsoen 42; eigenaren van:
- 269.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0806, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-442**, uitmakende het zeven en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (77/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 270.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0806, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-443**, uitmakende het zes honderd vier en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (664/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 271.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achtste verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0806, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-444**, uitmakende het vijf en zestig/een honderd dertien duizend

zeven honderd drie en twintigste (65/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op vijftien september tweeduizend tien in deel 58838 nummer 64 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester M.A. Swart, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

43. mevrouw **Maria Johanna Damhuis**, geboren te Enschede op drieëntwintig september negentienhonderd zesenvestig, niet hertrouwde weduwe, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 7531 HD Enschede, Hoge Boekelerweg 266;
eigenaresse van:

272.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0901, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-446**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

273.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0901, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-447**, uitmakende het zes honderd twee en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (632/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

274.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0901, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-448**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op een en dertig mei tweeduizend elf in deel 60021 nummer 36 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op dertig mei tweeduizend elf verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

44. mevrouw **Vanessa Kim Rozen**, geboren te distrikt Nickerie (Suriname) op twaalf september negentienhonderd tweeënzeventig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin

van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0902;

eigenaresse van:

- 275.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de negende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0901, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-449**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 276.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0902, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-450**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 277.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0902, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-451**, uitmakende het vijf honderd een en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (581/113.723) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 278.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0902, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-452**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 279.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de negende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0902, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-455**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten door mevrouw V.K. Rozen voornoemd en de heer Marcello Ramon Morgenstond, geboren te Paramaribo (Suriname) op zestien april negentienhonderd negen en zestig, ieder voor de onverdeelde helft, in eigendom zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op twee en twintig december tweeduizend drie in deel 18856 nummer 71 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op negentien december tweeduizend drie verleden voor meester R.D. Bos, destijds notaris te Amsterdam;

Vervolgens is genoemd appartementsrecht in eigendom verkregen door mevrouw V.K. Rozen voornoemd door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheek 4 op drie en twintig januari tweeduizend dertien in deel 62499 nummer 112 van een afschrift van een akte van verdeling, op diezelfde dag verleden voor meester J.C.L. Klock, notaris te Heemstede;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap Postbank N.V., gevestigd te Amsterdam en de stichting: stichting Postbankspaarhypothek, gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op twee en twintig december tweeduizend drie, in register hypotheken 3 deel 18254, nummer 165, krachtens een akte van hypotheekstelling, op negentien december tweeduizend drie verleden voor meester R.D. Bos, destijds notaris te Amsterdam;

45. mevrouw **Neeltje van den Brand**, geboren te Utrecht op zes juli negentienhonderd drieëndertig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0905; eigenaresse van:

280.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de negende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0905, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-459**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap

281.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0905, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-460**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

282.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0905, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-461**, uitmakende het vijf honderd vier en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (584/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

283.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0905, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-462**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op twintig juli negentienhonderd acht en negentig in deel 15189 nummer 23 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op zeventien juli negentienhonderd acht en negentig verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ING Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op twintig juli negentienhonderd acht en negentig, in register hypotheken 3 deel 13483, nummer 36, krachtens een akte van hypotheekstelling, op zeventien juli negentienhonderd acht en negentig verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

46. a. de heer **Wouter van Tooren**, geboren te Amsterdam op twee december negentienhonderd achtenveertig;

b. mevrouw **Hendrika Willemijntje Cornelia Stouten**, geboren te Gouda op eenentwintig augustus negentienhonderd eenenvijftig;

in algehele gemeenschap van goederen gehuwde echtelieden, beiden wonende te 1613 LD Grootebroek, gemeente Stede Broec, Nuwendoorn 4;

eigenaren van:

284.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de negende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0906, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-463**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

285.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0906, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-464**, uitmakende het zes en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (76/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

286.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0906, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-465**, uitmakende het zes honderd negen en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (639/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

287.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de negende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0906, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-466**, uitmakende het vijf en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (65/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op zestien oktober tweeduizend een in deel 17692 nummer 9 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor

de koopsom, op vijftien oktober tweeduizend een verleden voor meester G.A. Dingemans, destijds notaris te Andijk;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

47. mevrouw **Herma Nijhuis**, geboren te Lochem op vierentwintig maart negentienhonderd vierenvestig, thans ongehuwd, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1001;

eigenaresse van:

288.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de tiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1001, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-467**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

289.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de tiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1001, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-468**, uitmakende het vijf honderd twee en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (552/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

290.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de tiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1001, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-469**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op een oktober tweeduizend vier in deel 19041 nummer 22 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op dertig september tweeduizend vier verleden voor meester M.A. Swart, notaris te Zandvoort; mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

48. mevrouw **Johanna Annelies Graat**, geboren te 's-Gravenhage op twee mei negentienhonderd zevenenvestig, thans ongehuwd, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1002;

eigenaresse van:

291.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de tiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1002, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C,**

nummer 6120, A-470, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

292.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de tiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1002, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-471**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

293.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de tiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1002, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-472**, uitmakende het vier honderd veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (440/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op vijf november tweeduizend een in deel 17739 nummer 44 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypotheecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap Rabohypotheekbank N.V., gevestigd te Amsterdam; de coöperatie: Coöperatieve Rabobank Zuid-Kennemerland U.A., gevestigd te Haarlem, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op vijf november tweeduizend een, in register hypotheek 3 deel 16906, nummer 59, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester W.A. van der Sluis-Bont, notaris te Eemnes;

49. a. de heer **Paulus Hendrikus Wilhelmus de Schouwer**, geboren te Bussum op zestien april negentienhonderd tweeënzestig;

b. mevrouw **Saskia Gerards**, geboren te Bussum op eenentwintig oktober negentienhonderd zesenzestig;

gehuwde echtelieden, beiden wonende te 1403 SW Bussum, Prinses Margrietplantsoen 69;

eigenaren van:

294.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de tiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1003, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-473**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

295.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de tiende verdieping van het gebouw te

2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1003, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-474**, uitmakende het vijf honderd twaalf/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (512/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

296.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de tiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1003, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-475**, uitmakende het negen en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (89/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op zeven maart tweeduizend acht in deel 54226 nummer 120 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op zes maart tweeduizend acht verleden voor meester W.A. van der Sluis-Bont, notaris te Eemnes;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ING bank N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op zeven maart tweeduizend acht, in register hypotheken 3 deel 55641, nummer 43, krachtens een akte van hypotheekstelling, op zes maart tweeduizend acht verleden voor meester W.A. van der Sluis-Bont, notaris te Eemnes;

50. a. mevrouw **Annie Beeksma**, geboren te Leeuwarden op zestien maart negentienhonderd eenenvijftig, thans ongehuwd, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest, wonende te 8493 LZ Terherne, gemeente Boarnsterhim, Utbuorren 1;

b. de heer **Jorn Lodewijk Huisinga**, geboren te Schiedam op drieëntwintig januari negentienhonderd eenentachtig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te CH-3997 Bellwald (Zwitserland), Haus Fernblick 300;

eigenaren van:

297.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de tiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1004, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-476**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

298.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de tiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1004, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-477**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven

honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

299.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de tiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1004, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-478**, uitmakende het vier honderd zes en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (436/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op vier mei tweeduizend zeven in deel 52207 nummer 102 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester D.B.H. van der Laan, notaris te Groningen;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

51. mevrouw **Jolie Catherine Noordhoff**, geboren te Bergen (NH) op achttien mei negentienhonderd achtenzestig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1005; eigenaresse van:

300.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de tiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1005, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-479**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

301.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de tiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1005, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-480**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

302.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de tiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1005, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-481**, uitmakende het vier honderd veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (440/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op vier maart negentienhonderd zeven en negentig in deel 14083 nummer 41 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op drie maart negentienhonderd zeven en negentig verleden voor meester F.J. Brons, destijds notaris te Bergen (Noord-Holland);

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met:

- een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de Schweizerische Lebensversicherungs- und Rentenanstalt, gevestigd te Zürich bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op drie november tweeduizend drie, in register hypotheken 3 deel 18206, nummer 17, krachtens een akte van hypotheekstelling, op een en dertig oktober tweeduizend drie verleden voor meester A.G.H.M. Res, notaris te Bergen (Noord-Holland);
- een tweede hypothecaire inschrijving ten behoeve van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Amstelstaete Hypotheken B.V., gevestigd te 's-Gravenhage bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op vier december tweeduizend zes, in register hypotheken 3 deel 51673, nummer 172, krachtens een akte van hypotheekstelling, op een december tweeduizend zes verleden voor een waarnemer van meester A.G.H.M. Res, destijds notaris te Bergen (Noord-Holland);

52. de heer **Niels Alexander de Leeuw**, geboren te Laren op tweeëntwintig september negentienhonderd tweeënzeventig (Paspoort nummer: NN65291P8, uitgegeven te Zandvoort op elf oktober tweeduizend elf), thans ongehuwd, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester Fenemapplein 2a 1006;

eigenaar van:

303. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de tiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1006, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-482**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

304. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de tiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1006, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-483**, uitmakende het vijf honderd drie en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (553/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

305. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de tiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1006, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-484**, uitmakende het vijf en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (65/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op zes november tweeduizend veertien in deel 65151 nummer 94 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op vijf november tweeduizend veertien verleden voor meester J.C.M.C. de Haan, notaris te Haarlem;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

53. mevrouw **Sharon Jo-ann Smit**, geboren te Hummelo en Keppel op vijf juli negentienhonderd achtenzeventig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1101; eigenaresse van:

306.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de elfde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1101, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-485**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

307.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1101, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-486**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

308.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1101, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-487**, uitmakende het zes honderd vier en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (634/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

309.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1101, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-488**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op drie en twintig maart tweeduizend vier in deel 18914 nummer 121 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op twee en twintig maart tweeduizend vier verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ABN AMRO Hypotheken Groep B.V., gevestigd te Amersfoort, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare

registers op een en twintig juni tweeduizend zes, in register hypotheek 3 deel 50117, nummer 24, krachtens een akte van hypotheekstelling, op twintig juni tweeduizend zes verleden voor meester M.A. Swart, notaris te Zandvoort;

54. de heer **Rudolf Das**, geboren te Haarlem op drieëntwintig januari negentienhonderd negentwintig, niet hertrouwd weduwnaar, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd als partner in de zin van de wet, wonende te 1645 VR Ursem, gemeente Koggenland, De Landbouw 11;
eigenaar van:

310. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de elfde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1102, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-489**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

311. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1102, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-490**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

312. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1102, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-491**, uitmakende het vijf honderd tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (580/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

313. het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1102, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-492**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten werden verkregen, door de overschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op zeven april negentienhonderd vier en negentig in deel 12063 nummer 49 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op zes april negentienhonderd vier en negentig verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort, door de heer Rudolf Das voornoemd, ten behoeve van de gemeenschap van goederen waarin hij destijds was gehuwd met mevrouw Elisabeth Jacoba Siewertsen, geboren te Amsterdam op twee en twintig augustus negentienhonderd twee en twintig, overleden te Arnhem op twintig maart tweeduizend vijf.

Ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers is op vier juli tweeduizend vijf in deel 19240 nummer 108 een afschrift ingeschreven van de op dertig juni tweeduizend vijf voor meester G. van der Koogh, destijds notaris te Obdam,

verleden verklaring van erfrecht, waarmee het hiervoor omschreven registergoed op naam is gesteld van de heer R. Das voornoemd;

mede in verband met hierna te vermelde akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

55. de heer **Paulus Johannes Maria Schellart**, geboren te Haarlem op zevententwintig februari negentienhonderd negenenvijftig, niet hertrouwd weduwnaar, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1103;

eigenaar van:

314.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1103, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-493**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

315.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1103, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-494**, uitmakende het zeven honderd acht/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (708/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

316.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1103, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-495**, uitmakende het vijf en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (65/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten werden verkregen, door de overschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op negen en twintig september tweeduizend vier in deel 19039 nummer 113 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op acht en twintig september tweeduizend vier verleden voor meester L. Bakker, notaris te Amsterdam, door mevrouw Ingrid Karin Busch, geboren te Amsterdam op drieëntwintig oktober negentienhonderd zesenvijftig, overleden te Zandvoort op dertig november tweeduizend twaalf en de heer P.J.M. Schellart voornoemd, ieder voor de onverdeelde helft.

Ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers is op vijftien februari tweeduizend dertien in deel 62576 nummer 70 een afschrift ingeschreven van de op vier februari tweeduizend dertien voor meester B. Voorwinde, notaris te Amsterdam, verleden verklaring van erfrecht, waarmee het hiervoor omschreven registergoed op naam is gesteld van de heer Paulus Johannes Maria Schellart voornoemd;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste en tweede hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap Rabohypotheekbank N.V., gevestigd te Amsterdam; de coöperatie: Coöperatieve Rabobank Amstel en Vecht, gevestigd te Amstelveen:

- bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op drie november tweeduizend vier, in register hypotheken 3 deel 18534, nummer 20, krachtens een akte van hypotheekstelling, op twee november tweeduizend vier verleden voor meester B. Voorwinde, notaris te Amsterdam;
- bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op acht en twintig juni tweeduizend zeven, in register hypotheken 3 deel 53534, nummer 195, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester B. Voorwinde, notaris te Amsterdam;

56. de heer **Petrus Hendricus Warmerdam**, geboren te Amsterdam op zestien juni negentienhonderd vierenveertig, gehuwd, wonende te 2104 AT Heemstede, Hagenduin 54;

eigenaar van:

317. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1104, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-497**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

318. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1104, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-498**, uitmakende het zeven honderd twee en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (782/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

319. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1104, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-499**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op twintig februari tweeduizend drie in deel 18684 nummer 24 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op negentien februari tweeduizend drie verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

320.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de elfde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1104, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-496**, uitmakende het negen en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (39/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

321.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tussenhal op de elfde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1104, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-681**, uitmakende het acht en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (28/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap

welke appartementsrechten zullen worden verkregen krachtens hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing in appartementsrechten Bouwes Palace te Zandvoort mede inhoudende opheffing bestaande ondersplitsingen en levering verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

57. a. de heer **Fabio Gomez**, geboren te Bogotá (Colombia) op zeventien september negentienhonderd eenenvijftig;

b. de heer **Bob Holscher**, geboren te Leeuwarden op dertien oktober negentienhonderd zestig;

gehuwde echtelieden, beiden wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1105;

eigenaren van:

322.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de elfde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1105, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-500**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

323.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1105, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-501**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

324.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1105, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-502**, uitmakende het vijf honderd

vier en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (584/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

325.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1105, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-503**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op tien mei negentienhonderd negen en negentig in deel 15814 nummer 28 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste en tweede hypotheekaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ABN AMRO Bank N.V., gevestigd te Amsterdam:

- bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op tien mei negentienhonderd negen en negentig, in register hypotheek 3 deel 14376, nummer 36, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;
- bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op negen en twintig april tweeduizend tien, in register hypotheek 3 deel 60299, nummer 160, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

58. a. de heer **Bernardus Hendricus Johannes Bal**, geboren te Zandvoort op zes april negentienhonderd veertig;

b. mevrouw **Anna Maria Atsma**, geboren te Amsterdam op zesentwintig mei negentienhonderd zesentwintig;

gehuwde echtelieden, beiden wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1106;

eigenaren van:

326.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de elfde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1106, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-504**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

327.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1106, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-505**, uitmakende het zes en zeventig/een honderd dertien duizend zeven

honderd drie en twintigste (76/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

328.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1106, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-506**, uitmakende het zes honderd negen en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (639/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

329.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de elfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1106, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-507**, uitmakende het vijf en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (65/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheek 4 op vijf juli tweeduizend zeven in deel 52617 nummer 104 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op vier juli tweeduizend zeven verleden voor meester M.A. Swart, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Huizen Hypotheken B.V., gevestigd te 's-Gravenhage, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op vijf juli tweeduizend zeven, in register hypotheek 3 deel 53581, nummer 181, krachtens een akte van hypotheekstelling, op vier juli tweeduizend zeven verleden voor meester M.A. Swart, notaris te Zandvoort;

59. mevrouw **Willempje van de Kamp**, geboren te Putten op zestien mei negentienhonderd viereveertig, niet hertrouwde weduwe, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 7316 BS Apeldoorn, Wilhelminapark 73;

eigenaresse van:

330.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de twaalfde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1201, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-508**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

331.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1201, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-509**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

332.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1201, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-510**, uitmakende het zes honderd vijf en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (635/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

333.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1201, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-511**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de overschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op zestien november negentienhonderd negen en negentig in deel 16199 nummer 21 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op vijftien november negentienhonderd negen en negentig verleden voor meester G.H. Beens, notaris te Amersfoort, door de heer Hendrik Bronkhorst, geboren te Apeldoorn op drie april negentienhonderd eenendertig, overleden te Apeldoorn op vijfentwintig september tweeduizend zeven en mevrouw W. van de Kamp voornoemd, ieder voor de onverdeelde helft.

