



ADRES

PLANNAAM OF -NUMMER

aristotelesstraat 31



bestemmingsplan

onherroepelijk (2013-04-03)

PLEKINFO

DOCUMENTEN

KENMERKEN



Aristotelesstraat 31, 3076BB  
Rotterdam



95817.7, 432878.6

GEMEENTE (9)

PROVINCIE (64)

RIJK (32)

### BESTEMMINGSPANNEN



3076B

voorbereidingsbesluit  
vastgesteld (2022-02-03)



Parapluherziening biologische  
veiligheid

bestemmingsplan  
onherroepelijk (vastgesteld 2018-06-14)



Parapluherziening parkeernormering  
Rotterdam

bestemmingsplan  
onherroepelijk (vastgesteld 2017-12-14)



Parapluherziening Terrassen

bestemmingsplan  
onherroepelijk (vastgesteld 2015-02-19)



Lombardijen

bestemmingsplan  
onherroepelijk (2013-04-03)



Enkelbestemming

Wonen



Dubbelbestemming

Waarde - Archeologie



Maatvoering

maximum aantal bouwlagen: 5

### STRUCTUURVISIES



Omgevingsvisie Rotterdam, Addendum  
Oostflank

structuurvisie  
ontwerp (2023-05-30)



Omgevingsvisie Rotterdam, Notitie  
Reikwijdte en Detailniveau aanvulling  
ROER (1e partiële herziening)

^ Verberg plannen

20 m