



Objectinformatie

Prins Bernhardstraat 8
3244BK
Nieuwe-Tonge

Algemeen

Kadastrale kaart



Kadastrale aanduiding Nieuwe Tonge B 1740

Perceeloppervlakte 100 m²

Adres Prins Bernhardstraat 8
3244BK
Nieuwe-Tonge

Omschrijving gebruik Wonen

Energielabel RVO.nl heeft van dit adres op dit moment
geen energielabel beschikbaar

Actualiteitsinformatie

Rechten & aantekeningen 8-11-2022

Rechten

Eigendom (recht van)

Aandeel 1/1

Naam David Daniël Aipassa

Geboren 4-11-1976

te AMERSFOORT

Adres Prins Bernhardstraat 8
3244BK
NIEUWE-TONGE

Gebaseerd op Register Hyp4 Deel 62257 nummer 153

Bijzonderheden

Aantekeningen Er zijn geen aantekeningen bekend

Koopsom

Koopsom (€) 162.500

Meer onroerend goed Ja

Koopjaar 2012

WOZ-Waarde

Notificatie De WOZ-waarde is opgevraagd door 0000029483, klantnummer 0000001142, op 16-11-2022 om 15:58 op basis van artikel 37h van de Wet waardering onroerende zaken (Wet WOZ), die een notaris toegang geeft tot WOZ-gegevens. De gebruiker is bekend met de gevolgen die Titel XII van het Wetboek van Strafrecht met betrekking tot valsheid in geschrifte verbindt aan een onjuiste verklaring met betrekking tot de genoemde wettelijke bevoegdheid.

WOZ-objectnummer 192401078808

WOZ-waardeklasse € 150.000 - € 200.000

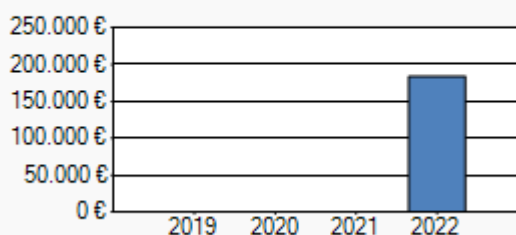
Waardeontwikkeling afgelopen 4 jaar 0,00 %

Gerelateerde adressen Prins Bernhardstraat 8

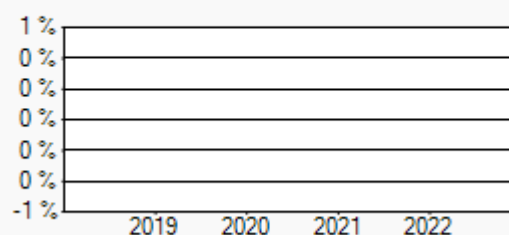
WOZ-waardeontwikkeling

	2019	2020	2021	2022
WOZ-waarde	-	-	-	€ 184.000
Waardepeildatum	-	-	-	1-1-2021
Waardeontwikkeling 1 jaar	-	-	-	0,00 %

WOZ-waarde



Waarde-ontwikkeling



WOZ-Deelobjecten

WOZ-objectnummer 192401078808

Deelobjecten

Onderdeel	Bouwjaar	Oppervlakte m ²	Inhoud m ³
Woning	1987	86	270
Grond bij eengezinswoning	-	100	-
Berging / schuur vrijstaand	1987	5	-

Gemeentelijke lasten

Actualiteit gegevens 2022

Onroerendzaakbelasting

OZB-tarief eigenaren woning	0,108010%
OZB-tarief eigenaren niet-woning	0,135350%
OZB-tarief gebruikers niet-woning	0,099030%
Afvalstoffenheffing vastrecht eenpersoonsh. (€)	207,50
Afvalstoffenheffing resttarief afhankelijk van	volume bakken en aantal ledigingen
Afvalstoffenheffing vastrecht meerpersoonshuish. (€)	207,50

Rioolheffing

Vastrecht tarief eigenaar	197,00
---------------------------	--------

Buurtstatistieken

Actualiteit gegevens 2020

Inwoners

Aantal inwoners	2085.0
Mannen	1020.0
Vrouwen	1065.0

Leeftijdsverdeling

Personen tot 15 jaar	17.0 %
Personen 15 tot 25 jaar	11.0 %
Personen 25 tot 45 jaar	21.0 %
Personen 45 tot 65 jaar	29.0 %

Personen 65 jaar en ouder 22.0 %

Huwelijkse staat

Ongehuwde personen 795.0 %

Gehuwde personen 1020.0 %

Gescheiden personen 145.0 %

Verweduwde personen 110.0 %

Herkomst

Inwoners met westerse migratie achtergrond 4.0 %

Inwoners met niet-westerse migratie
achtergrond 3.0 %

Huishoudens

Aantal huishoudens 895.0

Eenpersoonshuishoudens 31.0 %

Huishoudens zonder kinderen 35.0 %

Huishoudens met kinderen 34.0 %

Gemiddelde huishoudensgrootte 2,3

Oppervlakte

Oppervlakte land en water 81.0 ha

Stedelijkheid

Bevolkingsdichtheid (aantal inwoners per
km²) 2589.0

Omgeving

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de
Landelijke Voorziening WKPB.