Uit een verklaring van erfrecht op achttien maart tweeduizend acht verleden voor meester H.J. Jansen, destijds notaris te Apeldoorn, blijkt vervolgens dat mevrouw Van de Kamp voornoemd, met uitsluiting van ieder ander, bevoegd en gerechtigd is om over gemeld registergoed te beschikken;

mede in verband met hierna te vermelde akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

60. a. de heer **Dan Rietveld**, geboren te Gouda op negentien januari negentienhonderd achtenvijftig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet;

b. de heer **René Mulder**, geboren te Rotterdam op zes november negentienhonderd tweeënzestig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet;

beiden wonende te 8162 PB Epe, Soerelseweg 22A;

eigenaren van:

334.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de twaalfde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1202, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-512**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

335.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1202, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-513**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

336.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1202, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-514**, uitmakende het vijf honderd een en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (581/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

337.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1202, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-515**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op acht en twintig februari tweeduizend zes in deel 19430 nummer 134 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester J. Orsel, notaris te Amsterdam;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypotheecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ABN AMRO Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op acht en twintig februari tweeduizend zes, in register hypotheek 3 deel 19008, nummer 1, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester J. Orsel, notaris te Amsterdam;

61. a. de heer **Bouwe Rienk van der Meulen**, geboren te Rantepao (Indonesië) op elf november negentienhonderd tweeënvijftig, wonende te 1011 BS Amsterdam, Kromme Waal 13;

b. mevrouw **Christine Maria van Nimwegen**, geboren te Bandung (Indonesië) op twintig mei negentienhonderd vijftig, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1203;

gehuwde echtelieden;

eigenaren van:

338.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1203, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-517**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend

zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

339.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1203, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-518**, uitmakende het zeven honderd negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (719/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

340.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1203, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-519**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op drie en twintig december tweeduizend vijf in deel 19379 nummer 68 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op twee en twintig december tweeduizend vijf verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste en tweede hypotheecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap Direktbank N.V., gevestigd te Amsterdam:

- bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op drie en twintig december tweeduizend vijf, in register hypotheek 3 deel 18936, nummer 125, krachtens een akte van hypotheekstelling, op twee en twintig december tweeduizend vijf verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;
- bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op een mei tweeduizend zes, in register hypotheek 3 deel 19074, nummer 44, krachtens een akte van hypotheekstelling, op acht en twintig april tweeduizend zes verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

341.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de tussenhof op de twaalfde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1203, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-516**, uitmakende het acht en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (28/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welk appartementsrecht zal worden verkregen krachtens hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing in appartementsrechten Bouwes Palace te Zandvoort mede inhoudende opheffing bestaande ondersplitsingen en levering verleden op

heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4; welk appartementsrecht niet is bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

62. a. de heer **René Johannes Veraar**, geboren te Amsterdam op achtentwintig juni negentienhonderd zestig;
- b. mevrouw **Marja Boudewijn**, geboren te Haarlem op zeventien juli negentienhonderd zestig;
- gehuwde echtelieden, beiden wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1204;
- eigenaren van:

342.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1204, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-521**, uitmakende het zeven en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (87/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

343.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1204, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-522**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

344.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1204, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-524**, uitmakende het zeven honderd vijftien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (715/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op drie mei tweeduizend elf in deel 59907 nummer 51 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op twee mei tweeduizend elf verleden voor een waarnemer van meester H.L.H. Lautenbach, notaris te Heemskerk;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ING Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op drie mei tweeduizend elf, in register hypotheken 3 deel 62193, nummer 99, krachtens een akte van hypotheekstelling, op twee mei tweeduizend elf verleden voor een waarnemer van meester H.L.H. Lautenbach, notaris te Heemskerk;

345.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de twaalfde verdieping van het gebouw te Zandvoort,

Burgemeester van Fenemaplein 2a 1204, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-520**, uitmakende het drie en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (73/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

346.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tussenhof op de twaalfde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1204, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-523**, uitmakende het zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (60/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zullen worden verkregen krachtens hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing in appartementsrechten Bouwes Palace te Zandvoort mede inhoudende opheffing bestaande ondersplitsingen en levering verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijvingen;

63. a. mevrouw **Anne-Marie Boonacker**, geboren te Amsterdam op drie augustus negentienhonderd zesenvijftig, gehuwd met de heer Peter Ammann, wonende te 3075 Rüfenacht BE (Zwitserland), Scheyenholzstrasse 18;

b. mevrouw **Liselotte Boonacker**, geboren te Amsterdam op drie april negentienhonderd negenenvijftig, thans ongehuwd, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest, wonende te 2025 DP Haarlem, Rijksstraatweg 312B;

c. de heer **Cornelis Adrianus Boonacker**, geboren te Amsterdam op vijf augustus negentienhonderd eenenzestig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 1053 DD Amsterdam, Kinkerstraat 37-1;

eigenaren van:

347.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de twaalfde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1205, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-525**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

348.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1205, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-526**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

349.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1205, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-527**, uitmakende het elf/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (11/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

- 350.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1205, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-528**, uitmakende het drie en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (83/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 351.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1205, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-529**, uitmakende het vijf honderd een/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (501/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 352.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1205, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-530**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- welke appartementsrechten zijn verkregen door mevrouw Louise van Put, geboren te Rotterdam op dertien oktober negentienhonderd zevenentwintig, overleden te Haarlem op zesentwintig juni tweeduizend twaalf, laatstelijk gewoond hebbende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1205, door de overschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op negen en twintig december negentienhonderd zeven en tachtig (29-12-1987) in deel 8971 nummer 73 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op vier en twintig december negentienhonderd zeven en tachtig (24-12-1987) verleden voor E.J.M. Weve, destijds notaris te Zandvoort;
- mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;
- mevrouw Louise van Put voornoemd heeft blijkens een verklaring van erfrecht afgegeven op negentien juli tweeduizend twaalf door meester J.G. Ros, notaris te Velsen, de hiervoor vermelden erfgenamen achtergelaten.
- De erfgenamen hebben de appartementsrechten mede verkregen in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;
- welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);
- 353.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1206, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-531**, uitmakende het elf/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (11/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

- 354.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1206, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-532**, uitmakende het drie en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (83/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 355.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1206, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-533**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 356.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1206, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-534**, uitmakende het vijf honderd zeven en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (577/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 357.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de twaalfde verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1206, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-535**, uitmakende het vijf en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (65/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- welke appartementsrechten zijn verkregen door voormelde mevrouw Louise van Put door de overschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheeken 4 op vier september negentienhonderd negen en zeventig (04-09-1979) in deel 6256 nummer 31 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op drie september negentienhonderd negen en zeventig (03-09-1979) verleden voor E.J.M. Weve, destijds notaris te Zandvoort;
- mede verkregen in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheeken 4;
- mevrouw Louise van Put voornoemd heeft blijkens een verklaring van erfrecht afgegeven op negentien juli tweeduizend twaalf door meester J.G. Ros, notaris te Velsen, de hiervoor vermelden erfgenamen achtergelaten.
- welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);
64. de heer **Johan Wim Brugman**, geboren te Zandvoort op zeven februari negentienhonderd tweeënzestig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1301;
- eigenaar van:
- 358.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de dertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1301, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C,**

nummer 6120, A-536, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

359.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de dertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1301, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-537**, uitmakende het vijf honderd negen en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (549/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

360.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de dertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1301, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-538**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op een november tweeduizend in deel 16962 nummer 26 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypotheecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap Rabohypotheekbank N.V., gevestigd te Amsterdam en de coöperatie: Coöperatieve Rabobank Haarlem en Omstreken (destijds genaamd: Coöperatieve Rabobank Zuid-Kennermerland U.A.) gevestigd te Haarlem, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op een november tweeduizend, in register hypotheek 3 deel 15970, nummer 3, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

65. de heer **Pieter Vermeij**, geboren te Hillegom op eenentwintig augustus negentienhonderd tweeënvijftig, thans ongehuwd, geregistreerd als partner in de zin van de wet, wonende te 2033 BS Haarlem, Corrie ten Boomstraat 19; eigenaar van:

361.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de dertiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1302, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-539**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

362.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de dertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1302, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-540**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend

zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

363. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de dertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1302, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-541**, uitmakende het vier honderd veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (440/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten door de heer Pieter Vermeij voornoemd, ten behoeve van de gemeenschap van goederen waarin hij destijds was gehuwd met mevrouw Jansje Rietveld, geboren te 's-Gravenhage op negentien januari negentienhonderd vijf en vijftig, in eigendom zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op een juli tweeduizend vier in deel 18978 nummer 144 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op dertig juni tweeduizend vier verleden voor meester H.C.D. ten Broecke, notaris te Hilversum;

Vervolgens zijn genoemd appartementsrechten in eigendom verkregen door de heer Pieter Vermeij voornoemd door inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheek 4 op veertien januari tweeduizend acht in deel 53888 nummer 152 van een afschrift van een akte van verdeling, op elf januari tweeduizend acht verleden voor een waarnemer van meester G.J. Schrama, notaris te Teylingen;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ING Bank N.V. (voorheen genaamd Postbank N.V.), gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op een juli tweeduizend vier, in register hypotheek 3 deel 18419, nummer 139, krachtens een akte van hypotheekstelling, op dertig juni tweeduizend vier verleden voor meester H.C.D. ten Broecke, notaris te Hilversum;

66. a. mevrouw **Carmen Baehr**, geboren te Stuttgart (Bondsrepubliek Duitsland) op elf oktober negentienhonderd vijfenzestig;

b. de heer **Christoph Adolf Ulrich Baehr**, geboren te Bensheim (Bondsrepubliek Duitsland) op twintig juni negentienhonderd drieënzestig;

gehuwde echtelieden, beiden wonende te 27211 Bassum Stuttgart (Bondsrepubliek Duitsland), Gräfinghausen 5;

eigenaren van:

364. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de dertiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1303, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-542**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

- 365.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de dertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1303, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-543**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 366.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de dertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1303, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-544**, uitmakende het vijf honderd acht/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (508/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheek 4 op vijftien maart tweeduizend dertien in deel 62675 nummer 104 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op veertien maart tweeduizend dertien verleden voor meester M.A. Swart, notaris te Zandvoort;
- mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;
- welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);
67. mevrouw **Klaudia Mathilde Erps**, geboren te Udem (Bondsrepubliek Duitsland) op veertien mei negentienhonderd zevenenzestig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1304;
- eigenaresse van:
- 367.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de dertiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1304, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-545**, uitmakende het twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (20/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 368.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de dertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1304, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-546**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 369.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de dertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1304, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-547**, uitmakende het vier honderd zeven en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (437/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op een maart tweeduizend een in deel 17242 nummer 11 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Woonnnext Hypotheken B.V., gevestigd te Hoevelaken, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op een maart tweeduizend een, in register hypotheek 3 deel 16291, nummer 43, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

68. mevrouw **Klara Margaretha Kost**, geboren te Zug (Zwitserland) op een oktober negentienhonderd vierenveertig, niet hertrouwde weduwe, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1306;
eigenaresse van:

370.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de dertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1305, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-548**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

371.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de dertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1305, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-549** uitmakende het twee honderd vier en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (264/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

372.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de dertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1306, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-550**, uitmakende het acht en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (88/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

373.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de dertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1306, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-551**, uitmakende het zeven honderd zes en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (746/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

374.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de dertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester

van Fenemapplein 2a 1306, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-552**, uitmakende het vier en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (64/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op twintig juni tweeduizend een in deel 17457 nummer 8 van een afschrift van een akte van verdeling, op negentien juni tweeduizend een verleden voor meester D.J. Willemsen, destijds notaris te Arnhem;

en voorgaande titel van aankomst is voor wat betreft het indexnummer A-133 de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op zeven en twintig mei negentienhonderd vier en negentig in deel 12155 nummer 37 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom en afstand doening van het recht ontbinding te vorderen, op diezelfde dag verleden voor meester J.C. de Waard, notaris te Bloemendaal;

Een voorgaande titel van aankomst is voor wat betreft het indexnummer A-134 de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op vier en twintig maart negentienhonderd vier en negentig in deel 12035 nummer 42 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom en afstand doening van het recht ontbinding te vorderen, op diezelfde dag verleden voor meester J.C. de Waard, notaris te Bloemendaal;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

69. a. de heer **Steven Marcel van der Heijden**, geboren te Tilburg op twaalf mei negentienhonderd zestig;

b. mevrouw **Margaretha Titia Hillegonde Voûte**, geboren te Amsterdam op vierentwintig april negentienhonderd vijftenzestig;

gehuwde echtelieden, beiden wonende te 1058 JA Amsterdam, Jacob Marisstraat 34 H;

eigenaren van:

375.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1401, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-553**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

376.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1401, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-554**, uitmakende het zes honderd twee en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (652/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

- 377.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1401, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-555**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheek 4 op acht mei tweeduizend veertien in deel 64320 nummer 36 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;
- mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;
- welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);
70. a. de heer **Franz Erwin Antal Zaccaria**, geboren te Budapest op twaalf augustus negentienhonderd zevenendertig;
- b. mevrouw **Gerda Johanna Agnes Weber**, geboren te Rheine op elf april negentienhonderd drieënveertig (Paspoort buitenland nummer: C729LF22W, uitgegeven te Nettetal op drie maart tweeduizend negen);
- gehuwde echtelieden, beiden wonende te D41334 Nettetal (Bondsrepubliek Duitsland), In der Loeheide 26;
- eigenaren van:
- 378.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de veertiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1402, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-556**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 379.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1402, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-557**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 380.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1402, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-558**, uitmakende het vijf honderd een en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (581/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 381.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1402, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-559**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien

duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheek 4 op acht en twintig september tweeduizend negen in deel 57244 nummer 35 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester J.C.M.C. de Haan, notaris te Haarlem;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

71. a. de heer **Marcel Tak**, geboren te Amsterdam op negentien april negentienhonderd negenenvijftig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet;

b. mevrouw **Henderika Fransina de Beer**, geboren te Amsterdam op achtentwintig september negentienhonderd tweeënzestig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet;

beiden wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1403; eigenaren van:

382.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1403, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-560**, uitmakende het zes en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (86/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

383.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1403, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-561**, uitmakende het acht honderd vijftien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (815/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

384.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1403, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-562**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheek 4 op dertien december tweeduizend elf in deel 60862 nummer 60 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op twaalf december tweeduizend elf verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

72. a. de heer **Martijn Alexander Mewe**, geboren te Weesp op negen maart negentienhonderd drieënzeventig, gehuwd, wonende te 1985 CG Velsen, Albert Verwey laan 5;
- b. mevrouw **Frederike Susan Mewe**, geboren te Leerdam op negenentwintig februari negentienhonderd zesenzeventig, gehuwd, wonende te 1051 VZ Amsterdam, Van Beuningenplein 134;
- c. mevrouw **Alida Wilhelmina van Dieren**, geboren te Utrecht op dertien februari negentienhonderd tweeënveertig, niet hertrouwde weduwe van de heer F. Mewe, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1404;

eigenaren van:

385.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1404, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-563**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

386.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1404, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-564**, uitmakende het zeven honderd vier en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (764/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

387.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1404, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-565**, uitmakende het drie en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (63/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de heer Frank Mewe, geboren te Amsterdam op dertig september negentienhonderd viereënveertig, overleden te Zandvoort op vijftien november tweeduizend dertien en voornoemde mevrouw Alida Wilhelmina van Dieren, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op zeventien september tweeduizend vier in deel 19034 nummer 18 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op zestien september tweeduizend vier verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelde akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

De heer Frank Mewe voornoemd heeft blijkens een verklaring van erfrecht en executele afgegeven op vijftwintig april tweeduizend veertien door meester E.I. Kortlang notaris te Leiden, de hiervoor onder sub 72 a en b vermelden erfgenamen achtergelaten.

388.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de achtste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1404, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-445**, uitmakende het vier en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (74/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welk appartementsrecht zal worden verkregen krachtens hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing in appartementsrechten Bouwes Palace te Zandvoort mede inhoudende opheffing bestaande ondersplitsingen en levering verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welk appartementsrecht niet is bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

73. a. de heer **Geertrudus Adrianus Pippel**, geboren te Waardenburg op tweeëntwintig juni negentienhonderd vijfenvijftig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet;

b. mevrouw **Janna Geertruida van der Meijden**, geboren te Zaltbommel op veertien augustus negentienhonderd zevenenvijftig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet;

beiden wonende te 5313 AK Nieuwaal, gemeente Zaltbommel, Waalbandijk 39; eigenaren van:

389.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de veertiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1405, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-566**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

390.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1405, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-567**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

391.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1405, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-568**, uitmakende het vijf honderd twee en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (582/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

392.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester

van Fenemaplein 2a 1405, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-569**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op zeven en twintig november negentienhonderd acht en negentig in deel 15456 nummer 15 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

74. mevrouw **Saskia Emma Wester**, geboren te Amsterdam op negentien december negentienhonderd tweeënzeventig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1406; eigenaresse van:

393.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de veertiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1406, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-570**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

394.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1406, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-571**, uitmakende het zeven en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (77/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

395.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1406, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-572**, uitmakende het zes honderd twee en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (642/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

396.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de veertiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1406, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-573**, uitmakende het vijf en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (65/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op zeven november tweeduizend zes in deel 51000 nummer 32 van een afschrift van een akte

van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op zes november tweeduizend zes verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ING Bank N.V. (voorheen genaamd Postbank N.V.), gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op zeven november tweeduizend zes, in register hypotheken 3 deel 51436, nummer 129, krachtens een akte van hypotheekstelling, op zes november tweeduizend zes verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

75. mevrouw **Linda Ellen Matthea Maria van den Berk**, geboren te Nijmegen op vijftien augustus negentienhonderd achtenzestig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 6511 SV Nijmegen, Gerard Noodtstraat 59; eigenaresse van:

397.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de vijftiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1501, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-574**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

398.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1501, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-575**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

399.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de vijftiende van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1501, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-576**, uitmakende het zes honderd twee en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (632/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

400.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1501, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-577**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op acht en twintig september tweeduizend elf in deel 60508 nummer 84 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op zeven en twintig september tweeduizend elf verleden voor meester K.A. Veerbeek, notaris te Nijmegen;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

76. de heer **Johannes Jacobus Brökling**, geboren te Schiedam op eenendertig december negentienhonderd veertig, niet hertrouwd weduwnaar, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1502;

eigenaar van:

401.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de vijftiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1502, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-578**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

402.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1502, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-579**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

403.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1502, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-580**, uitmakende het vijf honderd zes en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (586/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

404.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1502, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-581**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op negentien oktober tweeduizend vijf in deel 19325 nummer 45 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op achttien oktober tweeduizend vijf verleden voor een waarnemer van meester D.J.W. Kuiper, destijds notaris te Castricum;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ING Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op negentien oktober tweeduizend

vijf, in register hypotheek 3 deel 18866, nummer 21, krachtens een akte van hypotheekstelling, op achttien oktober tweeduizend vijf verleden voor meester D.J.W. Kuiper, destijds notaris te Castricum;

77. de heer **Bart-Jan Sixti Jonquiere**, geboren te Haarlem op vijftien juni negentienhonderd zesenzestig, thans ongehuwd, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1503; eigenaar van:

405.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1503, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-582**, uitmakende het negen en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (89/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

406.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1503, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-583**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

407.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1503, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-585**, uitmakende het zeven honderd acht en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (728/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

408.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1504, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-586**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

409.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1504, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-587**, uitmakende het drie en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (63/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

410.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1504, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-588**, uitmakende het zeven honderd twee en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (772/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten werden verkregen, door de overschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register

hypotheken 4 op twee december negentienhonderd twee en tachtig in deel 7145 nummer 30 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op een december negentienhonderd twee en tachtig verleden voor E.J.M. Weve, destijds notaris te Zandvoort, door mevrouw Jantje Johanna Pieterse, geboren te Haarlem op elf augustus negentienhonderd negen en twintig en overleden te Zandvoort op zeventien juli tweeduizend.

Ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam is op zes en twintig januari tweeduizend een in deel 17180 nummer 11 een afschrift ingeschreven van de op vijf en twintig januari tweeduizend een voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort, verleden verklaring van toedeling, waarmee de hiervoor omschreven registergoederen op naam zijn gesteld van de heer Bart-Jan Sixti Jonquiere voornoemd;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

De sub 405, 406 en 407 genoemde appartementsrechten zijn niet anders bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Aegon Hypotheken B.V., gevestigd te Leeuwarden, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op acht en twintig maart tweeduizend dertien, in register hypotheken 3 deel 64954, nummer 102, krachtens een akte van hypotheekstelling, op zeven en twintig maart tweeduizend dertien verleden voor meester M. Deubel, notaris te Beverwijk;

De sub 408, 409 en 410 genoemde appartementsrechten zijn niet bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

411.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de vijftiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1503, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-584**, uitmakende het vier en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (74/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

412.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zestiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1504, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-597**, uitmakende het vijf en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (75/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zullen worden verkregen krachtens hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijvingen;

78. de heer **Stephan Knauer**, geboren te Landshut (Bondsrepubliek Duitsland) op negentien oktober negentienhonderd eenenzeventig, gehuwd, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a 1505;

eigenaar van:

- 413.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de vijftiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1505, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-589**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 414.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1505, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-590**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 415.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1505, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-591**, uitmakende het vijf honderd vier en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (584/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 416.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1505, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-592**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheek 4 op zestien augustus tweeduizend zeven in deel 52873 nummer 113 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op vijftien augustus tweeduizend zeven verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;
- mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;
- welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);
79. mevrouw **Cornelia Jacoba Zoet**, geboren te Dordrecht op vijftiendertig maart negentienhonderd achtenvijftig, thans ongehuwd, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1506;
- eigenaresse van:
- 417.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de vijftiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1506, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-593**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 418.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester

van Fenemaplein 2a 1506, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-594**, uitmakende het zes en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (76/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

419.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1506, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-595**, uitmakende het zes honderd negen en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (639/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

420.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de vijftiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1506, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-596**, uitmakende het vijf en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (65/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheek 4 op dertig maart tweeduizend tien in deel 58088 nummer 33 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ING Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op zeventien november tweeduizend vijf, in register hypotheek 3 deel 18895, nummer 29, krachtens een akte van hypotheekstelling, op zestien november tweeduizend vijf verleden voor meester A.L.G.R. van Grinsven, notaris te Loon op Zand;

80. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Caro Eterna B.V.**, gevestigd te Bilthoven, feitelijk gevestigd te 3722 WP Bilthoven, Putterlaan 105, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Midden-Nederland onder nummer 30148080 en als zodanig bevoegd de vennootschap rechtsgeldig te vertegenwoordigen op grond van de statuten; eigenaar van:

421.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zestiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1601, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-598**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

422.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zestiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1601, kadastraal bekend

gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-599**, uitmakende het vijf honderd negen en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (549/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

423.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zestiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1601, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-600**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheek 4 op dertig maart tweeduizend tien in deel 58088 nummer 33 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

81. de heer **Ronald de Jong**, geboren te Hilversum op dertig januari negentienhonderd tweeënzestig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1602;

eigenaar van:

424.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zestiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1602, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-601**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

425.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zestiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1602, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-602**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

426.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zestiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1602, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-603**, uitmakende het vier honderd veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (440/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op acht en twintig februari tweeduizend vijf in deel 19147 nummer 191 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op

vijf en twintig februari tweeduizend vijf verleden voor meester M.A. Swart, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap: Rabohypotheekbank N.V., gevestigd te Amsterdam; de coöperatie: Coöperatieve Rabobank Amsterdam U.A., gevestigd te Amsterdam; de coöperatie: Coöperatieve Rabobank Zuid-Kennemerland U.A., gevestigd te Haarlem, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op acht en twintig februari tweeduizend vijf, in register hypotheken 3 deel 18638, nummer 132, krachtens een akte van hypotheekstelling, op vijf en twintig februari tweeduizend vijf verleden voor meester M.A. Swart, notaris te Zandvoort;

82. a. de heer **Albert Peter de Gelder**, geboren te Haarlem op zeventien augustus negentienhonderd zevenenvijftig;

b. mevrouw **Berendina Hoekstra**, geboren te Sneek op zesentwintig november negentienhonderd negenezestig;

gehuwde echtelieden, beiden wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1603;

eigenaren van:

427.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zestiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1603, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-604**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

428.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zestiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1603, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-605**, uitmakende het vier honderd drie en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (433/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

429.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zestiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1603, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-606**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op achttien juni tweeduizend zeven in deel 52489 nummer 96 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op vijftien juni tweeduizend zeven verleden voor meester E.P. Jager, destijds notaris te Bloemendaal;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met:

- een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Oosteroever Hypotheken B.V., gevestigd te Rotterdam bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op achttien juni tweeduizend zeven, in register hypotheken 3 deel 53443, nummer 143, krachtens een akte van hypotheekstelling, op vijftien juni tweeduizend zeven verleden voor meester E.P. Jager, destijds notaris te Bloemendaal;
- een executoriaal beslag ten behoeve van de stichting: Stichting Volkshuisvestinggroep Wooncompagnie Schagen bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op elf juli tweeduizend zeven, in register hypotheken 3 deel 53677, nummer 177, krachtens een proces-verbaal van executoriaal beslag, op vijf juli tweeduizend zeven gelegd door de heer Arnoldus Henricus Petrus Maria van der Vleuten, gerechtsdeurwaarder met vestigingsplaats IJmuiden, gemeente Velsen, aldaar kantoorhoudende aan de Lariksstraat 35;

83. a. de heer **Gert Advokaat**, geboren te Amsterdam op negen februari negentienhonderd tweeënvijftig;

b. mevrouw **Wilhelmina Cornelia Maria van Scheppingen**, geboren te Haarlemmermeer op dertig april negentienhonderd eenenvijftig;

gehuwde echtelieden, beiden wonende te 1171 NW Badhoevedorp, gemeente Haarlemmermeer, Nieuwemeerdijk 359;

eigenaren van:

430.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zestiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1604, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-607**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

431.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zestiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1604, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-608**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

432.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zestiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1604, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-609**, uitmakende het vier honderd acht en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (438/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving, ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te

Amsterdam in register hypotheek 4 op dertig mei tweeduizend zes in deel 19504 nummer 146 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op negen en twintig mei tweeduizend zes verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

84. mevrouw **Marie-Catherine Rhodes Same-Lottin**, geboren te Neuilly-sur-Seine (Frankrijk) op eenendertig augustus negentienhonderd tweeënzeventig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1605;

eigenaresse van:

433. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zestiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1605, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-610**, uitmakende het negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (90/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

434. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zestiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1605, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-611**, uitmakende het vier honderd twee en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (442/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheek 4 op een december tweeduizend zes in deel 51146 nummer 38 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op dertig november tweeduizend zes verleden voor een waarnemer van meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Rijnlandse Hypotheekbank B.V., gevestigd te Utrecht, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op een december tweeduizend zes, in register hypotheek 3 deel 51667, nummer 25, krachtens een akte van hypotheekstelling, op dertig november tweeduizend zes verleden voor een waarnemer van meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

85. a. de heer **Martin Leo Hölscher**, geboren te Hamm (Bondsrepubliek Duitsland) op achtentwintig september negentienhonderd vijfenzeventig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd

geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1606;

- b. de heer **Manuel Möhle**, geboren te Amsterdam op tien mei negentienhonderd vijfentachtig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende 10997 Berlijn (Bondsrepubliek Duitsland), Skalitzer Strasse 100; eigenaren van:

435.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zestiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1606, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-612**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

436.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zestiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1606, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-613**, uitmakende het zes en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (66/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

437.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zestiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1606, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-614**, uitmakende het vijf honderd drie en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (553/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

438.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zestiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1606, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-615**, uitmakende het vijf en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (65/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de heer Rudolf Hölscher, geboren te Guben (Bondsrepubliek Duitsland) op negen september negentienhonderd vierenveertig, overleden te Mathurapati Phoolbari (Nepal) op vijf en twintig juli tweeduizend dertien, laatstelijk gewoond hebbende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1606 door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op drie oktober tweeduizend in deel 16908 nummer 40 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op twee oktober tweeduizend verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelde akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;

Vervolgens is de heer Rudolf Hölscher voornoemd, overleden, hierna te noemen: "erflater".

Erflater was ten tijde van zijn overlijden niet gehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van de wet. Erflater heeft twee afstammelingen achtergelaten, te weten:

1. de heer Martin Leo Hölscher voornoemd;
2. de heer Manuel Möhle voornoemd.

Op grond van de wet zijn de twee afstammelingen de enige erfgenamen van erflater, zoals blijkt uit schriftelijke stukken die onder mijn, notaris, berusting liggen. Derhalve zijn de heer Martin Leo Hölscher voornoemd en de heer Manuel Möhle voornoemd de eigenaren van voormeld appartementsrecht; welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

86. mevrouw **Daniele Tabea Zaccaria**, geboren te Mönchengladbach (Bondsrepubliek Duitsland) op twee en twintig maart negentienhonderd twee en zeventig, ongehuwd, wonende te 60487 Frankfurt (Bondsrepubliek Duitsland), Fritzlarerstrasse 10;
eigenaresse van:

439. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1701, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-616**, uitmakende het acht en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (78/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

440. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1701, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-617**, uitmakende het vijf honderd acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (568/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

441. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1701, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-618**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

442. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1701, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-691**, uitmakende het vier en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (84/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheek 4 op dertig juli tweeduizend twaalf in deel 61784 nummer 200 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheek 4;

- welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);
87. a. de heer **Erwin Jacobus Jan Gerrit van der Slik**, geboren te Heemskerk op tien mei negentienhonderd zesenzestig;
- b. mevrouw **Lalla Ilham Kossai**, geboren te Marrakech (Marokko) op twee januari negentienhonderd vierenzeventig;
- op huwelijksvoorwaarden gehuwde echtelieden, beiden wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1702;
- eigenaren van:
- 443.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zeventiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1702, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-619**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 444.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1702, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-620**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 445.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1702, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-621**, uitmakende het vijf honderd drie en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (583/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 446.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1702, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-622**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op zes maart tweeduizend drie in deel 18692 nummer 25 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op vijf maart tweeduizend drie verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;
- mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;
- welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met:
- een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Bouwfonds Hypotheken B.V., gevestigd te Hoevelaken bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op zes maart tweeduizend drie, in

register hypotheek 3 deel 18006, nummer 105, krachtens een akte van hypotheekstelling, op vijf maart tweeduizend drie verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

- een tweede hypothecaire inschrijving ten behoeve van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Bouwfonds Hypotheken B.V., gevestigd te Hoevelaken bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op vier juli tweeduizend drie, in register hypotheek 3 deel 18103, nummer 108, krachtens een akte van hypotheekstelling, op drie juli tweeduizend drie verleden voor meester E.H. Huisman, notaris te Heemstede;
- een executoriaal beslag ten behoeve van Gemeentebelastingen Kennemerland-Zuid, gevestigd te Bennebroek bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op vijftien april tweeduizend tien, in register hypotheek 3 deel 60232, nummer 32, krachtens een proces-verbaal van executoriaal beslag op onroerende zaken, op diezelfde dag gelegd door de belastingdeurwaarder op verzoek van de ambtenaar belast met de invordering van de gemeentebelastingen Kennemerland-Zuid, kantoorhoudende te Bennebroek aan de Bennebroekerlaan 5;

88. de te Hong Kong gevestigde Limited **Acon Limited**, ingeschreven in het Companies Registry te Hong Kong onder nummer 1901557, feitelijk gevestigd te Rm607, Yen Sheng Centre, 64 Hoi Yuen Road, Kwun Tong, Knowloon, Hong Kong; eigenaar van:

447.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1703, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-623**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

448.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1703, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-624**, uitmakende het negen en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (89/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

449.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1703, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-625**, uitmakende het zeven honderd dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (730/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheek 4 op dertien juni tweeduizend dertien in deel 62975 nummer 78 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op twaalf juni tweeduizend dertien verleden voor een waarnemer van meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met een executoriaal beslag ten behoeve van de Vereniging van Eigenaars Bouwes Palace Zandvoort, gevestigd te Zandvoort bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op een februari tweeduizend dertien, in register hypotheken 3 deel 64776, nummer 179, krachtens een proces-verbaal van executoriaal beslag op onroerende zaken, op vier en twintig januari tweeduizend dertien gelegd door de heer Oscar Johannes Boeder, gerechtsdeurwaarder met vestigingsplaats Haarlem, aldaar aan de Zijlweg 69;

89. de heer **Johannes Theodorus Jacobus Roose**, geboren te Amsterdam op achtentwintig juni negentienhonderd negenveertig, ongehuwd en nimmer gehuwd geweest, niet geregistreerd en nimmer geregistreerd geweest als partner in de zin van de wet, wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1704;

eigenaar van:

450.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1704, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-626**, uitmakende het negen en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (89/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

451.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1704, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-627**, uitmakende het acht honderd twee en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (852/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

452.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1704, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-628**, uitmakende het zeven en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (67/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheken 4 op een juni negentienhonderd vier en negentig in deel 12165 nummer 48 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester A.N.J. Gielen, notaris te Zandvoort, mede in verband met de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op een en twintig maart tweeduizend zeven in deel 51901 nummer 36 van een afschrift van een verklaring van erfrecht, op zeven maart tweeduizend zeven verleden voor meester F.G.M. van der Valk, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet anders zijn bezwaard dan met:

- een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ABN AMRO BANK N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op een juni negentienhonderd vier en negentig, in register hypotheken 3 deel 9652, nummer 37, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;
- een tweede hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ABN AMRO BANK N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op twintig augustus negentienhonderd acht en negentig, in register hypotheken 3 deel 13568, nummer 44, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;
- een derde hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ABN AMRO BANK N.V., gevestigd te Amsterdam, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op vier april tweeduizend, in register hypotheken 3 deel 15413, nummer 8, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester A.N.J. Gielen, destijds notaris te Zandvoort;

90. a. de heer **Roland Hollanders**, geboren te Eindhoven op negenentwintig mei negentienhonderd zeventig;

b. mevrouw **Paulien Meijer**, geboren te Kockengen op vier juni negentienhonderd eenenzeventig;

gehuwde echtelieden, beiden wonende te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1705;

eigenaren van:

453.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zeventiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1705, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-629**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

454.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1705, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-630**, uitmakende het negen en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (79/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

455.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1705, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-631**, uitmakende het vijf honderd

vier en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (584/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

456.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1705, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-632**, uitmakende het acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (68/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op vier oktober tweeduizend dertien in deel 63402 nummer 111 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op vier oktober tweeduizend dertien verleden voor meester M.A. Swart, notaris te Zandvoort; mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

91. de heer **Hendrikus Aalbert van Ramshorst**, geboren te Utrecht op achttien februari negentienhonderd zevenenvijftig;

b. mevrouw **Theodora Antonia Ingrid Astrid Maria Verkerk**, geboren te Gouda op acht maart negentienhonderd vierenvijftig;

gehuwde echtelieden, beiden wonende te 6881 WL Velp, gemeente Rheden, Anna G.Hofkeslaan 2;

eigenaren van:

457.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zeventiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1706, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-633**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

458.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op de zeventiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1706, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-634**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

459.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1706, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-635**, uitmakende het zeven en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (77/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

460.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1706, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-636**, uitmakende het vijf en zestig/een honderd dertien

duizend zeven honderd drie en twintigste (65/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

461.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de zeventiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1706, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-637**, uitmakende het zes honderd een en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (621/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op twee mei tweeduizend zeven in deel 52189 nummer 76 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op een mei tweeduizend zeven verleden voor meester F.T. Brouwer, destijds notaris te Duiven;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

92. a. de heer **Rob Kluijt**, geboren te Goirle op een april negentienhonderd eenenzeventig;

b. mevrouw **Sandra Mariska Fidom**, geboren te Heemstede op negen maart negentienhonderd tweeënzeventig;

op huwelijksvoorwaarden gehuwde echtelieden, beiden wonende te 5051 AE Goirle, Tilburgseweg 185;

eigenaren van:

462.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achttiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1801, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-638**, uitmakende het twee honderd twaalf/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (212/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

463.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de flatwoning en aan- en toebehoren op de achttiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1801, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-639**, uitmakende het twee duizend twee honderd acht en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (2.268/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

464.het appartementsrecht, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de achttiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1801, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-640**, uitmakende het een honderd vier en zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (174/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in

register hypotheek 4 op vijf en twintig augustus tweeduizend acht in deel 55308 nummer 90 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op vijf en twintig augustus tweeduizend acht verleden voor een waarnemer van meester A. Helmig, notaris te Haarlem;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

93. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Intertrading Systems B.V.**, gevestigd te Zandvoort, feitelijk gevestigd Burgemeester van Fenemaplein 2, 2042 TA Zandvoort, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 34089708 en als zodanig bevoegd de vennootschap rechtsgeldig te vertegenwoordigen op grond van het bepaalde in de statuten; eigenaar van:

465. het twee/derde onverdeeld aandeel in het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de bedrijfsruimte en aan- en toebehoren op de negentiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1905, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-293**, uitmakende het twee duizend vijf honderd vier en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (2.584/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welk appartementsrecht is verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Amsterdam in register hypotheek 4 op negen april negentienhonderd acht en negentig in deel 14973 nummer 15 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester J.C. Janssens, notaris te Bloemendaal;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welk appartementsrecht niet anders is bezwaard dan met een eerste en tweede hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap ING Bank N.V., gevestigd te Amsterdam:

- bij afschrift ingeschreven op het kantoor van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers te Amsterdam op negen april negentienhonderd acht en negentig, in register hypotheek 3 deel 13192, nummer 21, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester J.C. Janssens, notaris te Bloemendaal;
- bij afschrift ingeschreven op het kantoor van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare registers op achttien december tweeduizend negen, in register hypotheek 3 deel 59672, nummer 72, krachtens een akte van hypotheekstelling, op diezelfde dag verleden voor meester J.C. Janssens, notaris te Bloemendaal;

94. de stichting **Woonstichting Lieven de Key**, gevestigd te Amsterdam, feitelijk gevestigd te 1018 BK Amsterdam, Hoogte Kadijk 179, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 41215563 en als zodanig bevoegd de stichting rechtsgeldig te vertegenwoordigen op grond van de statuten;

eigenaar van:

466.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de bedrijfsruimte en aan- en toebehoren op de negentiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1905, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-644**, uitmakende het een duizend twee honderd een/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (1.201/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

467.het een/derde onverdeeld aandeel in het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de bedrijfsruimte en aan- en toebehoren op de negentiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 1905, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-293**, uitmakende het twee duizend vijf honderd vier en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (2.584/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zijn verkregen door de inschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register hypotheken 4 op zeven en twintig februari tweeduizend negen in deel 56320 nummer 40 van een afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de koopsom, op diezelfde dag verleden voor meester M.A. Swart, notaris te Zandvoort;

mede in verband met hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

468.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de trapruimte en aan- en toebehoren gelegen op de achttiende naar de negentiende verdieping van het gebouw te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a behorende bij huisnummer 1905, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-692**, uitmakende het vier en negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (94/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

welke appartementsrechten zullen worden verkregen krachtens hierna te vermelden akte houdende wijziging splitsing in appartementsrechten Bouwes Palace te Zandvoort mede inhoudende opheffing bestaande ondersplitsingen en levering verleden op heden voor mij, notaris, waarvan een afschrift zal worden ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en openbare registers, Hypotheken 4;

welke appartementsrechten niet zijn bezwaard met hypothecaire inschrijving(en);

95. de vereniging: **Vereniging van Eigenaars Bouwes Palace Zandvoort**, gevestigd te Zandvoort, feitelijk gevestigd te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2-0099, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 34328933;

eigenaar van:

