

**Vertrouwelijk**

Leiden,

Nota van afrekening

Notanummer        PROFORMA/NV  
 Dossiernummer    20232458.01  
 Aktedatum  
 Betreffende        veiling Bornsteeg 21 en 23, 4201 CN Gorinchem

		<u>Te ontvangen:</u>	<u>Te voldoen:</u>
<u>Notaris- en kadasterkosten:</u>			
Honorarium veiling	€ 5.750,00		
Recherchekosten	€ 90,00		
Kadastraal recht inschrijving levering (onbelast)	€ 165,00		
Bijdrage kwaliteitsfonds notariaat (€ 8,22 per akte) veiling	€ 41,10		
21% BTW over € 5.881,10	€ 1.235,03		
Totaal			€ 7.281,13
<u>Overdrachtsbelasting (kosten koper):</u>			
Overdrachtsbelasting			p.m.
<u>Overige kosten:</u>			
Controle registers persoonsgegevens (€ 55,00 p.p.)	€ 55,00		
21% BTW over € 55,00	€ 11,55		
Totaal			€ 66,55
Te transporteren:		€ 0,00	€ 7.347,68

Transport:	€ 0,00	€ 7.347,68
<u>Overige kosten derden:</u>		
Inzetpremie 1%		p.m.
Kosten Openbareverkoop.nl (aanmelden veiling)		€ 1.195,00
Kosten Openbareverkoop.nl (publicatie veiling)		€ 1.070,85
Deurwaarderskosten		p.m.
	€ 0,00	€ 9.613,53 p.m.
		€ 0,00
<b>TOTAAL DOOR U TE VOLDOEN</b>		<b>€ 9.613,53 p.m.</b>

Het eindsaldo wordt nog vermeerderd met 10,4% overdrachtsbelasting en eventuele inzetpremie