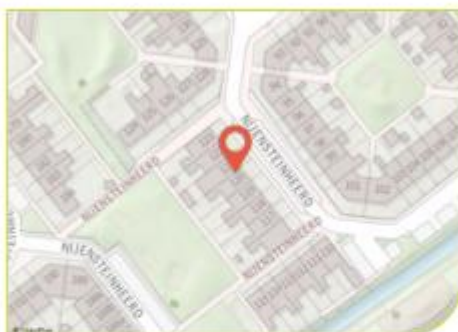


FUNDERINGSRISICO RAPPORT



RISICO OP FUNDERINGSPROBLEMATIEK

Voor Nijensteinheerd 120 9736TJ te Groningen zijn de volgende risicoschattingen beschikbaar:

Risico op droogstandsproblematiek: **Laag**

Het pand is gefundeerd op betonpalen. Deze funderingspalen zijn niet gevoelig voor droogstandsproblematiek en dit leidt niet tot een verhoogd funderingsrisico.

Risico op palenpest (bacterieel aantasting): **Laag**

Het pand is gefundeerd op betonpalen. Deze funderingspalen zijn niet gevoelig voor bacteriële aantasting en dit leidt niet tot een verhoogd funderingsrisico.

BETROUWBAARHEID

Het risico op droogstandsproblematiek

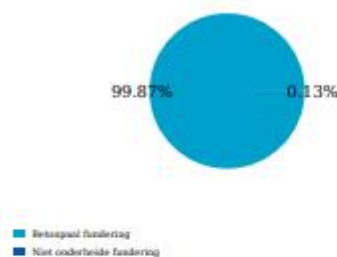
Het risico op droogstandsproblematiek is een indicatief uitgangspunt, bepaald op basis van een modelanalyse.

Risico op palenpest (bacterieel aantasting)

Het risico op palenpest (bacterieel aantasting) is een indicatief uitgangspunt, bepaald op basis van een modelanalyse.

SAMENSTELLING IN BUURT

Funderingstype



ONDERZOEKEN

Uitgevoerde onderzoeken in de buurt

2022 **2**

Uitgevoerde onderzoeken in de gemeente

In de afgelopen jaren zijn er geen onderzoeken in de gemeente uitgevoerd.

MELDINGEN

Aantal meldingen in de buurt

2024 **1**

Aantal meldingen in de gemeente

In de afgelopen jaren zijn er geen meldingen in de gemeente gemaakt.

BESCHIKBARE GEGEVENS

Pandgegevens

- Adres: Nijensteinheerd 120
- Postcode: 9736TJ
- Stad: Groningen
- BAGID: 0014200010839774
- Bouwjaar fundering: 1985
- Pandhoogte: 7.64 m

Funderingstype

- Funderingstype: Betonpaal fundering
- Betrouwbaarheid: Afgeleid

Ondergrond

- Grondwaterstand: 2.17 m t.o.v. maaiveld
- Maaiveldhoogte: -0.21 m t.o.v. NAP
- Ondergrond type: Zeekleigebied