469.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de technische ruimte Vereniging van eigenaars gelegen in de kelder van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-645**, uitmakende het acht honderd vijf en

- tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (885/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 470.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de technische ruimte Vereniging van eigenaars gelegen in de kelder van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-646**, uitmakende het een honderd twee en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (142/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 471.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de technische ruimte Vereniging van eigenaars gelegen in de kelder van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-647**, uitmakende het een honderd veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (140/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 472.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de technische ruimte Vereniging van eigenaars gelegen in de kelder van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-648**, uitmakende het twee honderd achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (218/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 473.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de technische ruimte Vereniging van eigenaars gelegen in de kelder van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-649**, uitmakende het zeventig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (70/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 474.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van terrasruimte gelegen aan de westzijde van het gebouw op de begane grond van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-650**, uitmakende het een duizend twee en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (1.052/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 475.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van terrasruimte gelegen aan de noordzijde van het gebouw op de begane grond van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-651**, uitmakende het acht honderd negen en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (859/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 476.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de VvE-ruimte gelegen op de begane grond van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-652**, uitmakende het drie honderd acht en negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (398/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 477.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de VvE-ruimte gelegen op de begane grond van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester

van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-653**, uitmakende het zeven en negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (97/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

- 478.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de VvE-ruimte gelegen op de begane grond van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-654**, uitmakende het drie en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (53/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 479.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van terrasruimte gelegen aan de westzijde van het gebouw op de begane grond van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-655**, uitmakende het een duizend negen en zestig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (1.069/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 480.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van terrasruimte gelegen aan de zuidzijde van het gebouw op de begane grond van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-656**, uitmakende het zeven honderd drie en vijftig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (753/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 481.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de VvE-ruimte tussen de begane grond en de eerste verdieping (vide/entresol) van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-657**, uitmakende het een en negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (91/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 482.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de VvE-ruimte tussen de begane grond en de eerste verdieping (vide/entresol) van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-658**, uitmakende het een honderd acht en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (148/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 483.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de VvE-ruimte tussen de begane grond en de eerste verdieping (vide/entresol) van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-659**, uitmakende het acht en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (38/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 484.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-662**, uitmakende het twaalf/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (12/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

- 485.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-663**, uitmakende het twaalf/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (12/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 486.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-667**, uitmakende het vijftien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (15/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 487.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-668**, uitmakende het vijftien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (15/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 488.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-669**, uitmakende het negen en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (29/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 489.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de kastruimte op eerste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-670**, uitmakende het negen en negentig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (99/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 490.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tussenhall op de derde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0304, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-671**, uitmakende het zes en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (26/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 491.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tussenhall op derde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-672**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 492.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tussenhall op vijfde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-673**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 493.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tussenhall op de vijfde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemaplein 2a 0504, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer**

- 6120, A-674**, uitmakende het acht en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (28/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 494.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tussenhal op zesde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-675**, uitmakende het drie en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (23/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 495.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de technische ruimte Vereniging van eigenaars op zevende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-677**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (18/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 496.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tussenhal op achtste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-678**, uitmakende het vijf en veertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (45/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 497.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tussenhal op achtste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-679**, uitmakende het zes en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (26/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 498.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tussenhal op achtste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-680**, uitmakende het negentien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (19/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 499.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tussenhal op elfde verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-682**, uitmakende het achttien/een honderd dertien duizend twee honderd drie en zeventigste (18/113.273^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 500.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de negentiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-683**, uitmakende het acht honderd vier en twintig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (824/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 501.het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het balkon op de negentiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-684**, uitmakende het zes honderd negen en vijftig/een honderd dertien duizend

- zeven honderd drie en twintigste (659/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 502.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de negentiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-685**, uitmakende het drie honderd een/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (301/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 503.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het balkon op de negentiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-686**, uitmakende het vier honderd negen en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (439/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 504.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de technische ruimte Vereniging van eigenaars op de twintigste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-687**, uitmakende het drie honderd tien/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (310/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 505.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de technische ruimte Vereniging van eigenaars op de twintigste verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-688**, uitmakende het een honderd twee en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (132/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 506.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de trappenhal op de zeventiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-689**, uitmakende het vijf en dertig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (35/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
- 507.het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de trappenhal van de achttiende naar de negentiende verdieping van het gebouw te Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2a, kadastraal bekend gemeente **Zandvoort, sectie C, nummer 6120, A-690**, uitmakende het een honderd twee en tachtig/een honderd dertien duizend zeven honderd drie en twintigste (182/113.723^e) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap.

vermelding alle eigenaren appartementsrechten;

al de eigenaren hierna gezamenlijk als ieder afzonderlijk te noemen: "erfpachter".

Indeling akte

Hoofdstuk 1: Uitgangspunten;

Hoofdstuk 2: Doel akte;

Hoofdstuk 3: Afstand erfpacht;

Hoofdstuk 4: Beëindiging verlengd erfpacht;

Hoofdstuk 5: Uitgifte erfpacht;

Hoofdstuk 6: Bijzondere erfpachtsbepalingen;
Hoofdstuk 7: Algemene erfpachtsbepalingen;
Hoofdstuk 8: Toestemming beperkt gerechtigden en hypotheeknemers;
Hoofdstuk 9: Slotbepalingen
De verschenen personen, handelende als gemeld, verklaarden als volgt.

Hoofdstuk 1

UITGANGSPUNTEN

1. Bij notariële akte op drie april negentienhonderdvierenzestig verleden voor T. Heimans, destijds notaris te Amsterdam, diezelfde dag ingeschreven bij afschrift in deel 2488 nummer 44 in de registers van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers is door de bloot eigenaar het perceel, ten tijde van de uitgifte kadastraal bekend gemeente Zandvoort, sectie C, nummer 6117, groot drieënzestig are en zevenenvijftig centiare in tijdelijke erfpacht uitgegeven. Gemeld kadastraal nummer 6117 is thans opgegaan in de kadastrale nummers 6762 (waarop gesitueerd het flatgebouw Bouwes Palace), de kadastrale nummers 6764 tot en met 6778 (waarop aanwezig de footprints en ondersteunende kolommen ten behoeve van de tot het flatgebouw behorende ombouw) en nummer 6779 (het terrein waarop onder meer zijn gesitueerd de uitloop behorende bij het flatgebouw, het parkeerterrein en het tankstation).
2. Het hiervoor onder punt 1 omschreven recht van erfpacht is uitgegeven voor een termijn van vijftig jaar, ingaande één maart negentienhonderd drieënzestig (1 maart 1963) en als expiratiedatum achtentwintig februari tweeduizend dertien (28 februari 2013).
3. Tevens is naderhand bij akte op veertien april negentienhonderd tweeënzeventig verleden voor E.J.M. Weve, destijds notaris te Zandvoort, ingeschreven bij afschrift op zeventien april daaropvolgend in deel 2910 nummer 67 in de registers van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers in erfpacht uitgegeven, het perceel kadastraal bekend gemeente Zandvoort, sectie C nummer 6025, groot tweeënveertig centiare, en bij akte op dertien oktober negentienhonderd zevenenzeventig verleden voor E.J.M. Weve, destijds notaris te Zandvoort, ingeschreven bij afschrift op veertien oktober negentienhonderd zeven en zeventig in deel 5632 nummer 29 in de registers van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers is in erfpacht uitgegeven, het perceel kadastraal bekend gemeente Zandvoort, sectie C nummer 5828, groot zeven are en tien centiare.
4. De hiervoor onder punt 3 omschreven rechten van erfpacht zijn uitgegeven voor een termijn van vijftig jaar en als expiratiedatum, ingevolge het bepaalde in de hierboven vermelde akten voor de beide rechten van erfpacht, acht december twee duizend negentien (8 december 2019).
5. Vervolgens zijn de rechten van erfpacht van de bovenvermelde percelen gesplitst in appartementsrechten bij akte van splitsing op negen december negentienhonderd zeven en zeventig verleden voor E.J.M. Weve, destijds notaris te Zandvoort. Een afschrift van de akte van splitsing is ingeschreven in de openbare registers van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers te Amsterdam op dertien december negentienhonderd zeven en zeventig, in register Onroerende Zaken Hypotheken 4, deel 5692, nummer 1. Bij die akte is opgericht de vereniging van eigenaars en zijn de statuten van die vereniging en het

reglement van splitsing vastgesteld. De vereniging van eigenaars is ingeschreven in het handelsregister onder nummer 34328933.

6. Het recht van erfpacht van het perceel, indertijd kadastraal bekend gemeente Zandvoort, sectie C nummer 6117 is op grond van het bepaalde in artikel 98 boek 5 van het Burgerlijk Wetboek na beëindiging van de tijd waarvoor het recht is gevestigd doorgelopen, nu de erfpachter de zaak niet op de datum van verstrijken van het recht van erfpacht heeft ontruimd en de eigenaar niet uiterlijk zes maanden na die datum heeft doen blijken het recht van erfpacht als geëindigd te doen beschouwen.
7. De bloot eigenaar heeft, blijkens het besluit van het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Zandvoort van dertig oktober tweeduizend twaalf, een aanbod gedaan (Bijlage II) aan de erfpachter voor uitgifte van een recht van erfpacht van de percelen, kadastraal genummerd 6762 (waarop gesitueerd het flatgebouw Bouwes Palace) en de nummers 6764 tot en met 6778 (waarop aanwezig de footprints en ondersteunende kolommen ten behoeve van de tot het flatgebouw behorende ombouw), onder toepassing van de in deze akte omschreven algemene en bijzondere erfpachtbepalingen, onder de verplichting voor de erfpachter het thans nog lopende recht van erfpacht van de percelen, kadastraal bekend gemeente Zandvoort, sectie C nummer 6025, en nummer 5828 te doen beëindigen door afstand doening door de erfpachter ten behoeve van de bloot eigenaar. Het aanbod als bovenomschreven is gedaan per brief gedateerd één november tweeduizend twaalf. De Raad van de gemeente Zandvoort heeft het besluit van het College van Burgemeester en Wethouders "bekrachtigd" bij besluit van achttien december tweeduizend twaalf (Bijlage III).
8. De erfpachter heeft het aanbod van de bloot eigenaar tot uitgifte van het voortdurend recht van erfpacht, mede inhoudende de verplichting voor de erfpachter afstand te doen van het recht van erfpacht op de bovenvermelde kadastrale percelen, aanvaard, blijkens de door iedere erfpachter getekende verklaring aanvaarding van het aanbod, welke getekende verklaringen zijn gehecht aan een akte houdende proces-verbaal van een gedeelte van de vergadering op zeventien december tweeduizend dertien (17-12-2013) verleden voor mij, notaris. Door aanvaarding van het aanbod door alle erfpachters is tussen partijen een overeenkomst tot stand gekomen, waarop van toepassing zijn de voorwaarden en bepalingen als opgenomen in het aanbod van de bloot eigenaar, hierna te noemen: "de overeenkomst".
9. De nieuwe uitgifte in voortdurende erfpacht houdt in dat een gedeelte van het indertijd in erfpacht uitgegeven terrein geen onderdeel meer zal uitmaken van de nieuwe uitgifte in voortdurende erfpacht, waaronder begrepen de uitloop behorende bij het flatgebouw Bouwes Palace, het parkeerterrein en het zich op het parkeerterrein bevindende tankstation. De bloot eigenaar heeft in verband met de te amoveren uitloop en het tankstation overleg gevoerd met betrokkenen over compensatie. De bloot eigenaar zal na het amoveren van de uitloop en het tankstation voor eigen risico uitvoeren alle werkzaamheden welke verband houden met het aanhelen ten aanzien van het flatgebouw Bouwes Palace en al de hiermee verband houdende kosten voor diens rekening nemen. Tevens zal het recht van erfpacht van de kadastrale nummers 6025 en 5828 worden beëindigd

door afstand doening door de erfpachter ten behoeve de bloot eigenaar. Een en ander in verband met toekomstige stedenbouwkundige ontwikkelingen binnen dit gebied.

10. Blijkens de aan deze akte gehechte bruikleenovereenkomst (Bijlage VI), gesloten tussen de gemeente Zandvoort en de Vereniging van Eigenaars Bouwes Palace Zandvoort, zijn er tussen partijen afspraken gemaakt, welke ten doel hebben de appartementseigenaren van het gebouw Bouwes Palace zekerheid te verschaffen dat de parkeerfaciliteit voor nu en in de toekomst gewaarborgd wordt door de gemeente Zandvoort. Daartoe hebben partijen onder meer de volgende afspraken gemaakt:
- Parkeren tot aan de voorgenomen herontwikkeling;
met ingang van de datum waarop het nieuwe recht van erfpacht in gaat tot aan het moment van de feitelijke herontwikkeling plaats gaat vinden, kan erfpachter zonder enige vergoeding hoe ook genaamd gebruik blijven maken van het parkeerterrein, zoals dat thans in gebruik is;
 - Parkeren tijdens fase herontwikkeling;
tijdens de periode waarin de gemeente Zandvoort het gebied aan het herontwikkelen is, stelt de gemeente Zandvoort aan de erfpachter om niet een herstructureringsvergunning ter beschikking. Deze vergunning geeft de erfpachter het recht om "**om niet**" te parkeren op het De Favaugeplein, het Van Fenemaplein en de boulevard ten noorden van het Palacegebied;
 - Parkeren na afronding van de herontwikkeling;
Na afronding van de herontwikkeling wordt het parkeren op het maaiveld of in een gebouwde voorziening teruggebracht. In welke vorm dit uiteindelijk gerealiseerd zal worden, is mede afhankelijk van de verdere planontwikkeling. Ondanks dat het parkeren niet in de aanbidding is opgenomen, is de grondwaarde berekend inclusief de waarde voor de parkeerfaciliteit. Er vindt derhalve geen korting plaats op de grondwaarde. Indien na de herontwikkeling parkeerplaatsen op het maaiveld terugkeren, zal de erfpachter het recht op eenhonderd zestig (160) parkeerplaatsen krijgen in de vorm van een uit te geven recht van erfpacht, welke onder zoveel mogelijk dezelfde voorwaarden en bepalingen wordt uitgegeven als het bij deze akte uitgegeven recht van erfpacht, zonder dat daar voor erfpachter jegens de bloot eigenaar een financiële verplichting tegenover staat. Indien er een gebouwde voorziening komt (parkeergarage), zal de Vereniging van Eigenaars Bouwes Palace Zandvoort de meerkosten ten opzichte van de parkeerplaatsen op het maaiveld op basis van een open begroting voldoen. Er zal alsdan geen verdere verrekening van de grondwaarde plaatsvinden.
11. Ingevolge het bepaalde in artikel 143 lid 1 a. boek 5 van het Burgerlijk Wetboek wordt de splitsing van rechtswege opgeheven als gevolg van het eindigen van de in de splitsing betrokken recht van erfpacht. Om dit te voorkomen dient de beëindiging van het recht van erfpacht gepaard te gaan met de vestiging van een nieuw recht van erfpacht op dezelfde onroerende zaak. Om dit te realiseren dient eerst sprake te zijn van een wijziging van de akte van splitsing, als gevolg waarvan het terrein dat niet meer zal worden uitgegeven in erfpacht niet in de gewijzigde splitsing zal worden betrokken. Vervolgens zal dan na de wijziging van de akte van

splitsing de uitgifte van het nieuwe recht van erfpacht plaatsvinden, zodat met gebruikmaking van het bepaalde in artikel 143 lid 1.a. boek 5 van het Burgerlijk Wetboek geen sprake is van een opheffing van de splitsing omdat de beëindiging van het oude recht van erfpacht gepaard gaat met het uitgeven van een nieuw recht van erfpacht op dezelfde onroerende zaak.

12. In verband met het bovenstaande is het gehele terrein kadastraal opnieuw ingemeten, zodanig dat de percelen, welke betrokken dienen te worden in de wijziging splitsing een apart kadastraal nummer hebben gekregen en het perceel, welke niet betrokken dient te worden in de wijziging splitsing tevens een apart kadastraal nummer heeft verkregen.
13. Bij akte houdende wijziging splitsing, op heden verleden voor mij, notaris, zijn uitsluitend nog betrokken in de splitsing de percelen kadastraal bekend gemeente Zandvoort, sectie C nummer 6762, nummer 6764, nummer 6765, nummer 6766, nummer 6767, nummer 6768, nummer 6769, nummer 6770, nummer 6771, nummer 6772, nummer 6773, nummer 6774, nummer 6775, nummer 6776, nummer 6777 en nummer 6778. De percelen, kadastraal bekend gemeente Zandvoort, sectie C nummers 6025, 5828 en 6779 zijn buiten de splitsing gebleven.
14. Als gevolg van de wijziging van de splitsing als hiervoor omschreven zijn alle eigenaren van de bij de wijziging van splitsing betrokken appartementsrechten als erfpachter gezamenlijk gerechtigd ten aanzien van de niet bij de splitsing betrokken voren omschreven kadastrale percelen.

Hoofdstuk 2

DOEL AKTE

Deze akte heeft ten doel, zulks ter uitvoering van de tussen partijen daartoe gesloten overeenkomst:

- het thans nog bestaande recht van erfpacht op de kadastrale percelen 6025 en 5828 te beëindigen door afstand te doen van dit recht door de erfpachter ten behoeve van de bloot eigenaar (hoofdstuk 3);
- beëindiging van het doorlopende recht van erfpacht (hoofdstuk 4);
- het vestigen van het voortdurend recht van erfpacht op de hierna te omschrijven registergoederen (hoofdstuk 5).

Hoofdstuk 3

BEËNDIGING RECHT VAN ERFPACHT DOOR AFSTAND

Ter uitvoering van de overeenkomst doet erfpachter afstand van het recht van erfpacht, welke afstand de bloot eigenaar te dezen aanvaardt, op de navolgende registergoederen:

de percelen, kadastraal bekend gemeente Zandvoort, sectie C nummer **6025**, groot tweeënveertig centiare en nummer **5828**, groot zeven are en tien centiare, welk recht van erfpacht is uitgegeven voor wat betreft het nummer 6025 bij akte op veertien april negentienhonderd tweeënzeventig verleden voor E.J.M. Weve, destijds notaris te Zandvoort, ingeschreven bij afschrift op zeventien april daaropvolgend in deel 2910 nummer 67 in de registers van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers en voor wat betreft nummer 5828 bij akte op dertien oktober negentienhonderd zevenenzeventig verleden voor E.J.M. Weve, destijds notaris te Zandvoort, ingeschreven bij afschrift op veertien oktober negentienhonderd zeven en

zeventig in deel 5632 nummer 29 in de registers van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers.

Als gevolg van de bovenomschreven afstand door erfpachter van het recht van erfpacht ten behoeve van de bloot eigenaar is dit recht per heden beëindigd.

OVERIGE BEPALINGEN

Ter zake van de overdracht van het recht van erfpacht ten titel van afstand gelden voorts de volgende bepalingen:

1. Feitelijke staat van het registergoed

De bloot eigenaar heeft het registergoed vóór de vestiging mogen bezichtigen. De bloot eigenaar aanvaardt het registergoed in de huidige staat.

2. Bijzondere lasten/beperkingen

Het recht van erfpacht is:

- vrij van hypotheken en beslagen of inschrijvingen daarvan;
- vrij van erfdiensbaarheden en andere beperkte rechten ten laste van het registergoed;
- vrij van kwalitatieve verplichtingen bedoeld in artikel 6:252 Burgerlijk Wetboek;
- vrij van andere lasten of beperkingen uit overeenkomst, een en ander voor zover in deze akte niet anders is vermeld of uit de situatie ter plaatse valt af te leiden.

3. Juridische garanties van erfpachter

De erfpachter garandeert het navolgende:

- a. de erfpachter is bevoegd tot het doen van afstand van het recht van erfpacht op het registergoed;
- b. voor de erfpachter bestaan ten opzichte van derden geen verplichtingen uit hoofde van een voorkeursrecht of optierecht, noch uit een recht van wederinkoop;
- c. aan de erfpachter zijn thans niet van overheidswege krachtens de Woningwet of door nutsbedrijven veranderingen betreffende het registergoed voorgeschreven of aangekondigd, welke thans nog niet zijn uitgevoerd;
- d. Zoals blijkt uit de informatie afgegeven door de Dienst voor het kadaster en de openbare registers is vandaag met betrekking tot het registergoed geen publiekrechtelijke beperking bekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie en de kadastrale registratie.

Erfpachter verklaart dat hem geen feiten of omstandigheden bekend zijn, waaruit blijkt dat er inschrijfbaar publiekrechtelijke beperkingen zijn die niet zijn ingeschreven.

De bloot eigenaar verklaart op de hoogte te zijn van het feit dat overheidsorganen op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen vier dagen de tijd hebben voor een juiste bijhouding van de registers. Bij perceelsveranderingen hebben overheidsorganen vier weken de tijd voor een juiste bijhouding van de gemeentelijke beperkingenregistratie.

Inschrijvingen in de registers na vandaag zijn voor risico van de bloot eigenaar, onverminderd de hiervoor omschreven mededelingsplicht van erfpachter.

4. Directe aanvaarding in eigen gebruik

Het registergoed wordt vandaag aanvaard vrij van huur of andere gebruiksrechten, vrij van aanspraken tot gebruik, leeg en ontruimd.

5. Aflevering. Overgang van het risico

De aflevering van het registergoed aan de bloot eigenaar vindt plaats direct ná de ondertekening van deze akte. Vanaf dat tijdstip is het registergoed voor rekening en risico van de bloot eigenaar.

6. Verrekening van vaste lasten

De periodieke lasten die door publiekrechtelijke organen ter zake van de eigendom van het registergoed worden geheven zijn vanaf vandaag voor rekening van de bloot eigenaar.

7. Overdracht van rechten

Alle aanspraken die erfpachter ten aanzien van het registergoed ten opzichte van derden heeft of mocht verkrijgen, waaronder begrepen bouwers, (onder)aannemers, installateurs, architecten, constructeurs en leveranciers, zoals wegens verrichte werkzaamheden of ter zake van aan het registergoed toegebrachte schade, gaan over op de bloot eigenaar en worden zoveel nodig bij deze door erfpachter geleverd aan de bloot eigenaar, die de levering bij deze aanvaardt.

De bloot eigenaar is bevoegd en wordt hierbij door erfpachter gemachtigd de overdracht van deze aanspraken aan bedoelde derden mede te delen.

Erfpachter is verplicht de hem bekende gegevens aan de bloot eigenaar te verstrekken en eventuele garantiebewijzen aan de bloot eigenaar te overhandigen.

8. kadastertarief en kosten

Het kadastraal tarief, de notariskosten en de overige aan de afstanddoening van het recht van erfpacht verbonden kosten, zijn voor rekening van erfpachter.

9. Bodemgesteldheid

Aan erfpachter is niet bekend dat het registergoed enige verontreiniging bevat die ten nadele strekt van het voorgenomen gebruik door de bloot eigenaar of die heeft geleid of zou kunnen leiden tot een verplichting tot schoning dan wel tot het nemen van andere maatregelen.

10. Afwijkende oppervlakte

Als de werkelijke oppervlakte van het registergoed afwijkt van die welke uit de omschrijving in deze akte blijkt, geeft dit geen aanleiding tot enige rechtsvordering of vergoeding ter zake.

Hoofdstuk 4

BEËINDIGING VERLENGDE ERFPACHT

Het recht van erfpacht van de percelen, kadastraal bekend gemeente Zandvoort, sectie C nummer 6762, de nummers 6764 tot en met 6778 en nummer 6779 is op grond van het bepaalde in artikel 98 boek 5 van het Burgerlijk Wetboek na beëindiging van de tijd waarvoor dat recht is gevestigd doorgelopen, nu de erfpachter de zaak niet op de datum van verstrijken van het recht van erfpacht heeft ontruimd en de bloot eigenaar niet uiterlijk zes maanden na die datum heeft doen blijken het recht van erfpacht als geëindigd te doen beschouwen.

Ter uitvoering van de overeenkomst verklaren de bloot eigenaar en erfpachter ingevolge het bepaalde in artikel 98 lid 1 boek 5 van het Burgerlijk Wetboek het

verlengde recht van erfpacht jegens elkaar op te zeggen, zodat het verlengde recht van erfpacht per tijdstip van deze akte is beëindigd. Partijen verklaren terzake de beëindiging van het verlengde recht van erfpacht niets meer van elkaar te vorderen te hebben en elkaar geheel te kwiteren en te déchargeren.

Hoofdstuk 5

UITGIFTE IN VOORTDURENDE ERFPACHT

Ter uitvoering van de overeenkomst wordt door de bloot eigenaar in voortdurende erfpacht uitgegeven, die in erfpacht aanvaardt:

het terrein te 2042 TA Zandvoort, Burgemeester van Fenemapplein 2, kadastraal bekend gemeente Zandvoort, sectie C nummer 6762, groot elf are en tachtig centiare, alsmede de percelen ten behoeve van de footprints en ondersteunende kolommen ten behoeve van de voren omschreven opstallen en bijbehorende ombouw, kadastraal bekend gemeente Zandvoort, sectie C nummer 6764, groot één centiare, nummer 6765, groot één centiare, nummer 6766, groot één centiare, nummer 6767, groot één centiare, nummer 6768, groot twee centiare, nummer 6769, groot twee centiare, nummer 6770, groot twee centiare, nummer 6771, groot twee centiare, nummer 6772, groot twee centiare, nummer 6773, groot twee centiare, nummer 6774, groot drieëntwintig centiare, nummer 6775, groot één centiare, nummer 6776, groot één centiare, nummer 6777, groot één centiare, nummer 6778, groot één centiare, op welk terrein zich de door de erfpachter respectievelijk diens rechtsvoorganger(s) geplaatste en voor eigen rekening genomen opstallen bevinden, plaatselijk bekend als het flatgebouw Bouwes Palace, hierna te noemen: "registergoed"

Tegenprestatie

De uitgifte in voortdurende erfpacht geschiedt, behalve tegen de verplichting voor de erfpachter de canon te voldoen aan de bloot eigenaar, op de wijze als hierna omschreven, niet tegen een door de erfpachter te betalen vergoeding, mede nu partijen de uitgifte in voortdurende erfpacht in hun onderlinge verhouding zien als een voortzetting van het indertijd voor bepaalde tijd uitgegeven recht van erfpacht.

Erfpachtsbepalingen

Op dit recht van voortdurende erfpacht zijn van toepassing de bijzondere erfpachtsbepalingen, als hierna in hoofdstuk 6 omschreven, alsmede de Algemene Bepalingen voor voortdurende erfpacht 2009 Zandvoort, revisie 2011, als hierna in hoofdstuk 7 omschreven, hierna ook genoemd: "algemene bepalingen".

Hoofdstuk 6

BIJZONDERE ERFPACHTSBEPALINGEN

1. Het recht van voortdurende erfpacht gaat in op één maart tweeduizend dertien (1 maart 2013), per welke datum is begonnen te lopen het hierna vermelde tijdvak. Het eerste tijdvak als bedoeld in de algemene bepalingen eindigt op achtentwintig februari tweeduizend drieënzestig (28 februari 2063).
2. De bestemming van het in voortdurende erfpacht uitgegeven registergoed is conform hetgeen daartoe is vermeld in het aan deze akte gehechte deskundigenrapport (Bijlage IV en V).
3. De afkoop van de canon is mogelijk ingevolge het bepaalde in artikel 8 van de algemene bepalingen.

4. De aan de grond toegerekende waarde evenals de canon is tot stand gekomen middels een bindend advies. De totale aan de grond toegerekende waarde van het in voortdurende erfpacht uit te geven perceel is vastgesteld op drie miljoen een honderd twee en zeventig duizend negen en zeventig euro (€ 3.172.079,00) en komt overeen met vijftig jaar afgekochte canon.
5. De aanvangscanon bedraagt twee vier en tachtig/honderdste procent (2,84 %) over de aan de grond toegerekende waarde. De eigenaar heeft besloten het oorspronkelijk gedachte opslagpercentage van vijf/tiende procent (0,5 %) voor beheer niet toe te passen omdat het gemeentelijk beheer in dit geval beperkt blijft tot het versturen van twee rekeningen naar de Vereniging van Eigenaars Bouwes Palace van het in splitsing betrokken voortdurende recht van erfpacht, waardoor de administratieve-, beheers- en invorderingskosten zijn te verwaarlozen.
6. De canon wordt voorts jaarlijks aangepast met het indexcijfer zoals dat in de begroting voor het desbetreffende jaar is vastgesteld door de raad van de gemeente (artikel 7 van de Algemene Bepalingen), tenzij wordt gekozen voor betaling van een afkoopsom. De wijze van bepaling van het indexcijfer is vastgelegd in hoofdstuk 3.5.2. Financiële beleidskaders van de begroting onder artikel 27: Bepaling indexcijfer. De prijsstijging voor beïnvloedbare budgetten met uitzondering van salariskosten, voor de nieuwe begroting wordt gebaseerd op de prijs overheidsconsumptie, netto materieel van het Centraal Planbureau (CPB) naar boven afgerond, in maart van het jaar waarin de nieuwe begroting wordt vastgesteld. Voor grote investeringen (kredieten) en subsidies, dient een koppeling te worden gemaakt met de loonsom per werknemer in de (vrije) marktsector in combinatie met overheidsconsumptie, netto materieel (gedeeld door twee, naar boven afgerond op vijf en twintig/honderdste (0,25)). Bij het vaststellen van het inflatiepercentage wordt gekeken of het inflatiepercentage voor het lopende jaar nog steeds reëel is. Indien op basis van het overzicht van het CPB van december van het voorafgaande jaar blijkt dat de gehanteerde percentages vijf/tiende (0,5) of meer afwijken, dan zal deze afwijking meegenomen worden in de berekening van het inflatiepercentage voor het komende jaar.
7. De betaling van de totale canon geschiedt namens alle eigenaren van de appartementsrechten door de Vereniging van Eigenaars Bouwes Palace in halfjaarlijkse termijnen, bij vooruitbetaling te voldoen, voor het eerst op de datum van het verlijden van de notariële akte van vestiging. Voor de overige betalingsvoorwaarden wordt verwezen naar artikel 6 van de algemene bepalingen.
8. De erfpachter moet gedogen, dat de bloot eigenaar en derden op of in het terrein en aan of in het bouwwerk nutsvoorzieningen (kabels en leidingen), straatnaambordjes, of andere objecten aanbrengen, hebben en onderhouden, alsmede werken uitvoeren welke zij nodig en wenselijk achten ten algemene nutte, een en ander zodanig, dat geen schade aan het in erfpacht uitgegeven terrein met daarop staande opstallen wordt toegebracht. Voor het aanbrengen, onderhouden, vernieuwen enzovoorts van kabels en leidingen is de in artikel 15 lid 1 van de Algemene Bepalingen beschreven gedoogplicht van toepassing.

9. De bloot eigenaar verplicht zich, in geval stedenbouwkundige ontwikkelingen binnen en rond het gebied aanleiding geven tot een andere inrichting van het betreffende gebied, jegens erfpachter dat erfpachter een toegangsweg houdt van en naar de openbare weg van dezelfde aard als de huidige toegangsweg, welk recht in de vorm van een erfdienstbaarheid van weg wordt gevestigd in geval de gemeente niet de eigenaar is van het terrein waarop deze toegangsweg is gesitueerd, welke erfdienstbaarheid niet alleen omvat het recht van weg, maar ook het recht om te laden en te lossen al dan niet door derden, het gebruik maken van de weg door derden ten behoeve van het heersend erf, zoals particuliere bussen, taxi's, ambulances, verhuurwagens, leveranciers, kranen, onderhoudswagens en dergelijke.
10. Gedurende een termijn van tien jaar na datum van ingang van het uitgegeven voortdurende recht van erfpacht zal erfpachter de mogelijkheid hebben tot koop van het bloot eigendom van het in voortdurende erfpacht uitgegeven registergoed. Het koopbedrag is bepaald op drie miljoen drie honderd drie en dertig duizend twee honderd zeven en negentig euro (€ 3.333.297,00) jaarlijks te vermeerderen met het indexcijfer zoals in artikel 6 beschreven vanaf een maart tweeduizend dertien.
11. Voor zover juridisch vereist worden bij deze akte gevestigd ten behoeve van het bij deze akte in erfpacht uitgegeven perceel, na te noemen "heersend erf" en ten laste van de aangrenzende percelen, voor zover volle eigendom van de bloot eigenaar, na te noemen "dienend erf", al die erfdienstbaarheden welke nodig zijn ter bestendiging van de huidige bouwkundige toestand, waaronder meer speciaal begrepen de erfdienstbaarheid van overbouw, inhoudende het recht voor het heersend erf tot het hebben en houden van overbouwingen, uitkragingen en dergelijke in, op of onder de grond van het dienend erf, zulks conform de huidige bestaande bouwkundige situatie.

Hoofdstuk 7

ALGEMENE ERFPACHTSBEPALINGEN VOOR VOORTDURENDE ERFPACHT TWEEDUIZEND NEGEN (2009) ZANDVOORT REVISIE SEPTEMBER TWEE DUIZEND ELF (2011)

Art. 1 Gronduitgifte in Zandvoort

1. De Gemeente geeft percelen uit in voortdurende erfpacht met inachtneming en van toepassingverklaring van deze Algemene Bepalingen en voorts onder zodanige bijzondere bepalingen als de Gemeente voor elke uitgifte in erfpacht met de erfpachter is overeengekomen en die onder meer betrekking zullen hebben op de bestemming en het gebruik van het perceel.
2. De Algemene Bepalingen kunnen te allen tijde door de Gemeenteraad worden herzien.

Art. 2 Begripsbepalingen

In deze Algemene Bepalingen wordt verstaan onder:

- a. afkoopsom: het door de erfpachter te betalen bedrag ineens dat in de plaats komt van de nog niet vervallen canon(s);
- b. Algemene Bepalingen: de Algemene Bepalingen voor voortdurende erfpacht 2009 Zandvoort, revisie 2011;

- c. bijzondere bepalingen: de naast, in aanvulling op of in afwijking van de Algemene Bepalingen geldende bepalingen, vermeld in de akte van vestiging of de akte van wijziging van de erfpacht;
- d. bouwblok: een in de akte van vestiging van de erfpacht aangeduid gebied, gevormd door één of meer percelen;
- e. canon: de jaarlijkse door de erfpachter verschuldigde geldsom als tegenprestatie voor de erfpacht;
- f. deskundigen: de deskundigen, bedoeld in art. 32 van deze Algemene Bepalingen;
- g. erfpacht: mede het onverdeeld aandeel daarin;
- h. grondwaarde: de overeengekomen respectievelijk door de Gemeente en/of deskundigen vastgestelde waarde van de onroerende zaak, de waarde van eventueel aanwezige tot de onroerende zaak behorende opstallen niet meegerekend;
- i. schaduwgrondwaarde: de grondwaarde bij aanvang van de erfpacht, welke jaarlijks aan de waardeontwikkeling van het geld wordt aangepast overeenkomstig een door Burgemeester en Wethouders vastgestelde instructie;
- j. perceel: de in erfpacht uit te geven of uitgegeven onroerende zaak;
- k. tijdvak: elke achtereenvolgende periode van vijftig jaar waarvan de eerste periode aanvangt op de datum waarop de erfpacht ingaat;
- l. onroerende zaak: de grond casu quo de grond met de daarop/daarin aanwezige opstallen casu quo het appartementsrecht;
- m. opstallen: gebouwen, werken en beplantingen; n. openbare registers: de openbare registers voor registergoederen van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers;
- o. uitgifte in erfpacht: mede de omzetting van het perceel in voortdurende erfpacht onder deze Algemene Bepalingen.

Art. 3 Uitgifte in erfpacht

1. De uitgifte geschiedt in erfpacht voor onbepaalde tijd bij akte van vestiging te verlijden ten overstaan van een, na overleg met de erfpachter, door de Gemeente aan te wijzen notaris.
2. In de akte van vestiging van de erfpacht worden in elk geval opgenomen:
 - a. de ingangsdatum van de erfpacht;
 - b. de einddatum van het eerste tijdvak;
 - c. de bestemming, het toegestane gebruik en de maximaal toegestane bebouwing van het perceel waarop de canon is gebaseerd;
 - d. een mededeling van de mogelijkheid van herziening van de canon in het geval van wijziging van de bestemming, het gebruik of de bebouwing als bedoeld onder c van dit artikel;
 - e. de canon, alsmede het canon percentage en de grondwaarde die aan de berekening van de canon ten grondslag liggen;
 - f. de data waarop de betalingstermijnen van de canon moeten zijn voldaan;
 - g. een verwijzing naar de Algemene Bepalingen welke op de erfpacht van toepassing zijn en voorts de overige bijzondere bepalingen welke worden gesteld;
 - h. de kadastrale aanduiding en de oppervlakte van het perceel en, waar mogelijk, de plaatselijke aanduiding;

- i. de grenzen van het bouwblok waarin het in erfpacht uit te geven perceel is gelegen;
 - j. de datum waarop het eerste perceel, gelegen in dat bouwblok, werd uitgegeven;
3. Het perceel is kadastraal uitgemeten, waarvan blijkt uit een aan deze akte gehechte kadastrale tekening (Bijlage VII).

Art. 4 Omschrijving van de leveringsverplichting

1. De Gemeente is, onverminderd het in de aanbieding en/of de bijzondere bepalingen omtrent de erfpacht bepaalde, verplicht, de erfpachter een recht van erfpacht te leveren dat:
 - a. onvoorwaardelijk is en niet aan inkorting, ontbinding of welke vernietiging dan ook onderhevig is;
 - b. niet is bezwaard met beslagen, hypotheken of inschrijvingen daarvan of andere dan de opgegeven beperkte rechten;
 - c. vrij is van huur, pacht en andere gebruiksrechten;
 - d. vrij is van andere bijzondere lasten en beperkingen die anderszins de in de bijzondere bepalingen overeengekomen bouw, verdere inrichting en ingebruikneming van het perceel verhinderen of beperken.
2. Het perceel zal bij de aflevering in voldoende mate vrij zijn van stoffen welke naar de op dat moment gangbare opvattingen en gelet op de bestemming ernstig gevaar voor de volksgezondheid of het milieu opleveren, voorts behoorlijk ontwaterd en, en voor zover nodig, opgehoogd.
3. De gemeente staat overigens niet in voor de afwezigheid van haar onbekende gebreken.

Art. 5 Canon

1. De canon bij uitgifte wordt berekend naar een percentage van de grondwaarde.
2. De canon is in halfjaarlijkse termijnen bij vooruitbetaling verschuldigd vanaf de datum waarop de erfpacht ingaat.

Art. 6 Betalingen

1. De canon dient op een door Burgemeester en Wethouders te bepalen wijze te worden voldaan.
2. Alle betalingen door de erfpachter zullen plaatsvinden op een door Burgemeester en Wethouders aangegeven wijze.
3. De voor de betreffende periode verschuldigde canon dient door erfpachter uit eigener beweging te worden voldaan.
4. De erfpachter zal voorafgaande aan de verplichte betaling van de canon geen factuur van de gemeente ontvangen.
5. Indien de Gemeente enige betaling heeft verricht die krachtens de Algemene Bepalingen of de bijzondere bepalingen ten laste van de erfpachter komt, dient de erfpachter deze aan de Gemeente te vergoeden binnen een maand na ontvangst van een schriftelijk betalingsverzoek.
6. De erfpachter is niet bevoegd tot opschorting van enige betaling.
7. Korting of verrekening van door de erfpachter te verrichten betalingen is uitsluitend toegestaan voor zover het onbetwiste vorderingen op de Gemeente betreft welke direct verband houden met de erfpacht.

8. Indien de erfpachter niet tijdig betaalt, is hij een verpagingsrente verschuldigd ter hoogte van de wettelijke rente over het openstaande bedrag, te rekenen vanaf de vervaldag, waarbij een gedeelte van een maand geldt als volle maand.
9. Telkens na afloop van een jaar wordt het bedrag waarover de wettelijke rente wordt berekend, vermeerderd met de over dat jaar verschuldigde rente.
10. Iedere betaling door de erfpachter strekt, ongeacht de bestemming die hij hieraan geeft, ter voldoening van zijn schulden aan de Gemeente in de volgorde waarin deze hierna worden aangegeven:
 - a. boete(s) verschuldigd ingevolge art. 27;
 - b. rente(n) verschuldigd ingevolge de leden 8 en 9 van dit artikel;
 - c. andere dan de hiervoor onder a en b en hierna onder d vermelde schulden die de erfpachter ingevolge de erfpacht heeft;
 - d. de canon casu quo de afkoopsom.

Art. 7 Jaarlijkse canonaanpassing

De canon wordt jaarlijks aangepast met het indexcijfer zoals dat in de begroting voor het desbetreffende jaar is vastgesteld door de raad van de gemeente.

Voor de bepaling van het indexcijfer gebruikt de raad de volgende methode van berekening: De prijsstijging voor beïnvloedbare budgetten, met uitzondering van salariskosten, voor de nieuwe begroting wordt gebaseerd op de prijs overheidsconsumptie, netto materieel van het Centraal Planbureau (CPB), naar boven afgerond, in maart van het jaar waarin de nieuwe begroting wordt vastgesteld. Voor grote investeringen (kredieten) en subsidies, dien een koppeling te worden gemaakt met de loonsom per werknemer in de (vrije) marktsector in combinatie met overheidsconsumptie, netto materieel (gedeeld door twee, naar boven afgerond op 0,25). Bij het vaststellen van het inflatiepercentage wordt gekeken of het inflatiepercentage voor het lopende jaar nog steeds reëel is. Indien op basis van het overzicht van het CPB van december van het voorafgaande jaar blijkt dat de gehanteerde percentages 0,5% of meer afwijken, dan zal deze afwijking meegenomen worden in de berekening van het inflatiepercentage voor het komende jaar.

Art. 8 Vooruitbetaling van de canon

1. Burgemeester en Wethouders kunnen met de erfpachter overeenkomen dat de nog niet vervallen canon over het lopend tijdvak door betaling van een afkoopsom wordt voldaan.
2. Burgemeester en Wethouders stellen de afkoopsom vast; de afkoopsom wordt bepaald op een zodanig niveau als naar het oordeel van Burgemeester en Wethouders nodig is om de Gemeente schadeloos te stellen wegens derving van canon.
3. De afkoopsom wordt berekend volgens een door Burgemeester en Wethouders vast te stellen instructie, welke op de website zal worden gepubliceerd.
4. Tussentijdse beëindiging van de erfpacht geeft geen recht op terugbetaling van de afkoopsom, behoudens in geval van beëindiging van de erfpacht om redenen van algemeen belang.
5. Het bedrag hetwelk in het geval voorzien in het voorgaande lid zal worden terugbetaald, zal worden berekend met gebruikmaking van dezelfde factoren als voor het bepalen van het bedrag, bedoeld in het tweede lid, hebben gegolden.

6. De vooruitbetaling door de erfpachter wordt geconstateerd bij notariële akte; in de akte worden daaromtrent in ieder geval vermeld:
 - a. de kadastrale aanduiding, de oppervlakte van het perceel en, waar mogelijk, de plaatselijke aanduiding;
 - b. het bedrag van de canon;
 - c. de afkoopsom, alsmede het percentage waartegen dit bedrag is berekend;
 - d. de datum waarop de afkoopsom aan de Gemeente is voldaan;
 - e. de periode waarop de vooruitbetaling betrekking heeft.

Art. 9 Wijzigingen in de erfpacht bij het einde van het tijdvak

1. Ten minste drie jaar vóór de aanvang van een nieuw tijdvak geven Burgemeester en Wethouders schriftelijk aan de erfpachter kennis van de toepasselijkheid van eventuele nieuwe Algemene Bepalingen en de op basis van het bepaalde in de leden 2 en 3 door de Gemeente berekende nieuwe grondwaarde en nieuwe jaarlijkse canons.
2. Bij de aanvang van een nieuw tijdvak vindt herziening van de canon plaats. De canon wordt door de Gemeente vastgesteld op basis van een opnieuw berekende grondwaarde en de canonpercentages, geldende in het desbetreffende kwartaal van het jaar van kennisgeving als bedoeld in lid 1.
3. Bij de berekening van de grondwaarde wordt uitgegaan van:
 - a. de bij de aanvang van het nieuwe tijdvak toepasselijke algemene en bijzondere bepalingen;
 - b. een redelijke toedeling van een deel van de gezamenlijke waarde van het perceel en de opstallen aan het perceel;
 - c. de onderhandse verkoopwaarde van normaal onderhouden percelen en opstallen in verhuurde of gebruikte staat.
4. Bericht de erfpachter schriftelijk dat hij akkoord gaat met de nieuwe grondwaarde en de nieuwe canon van zijn keuze binnen drie maanden na ontvangst van de kennisgeving, dan zullen de nieuwe grondwaarde en de nieuwe canon van kracht worden. Doet de erfpachter binnen dit tijdsbestek geen mededeling daaromtrent, dan zullen de nieuwe grondwaarde en de nieuwe canon op basis van jaarlijkse canonaanpassing van kracht worden.
5. Indien de erfpachter zich niet kan verenigen met de nieuwe grondwaarde en nieuwe canons, doet hij hiervan binnen drie maanden na ontvangst van de kennisgeving schriftelijk mededeling aan Burgemeester en Wethouders. In dat geval worden de grondwaarde, de canonpercentages en canons met inachtneming van het bepaalde in de leden 2 en 3 vastgesteld door deskundigen. De door deskundigen vastgestelde grondwaarde, canonpercentages en canons worden zo spoedig mogelijk schriftelijk aan de Gemeente en de erfpachter ter kennis gebracht.
6. Wijzigingen, overeenkomstig het bepaalde in voorgaande leden tot stand gekomen, treden in werking op een nader overeen te komen datum.
7. Herziening van de canon wordt binnen zes maanden na de kennisgeving als bedoeld in lid 1, respectievelijk binnen zes maanden na de kennisgeving van deskundigen als bedoeld in lid 5, geconstateerd bij notariële akte; in de akte worden daaromtrent in ieder geval vermeld:

- a. de kadastrale aanduiding, de oppervlakte van het perceel en, waar mogelijk, de plaatselijke aanduiding;
 - b. het bedrag van de canon en de ingangsdatum;
 - c. de bestemming en het toegestane gebruik;
 - d. de maximaal toegestane bebouwing.
8. Indien Burgemeester en Wethouders tweeënehalf jaar vóór de aanvang van een nieuw tijdvak nog niet hebben voldaan aan het bepaalde in lid 1, is de erfpachter bevoegd, de Gemeente schriftelijk te verzoeken dat hem alsnog wordt medegedeeld, of eventuele nieuwe Algemene Bepalingen na het lopende tijdvak van toepassing zullen zijn, alsmede of de canon wordt herzien. Aan het verzoek van de erfpachter dient de Gemeente binnen drie maanden te voldoen.
9. Niet-inachtneming van de termijn, vermeld in lid 1, doet het recht van de Gemeente tot van toepassing verklaren van nieuwe Algemene Bepalingen met herziening van de canon, respectievelijk het recht tot opzegging van de erfpacht door de erfpachter niet teniet, zelfs niet indien de kennisgeving geschiedt na het verstrijken van het lopende tijdvak. Tenzij de erfpachter hierdoor wordt benadeeld, heeft te late kennisgeving tot gevolg dat voor de toepassing van dit artikel en art. 25 het lopende tijdvak geacht wordt te eindigen drie jaar na verzending van de kennisgeving. Tot de aanvang van het nieuwe tijdvak blijven de geldende canon, de algemene en de bijzondere bepalingen van toepassing.

Art. 10 Herziening van de canon in geval van wijziging van het gebruik of de bebouwing

1. Herziening van de canon kan voorts plaatsvinden in de volgende gevallen:
 - a. indien een met toestemming van Burgemeester en Wethouders veranderd gebruik van het perceel en/of opstallen, gelet op de door deze gebruiksverandering tot stand gekomen waardevermeerdering van het perceel, daartoe redelijkerwijs aanleiding geeft, zulks met ingang van de datum waarop het veranderd gebruik is aangevangen. Indien niet met zekerheid is vast te stellen met ingang van welke datum het veranderd gebruik tot stand is gekomen, stellen Burgemeester en Wethouders die datum bij benadering vast in het besluit waarbij toestemming wordt verleend. Indien op de dag dat besloten wordt de toestemming te verlenen, de gebruiksverandering nog niet is gerealiseerd, stellen Burgemeester en Wethouders, na overleg met de erfpachter, de datum van verandering eveneens bij benadering vast.
 - b. indien een met toestemming van Burgemeester en Wethouders gerealiseerde wijziging van de bestaande opstallen en/of met toestemming van Burgemeester en Wethouders gestichte nieuwe bebouwing, gelet op de door deze wijziging en/of bebouwing tot stand gekomen waardevermeerdering van het perceel, daartoe redelijkerwijs aanleiding geeft, zulks met ingang van de datum waarop de wijziging van de bestaande opstallen en/of gestichte bebouwing is gerealiseerd.
Indien niet met zekerheid is vast te stellen met ingang van welke datum de wijziging van de bestaande opstallen en/of gestichte bebouwing is gerealiseerd, stellen Burgemeester en Wethouders die datum bij benadering vast in het besluit waarbij toestemming wordt verleend.

Indien op de dag dat besloten wordt de toestemming te verlenen, de bebouingswijziging nog niet is gerealiseerd, stellen Burgemeester en Wethouders, na overleg met de erfpachter, de datum van wijziging eveneens bij benadering vast.

2. De nieuwe canon wordt berekend door toepassing van de formule: $A + ((B - C) \times D)$, waarin voorstelt:
 - A de op het moment van de herziening geldende canon;
 - B de op het moment van de herziening geldende grondwaarde met het oog op het gewijzigd gebruik en/of de gewijzigde bebouwing; C de op het moment van de herziening geldende grondwaarde met het oog op het op het moment van de herziening toegestane gebruik, respectievelijk de toegestane bebouwing; D het desbetreffende op het moment van de herziening van toepassing zijnde canonpercentage.
3. Verandering van het gebruik of wijziging van de bebouwing wordt geconstateerd bij notariële akte; in de akte wordt in ieder geval vermeld:
 - a. de kadastrale aanduiding, de oppervlakte van het perceel en, waar mogelijk, de plaatselijke aanduiding;
 - b. het bedrag van de canon en de ingangsdatum;
 - c. de bestemming en het toegestane gebruik;
 - d. de maximaal toegestane bebouwing.

Art. 11 Inrichting en ingebruikneming van het perceel

1. De erfpachter is verplicht, onder de voorwaarden en binnen de termijnen daartoe in de akte van vestiging gesteld:
 - a. het perceel te bebouwen overeenkomstig het door de Gemeente goedgekeurde bouwplan;
 - b. het perceel op behoorlijke wijze van de belendende percelen en/of de openbare weg af te scheiden en afgescheiden te houden;
 - c. het onbebouwde gedeelte van het perceel op behoorlijke wijze overeenkomstig de in de akte van vestiging aangegeven bestemming in te richten en ingericht te houden;
 - d. het perceel en de eventuele opstallen overeenkomstig de in de akte van vestiging aangegeven bestemming in gebruikte nemen.
2. Burgemeester en Wethouders kunnen op een daartoe strekkend schriftelijk verzoek van de erfpachter vrijstelling verlenen van een of meer van de in lid 1 genoemde verplichtingen en/of van de ter zake in de akte van vestiging gestelde voorwaarden en termijnen. Burgemeester en Wethouders kunnen aan een vrijstelling voorwaarden of een tijdsbepaling verbinden, waaronder herziening van de canon als bedoeld in art. 10.

Art. 12 Overdracht voor ingebruikneming

1. De erfpachter is, zonder toestemming van Burgemeester en Wethouders, niet bevoegd, zijn erfpacht geheel of gedeeltelijk over te dragen of toe te delen dan wel een beperkt recht te vestigen waardoor het gebruik van het perceel door derden wordt verkregen, alvorens hij heeft voldaan aan zijn verplichtingen ingevolge art. 11, lid 1.
2. Burgemeester en Wethouders kunnen, indien zij toestemming verlenen, aan de toestemming voorwaarden en/of een tijdsbepaling verbinden.

Art. 13 Gebruik overeenkomstig de bestemming

1. De erfpachter is verplicht, het perceel en de opstallen overeenkomstig de in de akte van vestiging aangegeven bestemming te gebruiken.
2. Het is de erfpachter in ieder geval niet geoorloofd:
 - a. het perceel en de opstallen geheel of gedeeltelijk langer dan een jaar niet of nagenoeg niet te gebruiken;
 - b. het perceel en de opstallen zodanig te gebruiken dat zulks uit een oogpunt van welstand bezwaar oplevert;
 - c. handelingen te verrichten die kunnen leiden tot vermindering van de waarde van het perceel;
 - d. op of aan het perceel en/of opstallen werkzaamheden of handelingen te verrichten of na te laten dan wel een bedrijf uit te oefenen waardoor gevaar, schade of hinder dan wel aantasting van de volksgezondheid en/of het milieu, waaronder de bodem, wordt veroorzaakt.
3. Indien de erfpachter in strijd handelt met het bepaalde in lid 1 en/of lid 2, zijn Burgemeester en Wethouders bevoegd van de erfpachter onmiddellijk opheffing van de overtreding en ongedaan maken van de daardoor ontstane schade te vorderen.
4. Alle schade die door handelen of nalaten in strijd met het in de vorige leden bepaalde door of vanwege de erfpachter ontstaat, waaronder de kosten van eventueel noodzakelijke bodemsanering, is voor rekening van de erfpachter.
5. Burgemeester en Wethouders kunnen op een daartoe strekkend schriftelijk verzoek van de erfpachter vrijstelling verlenen van de in de leden 1 en 2 vermelde verplichtingen en verboden. Burgemeester en Wethouders kunnen, indien zij vrijstelling verlenen, aan de vrijstelling voorwaarden en/of een tijdsbepaling verbinden, waaronder herziening van de canon als bedoeld in art. 10.

Art. 14 Instandhouding van de opstallen

1. De erfpachter is verplicht, het perceel en de opstallen in zodanige staat te houden dat deze de in de akte van vestiging aangegeven bestemming en het daarin vermelde gebruik op behoorlijke wijze kunnen dienen. Daartoe dient de erfpachter in ieder geval het perceel en de opstallen in alle opzichten goed te onderhouden en, waar nodig, tijdig te vernieuwen, voor zover in verband met het onderhoud noodzakelijk.
2. Het is de erfpachter niet geoorloofd, de opstallen geheel of gedeeltelijk te slopen of het bouwvolume van de opstallen te wijzigen.
3. De erfpachter is verplicht tot gehele of gedeeltelijke herbouw van de opstallen over te gaan indien deze door welke oorzaak ook zijn teniet gegaan.
4. Burgemeester en Wethouders kunnen op een daartoe strekkend schriftelijk verzoek van de erfpachter vrijstelling verlenen van de in de leden 1 tot en met 3 vermelde verplichtingen en verboden.
Burgemeester en Wethouders kunnen, indien zij vrijstelling verlenen, aan de vrijstelling voorwaarden en/of een tijdsbepaling verbinden, waaronder herziening van de canon als bedoeld in art. 10.

Art. 15 Gedoogplichten

1. De erfpachter is verplicht, op, in, aan of boven het perceel en de opstallen de aanwezigheid van door of vanwege de Gemeente of de door de Gemeente

aangewezen derde aangebrachte leidingen, kabels, vezels en andere inrichtingen voor communicatieve doeleinden, palen, rioleringen, drainagebuizen en andere soortgelijke voorzieningen ten behoeve van openbare doeleinden te gedogen en toe te laten dat deze voorzieningen worden aangebracht, onderhouden en vernieuwd wanneer dit door Burgemeester en Wethouders zal worden gelast.

2. Alle schade welke een onmiddellijk gevolg is van de uitvoering van de in het vorige lid vermelde werkzaamheden en de aanwezigheid van krachtens het vorige lid na de uitgifte aangebrachte voorzieningen, zal na overleg met de erfpachter door de Gemeente of de door de Gemeente aangewezen derde en op kosten van de Gemeente casu quo die derde worden hersteld dan wel aan de erfpachter worden vergoed. Kunnen de Gemeente en de erfpachter niet tot overeenstemming komen over de aard en de hoogte van de schadeloosstelling, dan zal deze op verzoek van de meest gereede partij worden vastgesteld door deskundigen.

Art. 16 Lasten en belastingen

1. Alle gewone en buitengewone lasten, waaronder begrepen alle belastingen die ter zake van het perceel en de opstallen worden geheven, komen ten laste van de erfpachter met ingang van de datum van het verlijden van de akte van vestiging of, indien ingebruikneming voordien geschiedde, vanaf de datum van ingebruikneming.
2. Indien de Gemeente enige betaling heeft verricht die krachtens de algemene of bijzondere bepalingen ten laste van de erfpachter komt, moet de erfpachter deze aan de Gemeente vergoeden binnen een maand na ontvangst van een schriftelijk betalingsverzoek van Burgemeester en Wethouders.

Art. 17 Risico bij achteruitgang van de onroerende zaak

Achteruitgang van de onroerende zaak door:

- a. bodemverontreiniging, of
- b. een andere niet aan de Gemeente toe te rekenen oorzaak, is voor risico van de erfpachter voor zover de bodemverontreiniging of andere oorzaak heeft plaatsgevonden na de ingangsdatum van de erfpacht.

Art. 18 Aansprakelijkheid en bijstaan in geding

1. De erfpachter is na de ingangsdatum van de erfpacht aansprakelijk voor schade van derden ontstaan door of direct samenhangend met:
 - a. bodemverontreiniging of
 - b. een andere oorzaak, voor zover de bodemverontreiniging, of andere oorzaak voor risico van de erfpachter is, ongeacht of de erfpachter of de Gemeente wordt aangesproken.
2. Is de erfpachter ingevolge lid 1 aansprakelijk en wordt de Gemeente in rechte aangesproken, dan is de erfpachter gehouden in het geding te komen teneinde de belangen van de Gemeente te verdedigen.

Art. 19 Overdracht erfpacht

De erfpachter is verplicht, in geval van overdracht, toedeling of splitsing van de erfpacht, in de desbetreffende akte op te nemen hetgeen is vermeld met betrekking tot het bepaalde in art. 3, lid 2, onder a tot en met h.

Art. 20 Splitsen van de erfpacht

1. De erfpachter is tot splitsing van de erfpacht, tot splitsing in appartementsrechten of tot samenvoeging van erfpachten slechts bevoegd na voorafgaande schriftelijke

toestemming van Burgemeester en Wethouders. Voor de toepassing van dit artikel wordt met de in de eerste zin bedoelde handelingen gelijkgesteld het door de erfpachter scheppen van rechten van lidmaatschap van verenigingen of coöperaties of het verlenen van deelnemingen of participaties indien in die rechten is begrepen het recht op uitsluitend gebruik of nagenoeg uitsluitend gebruik van het perceel en/of de opstallen of van een gedeelte daarvan dat blijkens de inrichting is bestemd om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt.

2. Burgemeester en Wethouders kunnen aan het verlenen van de toestemming als bedoeld in lid 1 voorwaarden verbinden, waaronder herziening van de canon als bedoeld in art. 10.
3. Indien Burgemeester en Wethouders toestemming verlenen tot splitsing in appartementsrechten, stellen zij tevens de verdeling van de canon vast.
4. Indien de erfpacht is gesplitst in appartementsrechten, is de vereniging van appartementseigenaren hoofdelijk verbonden voor de door één of meer appartementseigenaren verschuldigde canon en is het in dit artikel bepaalde voor de appartementseigenaar van overeenkomstige toepassing.

Art. 21 Beëindiging van de erfpacht om redenen van algemeen belang

1. De Gemeente kan de erfpacht beëindigen om redenen van algemeen belang. De beëindiging geschiedt door opzegging van de erfpacht nadat de Gemeenteraad een daartoe strekkend besluit heeft genomen.
2. Burgemeester en Wethouders doen een voorstel tot beëindiging van de erfpacht aan de Gemeenteraad. In dit voorstel wordt gemotiveerd uiteen gezet welke de redenen zijn die beëindiging van de erfpacht in het algemeen belang rechtvaardigen.
Burgemeester en Wethouders geven de erfpachter, de hypotheekhouder(s) en eventuele derde-belanghebbenden schriftelijk kennis van het voorstel. Tevens maken Burgemeester en Wethouders het voornemen tot beëindiging algemeen bekend.
3. Omtrent het voorstel tot beëindiging van de erfpacht neemt de Gemeenteraad geen besluit zolang niet ten minste twee maanden sedert dagtekening van het in lid 2 bedoelde schrijven zijn verstreken. Gedurende deze termijn kunnen de erfpachter, de hypotheekhouder(s) en eventuele derde-belanghebbenden bezwaren tegen het voorstel bij Burgemeester en Wethouders inbrengen. De Gemeenteraad besluit binnen een jaar na dagtekening van het in lid 2 bedoelde voorstel.
4. Het besluit van de Gemeenteraad bepaalt de dag waarop de erfpacht uiterlijk moet worden opgezegd. Opzegging vindt vervolgens plaats bij exploit en met inachtneming van een termijn van ten minste drie jaar. Deze opzegging moet op straffe van nietigheid binnen acht dagen worden betekend aan de hypotheekhouder(s) en aan anderen die als beperkt gerechtigde of beslaglegger(s) op de erfpacht in de openbare registers zijn ingeschreven. De opzegging wordt door de Gemeente ingeschreven in de openbare registers.
5. Indien op de dag dat de erfpacht eindigt, het perceel en de opstallen niet zijn ontruimd, kan de Gemeente zonder nadere ingebrekestelling ontruiming doen bewerkstelligen, met inachtneming van door derden rechtmatig verkregen gebruiksrechten en het eventuele retentierecht van de erfpachter.

Art. 22 Gevolgen van de beëindiging in het algemeen belang

1. Indien de erfpacht eindigt op de wijze als bedoeld in art. 21, vindt schadeloosstelling plaats op basis van de Onteigeningswet, tenzij er door erfpachter en erfverpachter andere afspraken zijn gemaakt. .
2. Niet zal worden vergoed de waarde van hetgeen in strijd met enige bepaling of voorwaarde in de akte van vestiging in erfpacht of in een akte houdende wijziging van de erfpacht is gesticht, noch zal worden vergoed de schade terzake van het beëindigen van een activiteit die in strijd met enige bepaling of voorwaarde in de akte tot vestiging in erfpacht of in een akte houdende wijziging van de erfpacht op het perceel en in de opstallen wordt uitgeoefend, tenzij Burgemeester en Wethouders daartoe schriftelijk toestemming hebben verleend.
3. Indien de erfpachter zich niet kan verenigen met de door de Gemeente aangeboden vergoeding, doet hij hiervan binnen twee maanden na ontvangst van de schriftelijke kennisgeving van de vergoeding schriftelijk mededeling aan Burgemeester en Wethouders. Indien geen overeenstemming wordt bereikt over de hoogte van de vergoeding, wordt deze vastgesteld door deskundigen.
4. De Gemeente keert de vergoeding aan de erfpachter uit na aftrek van al hetgeen zij uit hoofde van de Algemene Bepalingen en de bijzondere bepalingen, met betrekking tot het perceel en de opstallen nog te vorderen heeft.
5. Indien de erfpacht ten tijde van het eindigen van de erfpacht met hypotheek was bezwaard, is de Gemeente krachtens deze Algemene Bepalingen gemachtigd om, in afwijking van lid 4, de vergoeding, na aftrek van al hetgeen zij uit hoofde van de algemene en bijzondere bepalingen, met betrekking tot het perceel en de opstallen nog te vorderen heeft, aan de hypotheekhouder(s) uit te keren tot een door Burgemeester en Wethouders vast te stellen bedrag, gelijk aan het bedrag dat aan de hypotheekhouder(s) zou toekomen indien het een verdeling gold van de koopprijs in geval van executoriale verkoop van de erfpacht.
Een daarna overblijvend bedrag van de schadevergoeding wordt uitgekeerd aan de erfpachter.
6. De Gemeente is bevoegd de betaling van de vergoeding op te schorten zolang het perceel en de opstallen niet ter vrije beschikking van de Gemeente zijn gesteld, behoudens door derden rechtmatig verkregen gebruiksrechten en het eventuele retentierecht van de erfpachter.
7. Indien derden rechtmatig gebruiksrechten hebben verkregen, draagt de erfpachter er zorg voor dat de Gemeente onverwijld de beschikking krijgt over uit hoofde van die gebruiksrechten gestorte waarborgsommen en/of garanties, rente daarbij inbegrepen.
8. Zolang het perceel na het einde van de erfpacht niet aan de Gemeente is afgeleverd, blijft het bepaalde in art. 20 onverminderd van kracht.

Art. 23 Beëindiging van de erfpacht door de erfpachter

1. De erfpachter is uitsluitend bevoegd de erfpacht door opzegging te beëindigen doch niet eerder dan drie jaar na de ingangsdatum van de erfpacht.
2. De opzegging geschiedt bij exploit. De opzegging wordt door de Gemeente ingeschreven in de openbare registers.

Art. 24 Gevolgen van de opzegging door de erfpachter

1. Indien de erfpacht eindigt door opzegging vanwege de erfpachter, mag de erfpachter de opstallen geheel noch gedeeltelijk wegnemen, onverminderd het recht van de Gemeente van de erfpachter te vorderen dat de opstallen geheel of gedeeltelijk worden weggenomen en het perceel ook voor het overige wordt teruggebracht in de oorspronkelijke staat waarin het zich bevond ten tijde van uitgifte in erfpacht. De Gemeente dient binnen drie maanden na opzegging vanwege de erfpachter aan de erfpachter schriftelijk kennis te geven, of zij van dit recht gebruik maakt.
2. Bij het einde van de erfpacht dient de erfpachter in elk geval het perceel af te leveren vrij van stoffen welke naar op dat moment gangbare opvattingen gevaar voor het milieu of de volksgezondheid opleveren.
3. Indien de Gemeente geen gebruik maakt van haar recht ingevolge lid 1, is de erfpachter gerechtigd tot vergoeding van de waarde van de bij het einde van de erfpacht nog aanwezige opstallen. Niet zal worden vergoed de waarde van hetgeen in strijd met de Algemene Bepalingen of de bijzondere is aangebracht.
4. Vanaf de datum waarop de erfpacht ingevolge het bepaalde in art. 25 is geëindigd, is de Gemeente gerechtigd tot alle opbrengsten en tot het gebruik van het perceel en komen alle lasten, waaronder begrepen alle belastingen die terzake van het perceel en de opstallen worden geheven, ten laste van de gemeente.
5. De leden 3 tot en met 8 van art. 22 zijn van overeenkomstige toepassing.

Art. 25 Afstand van de erfpacht

1. De Gemeente en de erfpachter kunnen bij akte van afstand, te verlijden ten overstaan van een door de gemeente, na overleg met de erfpachter, aan te wijzen notaris, overgaan tot beëindiging van de erfpacht.
2. In de akte van afstand worden in elk geval opgenomen:
 - a. de datum waarop de erfpacht wordt beëindigd;
 - b. de regeling die partijen hebben getroffen ten aanzien van het tijdstip waarop en de staat waarin het perceel wordt afgeleverd aan de gemeente;
 - c. de regeling die partijen hebben getroffen ten aanzien van een eventuele vergoeding van de waarde van de opstallen.

Art. 26 Niet-nakoming van verplichtingen door de erfpachter

1. Onverminderd de aan de Gemeente krachtens de wet toekomende bevoegdheden kan de gemeente, indien de erfpachter zijn verplichtingen niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt, te harer keuze en, zo nodig, naast of na elkaar gebruik maken van de in deze algemene of de bijzondere bepalingen genoemde bevoegdheden.
2. Voordat Burgemeester en Wethouders gebruik maken van een van de in de wet, de algemene of de bijzondere bepalingen vermelde bevoegdheden, stellen zij de erfpachter schriftelijk in gebreke en wordt hem alsnog een termijn gegund om aan zijn verplichtingen te voldoen.
3. Indien de erfpachter een in de wet, een in deze algemene of een in de bijzondere bepalingen gestelde termijn binnen welke hij een verplichting moet nakomen, ongebruikt laat voorbijgaan, is hij door het enkel verloop van de termijn in verzuim, zonder dat daartoe een nadere ingebrekestelling is vereist.
4. Met het oog op de handhaving van de aan de erfpachter in deze algemene of in de bijzondere bepalingen opgelegde verplichtingen is de Gemeente te allen tijde gerechtigd na overleg met de erfpachter het perceel met apparatuur te betreden

en de zich daarop bevindende opstallen en werken, zowel in- als uitwendig, te inspecteren.

5. Ingeval de niet-nakoming door de erfpachter betreft het niet voldoen aan enige betalingsverplichting, zijn de kosten van de invordering voor rekening van de erfpachter.

Art. 27 Boete

1. Wegens het niet, niet tijdig of niet behoorlijk voldoen aan enige verplichting uit de algemene of de bijzondere bepalingen, kunnen Burgemeester en Wethouders besluiten de erfpachter een boete op te leggen van ten hoogste tienmaal het bedrag van de alsdan geldende canon. De boete moet worden betaald binnen een maand na ontvangst van het schrijven waarin de boete is opgelegd.
2. Indien de canon is vooruitbetaald, wordt voor de toepassing van het vorige lid uitgegaan van de canon alsof deze niet was vooruitbetaald.
3. Naast de bedoelde boete kunnen Burgemeester en Wethouders een extra boete vorderen voor elke dag of gedeelte van een dag dat de niet, niet tijdige of niet behoorlijke nakoming voortduurt.
Deze extra dagboete zal ten hoogste drie procent (3%) van de canon bedragen.
4. Een boete kan door Burgemeester en Wethouders geheel of gedeeltelijk worden kwijtgescholden of, indien deze reeds is betaald, teruggegeven indien daarvoor naar hun mening reden aanwezig is.
5. De kosten van de invordering van de boete zijn voor rekening van de erfpachter.

Art. 28 Herstel door de gemeente

1. Indien de erfpachter enige verplichting, voortvloeiende uit de algemene of de bijzondere bepalingen, niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt, kunnen Burgemeester en Wethouders deze verplichting op kosten van de erfpachter doen uitvoeren. Krachtens deze Algemene Bepalingen zijn Burgemeester en Wethouders tot zodanige uitvoering jegens de erfpachter uitdrukkelijk gemachtigd. Tevens zijn Burgemeester en Wethouders gemachtigd, op kosten van de erfpachter al datgene ongedaan te maken dat in strijd met enige verplichting door de erfpachter is verricht.
2. Burgemeester en Wethouders geven van hun voornemen gebruik te maken van de bevoegdheid als bedoeld in lid 1, schriftelijk kennis aan de erfpachter en de hypotheekhouder(s).
Zij doen de kennisgeving vergezeld gaan van een opgave van het vermoedelijke bedrag van de kosten die met de uitvoering gemoeid zullen zijn.
3. De erfpachter is verplicht, op eerste aanzegging van Burgemeester en Wethouders de kosten die gemoeid zijn geweest met het herstel, te voldoen. Burgemeester en Wethouders doen de aanzegging vergezeld gaan van een gespecificeerde opgave van de kosten.
4. Kan de erfpachter zich niet met de hoogte van het bedrag verenigen, dan geeft hij daarvan binnen twee maanden na ontvangst van bedoelde aanzegging schriftelijk kennis aan Burgemeester en Wethouders. Indien geen overeenstemming wordt bereikt over de hoogte van dit bedrag, wordt dit op verzoek van de meest gereede partij vastgesteld door deskundigen.

Art. 29 Beëindiging wegens tekortkoming van de erfpachter

1. Indien de erfpachter in ernstige mate tekortschiet in de nakoming van enige verplichting, voortvloeiend uit de algemene of de bijzondere bepalingen, en in de gelegenheid is gesteld te presteren, kan de Gemeente de erfpacht beëindigen. Beëindiging geschiedt door opzegging en, behoudens het geval bedoeld in art. 30, nadat de Gemeenteraad een daartoe strekkend besluit heeft genomen. De Gemeente is in dat geval tevens gerechtigd van de erfpachter vergoeding te vorderen van kosten, schade en rente.
2. Burgemeester en Wethouders doen een voorstel tot beëindiging van de erfpacht aan de Gemeenteraad. In dit voorstel wordt gemotiveerd uiteengezet welke de redenen zijn die beëindiging van de erfpacht rechtvaardigen. Burgemeester en Wethouders geven de erfpachter, de hypotheekhouder(s) en de eventuele derde-belanghebbenden schriftelijk kennis van het voorstel. Tevens maken Burgemeester en Wethouders het voornemen algemeen bekend.
3. Omtrent het voorstel tot beëindiging van de erfpacht neemt de Gemeenteraad geen besluit zolang niet ten minste twee maanden sedert dagtekening van het in lid 2 bedoelde schrijven zijn verstreken. Gedurende deze termijn kunnen de erfpachter, de hypotheekhouder(s) en de eventuele derde-belanghebbenden bezwaren tegen het voorstel bij Burgemeester en Wethouders inbrengen. De Gemeenteraad besluit binnen een jaar na dagtekening van het in lid 2 bedoelde voorstel.
4. Het besluit van de Gemeenteraad bepaalt de dag waarop de erfpacht wordt opgezegd. Opzegging vindt vervolgens plaats bij exploit en met inachtneming van een termijn van ten minste zes maanden. Deze opzegging moet op straffe van nietigheid binnen acht dagen worden betekend aan de hypotheekhouder(s) en aan anderen die als beperkt gerechtigde of beslaglegger(s) op de erfpacht in de openbare registers zijn ingeschreven. De opzegging wordt door de Gemeente ingeschreven in de openbare registers.
5. Indien vóór de dag waarop de erfpacht eindigt, de oorzaak van de beëindiging wordt weggenomen en vóór die dag bovendien aan de Gemeente worden vergoed alle kosten, schade en rente als bedoeld in lid 1, zijn aan het besluit tot opzegging van de Gemeenteraad en aan de aan de erfpachter gedane opzegging geen verdere rechtsgevolgen meer verbonden.
6. Indien op de dag waarop de erfpacht eindigt, het perceel en de opstallen niet zijn ontruimd, kan de Gemeente zonder nadere ingebrekestelling ontruiming doen bewerkstelligen, met inachtneming van door derden rechtmatig verkregen gebruiksrechten en het eventuele retentierecht van de erfpachter.

Art. 30 Beëindiging wegens wanbetaling van de canon

1. Indien de erfpachter in verzuim is, de canon te betalen over twee achtereenvolgende jaren, kan de Gemeente de erfpacht door opzegging beëindigen. Beëindiging geschiedt in dat geval na een daartoe strekkend besluit van Burgemeester en Wethouders. De Gemeente is in dat geval tevens gerechtigd van de erfpachter vergoeding te vorderen van kosten, schade en rente.
2. Burgemeester en Wethouders geven de erfpachter, de hypotheekhouder(s) en de eventuele derde-belanghebbenden schriftelijk kennis van hun voornemen tot beëindiging. Tevens maken Burgemeester en Wethouders het voornemen algemeen bekend.

3. Burgemeester en Wethouders bepalen de dag waarop de erfpacht uiterlijk moet worden opgezegd. Opzegging vindt vervolgens plaats bij exploit niet eerder dan nadat ten minste twee maanden zijn verstreken na de kennisgeving, bedoeld in het vorige lid, en met inachtneming van een termijn van ten minste drie maanden. Deze opzegging moet op straffe van nietigheid binnen acht dagen worden betekend aan de hypotheekhouder(s) en aan anderen die als beperkt gerechtigde of beslaglegger(s) op de erfpacht in de openbare registers zijn ingeschreven. De opzegging wordt door de Gemeente ingeschreven in de openbare registers.
4. Het bepaalde in de leden 5 en 6 van art. 29 is van overeenkomstige toepassing.

Art. 31 Gevolgen van de beëindiging wegens tekortkoming en wanbetaling

1. De erfpachter kan uitsluitend van de Gemeente vergoeding van de waarde van de erfpacht, waarin begrepen de opstallen, vorderen op basis van het in dit artikel bepaalde.
2. Vanaf de datum waarop de erfpacht ingevolge het bepaalde in art. 29 en art. 30 is geëindigd, is de Gemeente gerechtigd tot alle opbrengsten en tot het gebruik van het perceel en komen alle gewone en buitengewone lasten, waaronder begrepen alle belastingen die ter zake van het perceel en de opstallen worden geheven, ten laste van de gemeente.
3. Tenzij met de erfpachter en hypotheekhouder(s) anders is overeengekomen, is de Gemeente verplicht, binnen zes maanden na de dag waarop de erfpacht is geëindigd, in het openbaar, ten overstaan van een bevoegde notaris en onder de alsdan gebruikelijke veilingvoorwaarden, dan wel onderhands op de wijze als voorzien in art. 3:268 van het Burgerlijk Wetboek, te verkopen een op het perceel en de opstallen te vestigen erfpacht. De erfpacht zal worden gevestigd onder de algemene en bijzondere bepalingen en tegen een canon die voor de opgezegde erfpacht heeft gegolden, zulks met inachtneming van door derden rechtmatig verkregen gebruiksrechten.
4. De opbrengst van de verkoping wordt uitgekeerd aan de erfpachter, na aftrek van al hetgeen aan de Gemeente met betrekking tot de erfpacht nog is verschuldigd en van de te harer laste komende kosten van de openbare verkoping.
5. Indien de erfpacht ten tijde van het eindigen van de erfpacht met hypotheek was bezwaard, is de Gemeente krachtens deze Algemene Bepalingen gemachtigd om, in afwijking van lid 4, de opbrengst, na aftrek van al hetgeen aan de Gemeente met betrekking tot de erfpacht, het perceel en de opstallen nog is verschuldigd en van de te harer laste komende kosten van de openbare verkoping aan de hypotheekhouder(s) uit te keren tot een door Burgemeester en Wethouders vast te stellen bedrag, gelijk aan het bedrag dat aan de hypotheekhouder(s) zou toekomen, indien het een verdeling gold van de koopprijs in geval van executoriale verkoop van de erfpacht. Een daarna overblijvend bedrag van de opbrengst wordt uitgekeerd aan de erfpachter.
6. Generlei uitkering ingevolge dit artikel heeft plaats, zolang het perceel en de opstallen niet ter vrije beschikking van de Gemeente zijn gesteld, behoudens door derden rechtmatig verkregen gebruiksrechten en het eventuele retentierecht van de erfpachter.
7. Indien bij de openbare verkoping geen bod wordt gedaan, wordt de vergoeding vastgesteld door deskundigen.

Art. 32 Deskundigen

1. Wanneer in deze bepalingen sprake is van deskundigen, wordt daaronder verstaan een aantal van drie.
2. Indien de Gemeente voornemens is een geschil ter beslissing voor te leggen aan deskundigen en een verzoek tot aanwijzing van deskundigen uit te brengen, geven Burgemeester en Wethouders de erfpachter schriftelijk kennis van dit voornemen. Burgemeester en Wethouders stellen gedurende een maand na dagtekening van gemeld schrijven de erfpachter in de gelegenheid voor geschilbeslechting door de bevoegde rechter te kiezen. Laat de erfpachter deze termijn ongebruikt voorbijgaan, dan wordt hij geacht in te stemmen met beslechting van het geschil door deskundigen.
3.
 - a. Indien, terzake van de aanwijzing van deskundigen, partijen niet tot overeenstemming kunnen geraken binnen een maand na dagtekening van het schrijven bedoeld in het vorige lid, zal binnen zes weken na vermelde dagtekening een deskundige moeten zijn aangewezen door ieder der partijen.
 - b. De beide aldus aangewezen deskundigen zullen binnen drie maanden na dagtekening van het schrijven, vermeld in lid 2, een derde deskundige hebben aan te wijzen.
 - c. De aanwijzing van een deskundige door de Gemeente geschiedt door Burgemeester en Wethouders en wordt schriftelijk ter kennis gebracht van de erfpachter. De aanwijzing van een deskundige door de erfpachter wordt schriftelijk ter kennis van de Gemeente gebracht. Van de aanwijzing van de derde deskundige wordt schriftelijk kennis gegeven gelijktijdig aan Burgemeester en Wethouders en aan de erfpachter.
 - d. Indien binnen de termijn, gesteld onder a, de erfpachter de aanwijzing van de deskundige niet schriftelijk ter kennis van Burgemeester en Wethouders heeft gebracht, geschiedt diens aanwijzing, alsmede die van de derde deskundige, op een wijze door Burgemeester en Wethouders te bepalen.
 - e. Indien de aanwijzing van deskundigen wordt vereist ter bepaling van het bedrag van de schadeloosstelling als bedoeld in art. 22, lid 3, zal de gemeente, in afwijking van het bepaalde onder d, de president van de Arrondissementsrechtbank te Haarlem verzoeken de derde deskundige zo spoedig mogelijk aan te wijzen.
4. De deskundigen beslissen niet dan nadat beide partijen, al dan niet bij gemachtigde, in de gelegenheid zijn gesteld te worden gehoord. De deskundigen beslissen met inachtneming van de toepasselijke algemene en bijzondere bepalingen en de door de Gemeente ontwikkelde beleidslijnen terzake.
5. De beslissing van de deskundigen wordt binnen zes maanden na aanwijzing van de derde deskundige gemotiveerd en schriftelijk ter kennis van partijen gebracht en heeft de kracht van een bindend advies.
6. De kosten, op een advies van deskundigen vallende, worden voor de helft gedragen door de Gemeente en voor de andere helft gedragen door de erfpachter.

Art. 33 Hoofdelijke verbondenheid

1. Indien de erfpacht aan twee of meer personen toebehoort, hetzij als deelgenoten, hetzij als erfpachters van verschillende gedeelten van de onroerende zaak, zijn zij

hoofdelijk jegens de Gemeente verbonden voor de nakoming van de verplichtingen van de erfpachter uit hoofde van de Algemene Bepalingen en de bijzondere bepalingen, tenzij de canon overeenkomstig art. 20, lid 3, is verdeeld.

2. Na vervreemding van de erfpacht, een gedeelte daarvan, van een aandeel in de erfpacht of van een aandeel in een gedeelte daarvan zijn de verkrijger en zijn rechtsvoorganger hoofdelijk verbonden voor de door laatstgenoemde verschuldigde canon die in de voorafgaande vijf jaren opeisbaar is geworden.

Art. 34 Vertegenwoordiging

1. Indien de erfpacht aan twee of meer personen toebehoort, wijzen zij één van hen als vertegenwoordiger aan en wel in de akte of, ingeval van verkrijging van de erfpacht anders dan door vestiging, bij de verklaring die bij die verkrijging moet worden opgemaakt volgens het formulier bedoeld in art. 37, lid 1.
2. Een wijziging van de vertegenwoordiger moet onverwijld schriftelijk worden meegedeeld.
3. De Gemeente kan rechtsgeldig alle kennisgevingen, aanzeggingen en opzeggingen met betrekking tot de erfpacht doen aan, en alle vorderingen met betrekking tot de erfpacht instellen tegen de laatst aan haar vermelde vertegenwoordiger.

Art. 35 Ontruiming

Indien na het eindigen van de erfpacht het perceel en de opstallen niet vrijwillig zijn ontruimd, zal de Gemeente de ontruiming uit kracht van de grosse van de akte tot vestiging kunnen doen bewerkstelligen.

Art. 36 Derdenwerking, kwalitatieve verplichting en kettingbeding

1. Partijen beogen nadrukkelijk derdenwerking ten aanzien van hun rechten en verplichtingen uit hoofde van de Algemene Bepalingen en de bijzondere bepalingen.
2. Alle verplichtingen van een partij uit hoofde van de Algemene Bepalingen en de bijzondere bepalingen om iets te dulden of niet te doen ten aanzien van de onroerende zaak en/of de erfpacht als beperkt recht - voorzover het verplichtingen betreffen niet behorend tot de erfpacht -, worden als kwalitatieve verplichting gevestigd en zullen overgaan op degenen die het goed verkrijgen. Ook degenen die een recht van gebruik verkrijgen van de rechthebbende zullen daaraan gebonden zijn.
3. De erfpachter zal bij:
 - a. overdracht van de erfpacht of van een gedeelte daarvan, of
 - b. bezwaring van de erfpacht of van een gedeelte daarvan met een beperkt genotsrecht, zijn verplichtingen uit hoofde van de Algemene Bepalingen en de bijzondere bepalingen - voorzover het verplichtingen betreft niet behorend tot de erfpacht als beperkt recht en niet zijnde kwalitatieve verplichtingen als bedoeld in lid 2 van dit artikel -ten behoeve van de Gemeente opleggen aan en laten aannemen door zijn rechtsopvolger casu quo de beperkt gerechtigde.

Art. 37 Mededelingen

1. In geval van vestiging of andere overgang van de erfpacht of van een gedeelte daarvan zijn de verkrijger onder algemene titel en de verkrijger onder bijzondere titel verplicht binnen respectievelijk drie en één maand aan Burgemeester en Wethouders van zijn verkrijging mededeling te doen door middel van het door

Burgemeester en Wethouders vast te stellen formulier A, behorende bij deze bepalingen.

2. De verkrijger legt bij het formulier over een authentiek exemplaar van de op de verkrijging betrekking hebbende juridische stukken:
 - a. bij verkrijging onder algemene titel bijvoorbeeld een afschrift van een verklaring van erfrecht, een afschrift van de fusieakte of een afschrift van de akte van splitsing van de rechtspersoon van de erfpachter;
 - b. bij verkrijging onder bijzondere titel bijvoorbeeld een afschrift van de akte van levering.
3. Tenzij uitdrukkelijk anders is bepaald, zullen alle mededelingen, kennisgevingen, verzoeken en goedkeuringen uit hoofde van de erfpacht schriftelijk worden gedaan en alle vorderingen uit hoofde van de erfpacht schriftelijk worden ingesteld.

Art. 38 Woonplaatskeuze

1. De erfpachter of de vertegenwoordiger als bedoeld in art. 34 dient ervoor te zorgen dat zijn adres bij de Gemeente bekend is.
2. Indien de erfpachter of de vertegenwoordiger als bedoeld in art. 36 geen werkelijke of gekozen woonplaats in Nederland heeft, is hij verplicht met betrekking tot de erfpacht woonplaats te kiezen ten kantore van een door de Gemeente aangewezen gevestigde notaris.
3. Van de woonplaatskeuze en de wijziging daarvan moet de erfpachter of de vertegenwoordiger als bedoeld in art. 36 aan de Gemeente schriftelijk kennis geven.
4. De Gemeente kan rechtsgeldig alle kennisgevingen, aanzeggingen en opzeggingen doen en alle vorderingen instellen op de laatst aan haar gemelde (gekozen) woonplaats.

Art. 39 Notariële kosten

Indien op grond van het bepaalde in de algemene of bijzondere bepalingen een notariële akte dient te worden opgemaakt, bepalen Burgemeester en Wethouders of, en in welke mate, het daaraan verbonden honorarium van de notaris en de kosten verbonden aan de inschrijving van die akte in de openbare registers voor rekening van de Gemeente komen. Tot die kosten behoren niet de verschuldigde belastingen en andere lasten. Deze kosten komen voor rekening van de erfpachter.

Art. 40 Algemene Termijnenwet

De Algemene Termijnenwet is op de termijnen vermeld in de Algemene Bepalingen van overeenkomstige toepassing.

Art. 41 Citeertitel

Deze Algemene Bepalingen kunnen worden aangehaald als:

Algemene Bepalingen voor voortdurende erfpacht 2009 Zandvoort, revisie 2011.

Hoofdstuk 8

TOESTEMMING BEPERKT GERECHTIGDEN EN HYPOTHEEKNEMERS

Blijkens de aan de akte wijziging splitsing op heden voor mij, notaris, verleden gehechte verklaringen hebben al de beperkt gerechtigden en hypotheeknemers van de appartementsrechten, tot stand gekomen door de voormelde akte wijziging splitsing, toestemming verleend voor de in deze akte vervatte afstand van het recht van

erfpacht, de beëindiging van het verlengde recht van erfpacht en de uitgifte in erfpacht.

Hoofdstuk 9.

SLOTBEPALINGEN

Volmacht rectificatie

Partijen geven volmacht aan de ten kantore van Krans Helmig Stuijt, notarissen en advocatuur, danwel hun waarnemer(s) of ambtsopvolger(s) werkzame personen om voor zoveel nodig namens hen te verschijnen in een akte van rectificatie indien de in deze akte genoemde kadastrale omschrijving niet in overeenstemming is met de feitelijke situatie, indien de dagtekening van deze akte of het daarin vermelde tijdstip van passeren kennelijk onjuist is en/of indien de in deze akte vermelde personalia van partijen niet volledig juist mochten zijn.

Ontbindende voorwaarden

Alle ontbindende voorwaarden die tussen partijen in overeenkomsten die op de vestiging van het recht van erfpacht betrekking hebben mochten zijn overeengekomen, zijn thans uitgewerkt. Noch eigenaar, noch erfpachter kan zich ter zake van deze vestiging van erfpacht nog op een ontbindende voorwaarde beroepen.

Fiscale verklaringen

Terzake de afstand erfpacht doen partijen te dezen een beroep op de vrijstelling als bedoeld in artikel 15 lid 1 letter c Wet op belastingen van rechtsverkeer.

Tenslotte verklaren partijen dat overdrachtsbelasting verschuldigd is groot **acht en dertig duizend een honderd vier en tachtig euro (€ 38.184,00)**, berekend over de gekapitaliseerde canon groot (jaarlijkse canon groot negentig duizend zeven en tachtig euro (€ 90.087,00) keer zeventien (17) is) een miljoen vijf honderd een en dertig duizend vier honderd negen en zeventig euro (€ 1.531.479,00).

Een gedeelte van de gekapitaliseerde canon groot (namelijk vijf en tachtig zeven en veertig/honderdste procent (85,47%, zijnde) een miljoen drie honderd acht duizend negen honderd vijf en vijftig euro (€ 1.308.955,00) is belast met twee procent (2%) overdrachtsbelasting toe te rekenen aan de bestemming woning.

Op grond van het bepaalde in artikel 13 Wet op belastingen van rechtsverkeer wordt de heffingsgrondslag verlaagd met het bedrag waarover al in de hiervoor vermelde akte wijziging splitsing overdrachtsbelasting is geheven, namelijk een bedrag groot zeven en veertig duizend euro (€ 47.000,00). De grondslag voor heffing bedraagt derhalve een miljoen twee honderd een en zestig duizend negen honderd vijf en vijftig euro (€ 1.261.955,00), zodat aan overdrachtsbelasting is verschuldigd vijf en twintig duizend twee honderd negen en dertig euro (€ 25.239,00).

Een gedeelte van de gekapitaliseerde canon groot (namelijk veertien drie en vijftig/honderdste procent (14,53%), zijnde) twee honderd twee en twintig duizend vijf honderd drie en twintig euro en negen en tachtig eurocent (€ 222.523,89) is belast met zes procent (6%) overdrachtsbelasting toe te rekenen aan de bestemming anders dan woning.

Op grond van het bepaalde in artikel 13 Wet op belastingen van rechtsverkeer wordt de heffingsgrondslag verlaagd met het bedrag waarover al in de hiervoor vermelde akte wijziging splitsing overdrachtsbelasting is geheven, namelijk een bedrag groot zes duizend zeven honderd vijftig euro (€ 6.750,00). De grondslag voor heffing bedraagt derhalve twee honderd vijftien duizend zeven honderd drie en zeventig euro en negen

en tachtig eurocent (€ 215.773,89), zodat aan overdrachtsbelasting is verschuldigd twaalf duizend negen honderd vijf en veertig euro (€ 12.945,00).

WOONPLAATS

Ter zake van de uitvoering van deze overeenkomst kiest eigenaar woonplaats op zijn adres in de aanhef van deze akte vermeld en kiest erfpachter woonplaats ten kantore van de bewaarder van deze akte.

Aangehechte stukken

Aan deze akte zijn de navolgende stukken gehecht:

- de volmachten (bundel Bijlage I);
- aanbieding gemeente Zandvoort (Bijlage II);
- besluit Raad van de gemeente Zandvoort van achttien december tweeduizend twaalf (Bijlage III);
- 2012 09 20 Getekend Valtos berekening nieuwbouwwaarde (Bijlage IV);
- deskundigenrapport aangaande grondwaarde en canon (Bijlage V);
- de bruikleenovereenkomst met betrekking tot het parkeerterrein (Bijlage VI);
- kadastrale tekening (Bijlage VII).

SLOT

Deze akte is verleden te Haarlem op de datum in het hoofd van deze akte vermeld. De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend.

De inhoud van de akte is aan hen opgegeven en toegelicht. De verschenen personen hebben verklaard op volledige voorlezing van de akte geen prijs te stellen, tijdig voor het verlijden van de inhoud van de akte te hebben kennis genomen en met de inhoud in te stemmen. Vervolgens is de akte beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna door de verschenen personen en mij, notaris, ondertekend, om vijftien uur en veertig minuten (15:40 uur).

(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:

(w.g.) mr A. Stuijt

Ondergetekende, meester Alexander Stuijt, notaris te Haarlem, verklaart dat de onroerende zaak, bij deze akte vervreemd in de zin van de Wet voorkeursrecht gemeenten, niet is opgenomen in een aanwijzing of voorlopige aanwijzing als bedoeld in die wet.

(w.g.) mr A. Stuijt

Ondergetekende, meester Alexander Stuijt, notaris te Haarlem, verklaart dat dit afschrift inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 07-01-2015 om 12:28 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 65554 nummer 24.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van KPN Corporate Market CSP Organisatie CA - G2 met nummer 7E335A5E67D1D7306E6E241AB3F0C6AD toebehoort aan Alexander Stuijt.

Naam bewaarder: Mr. W.F.L. van der Bruggen.