



# Objectinformatie

Nijensteinheerd 120  
9736TJ  
Groningen

## Algemeen

### Kadastrale kaart



Kadastrale aanduiding Groningen AB 5839

Perceeloppervlakte 149 m<sup>2</sup>

Adres Nijensteinheerd 120  
9736TJ  
Groningen

Omschrijving gebruik Wonen

Energie label RVO.nl heeft van dit adres op dit moment  
geen energie label beschikbaar

## WOZ-Object

Actualiteit gegevens 2020

Status Verblijfsobject in gebruik

Bouwjaar 1985

Oppervlakte BAG 111 m<sup>2</sup>

Vergunde gebruik BAG woonfunctie

Complexrelatie 1

Oppervlaktewijziging -

WOZ-objectnummer 001400054252

Oppervlakte WOZ 105 m<sup>2</sup>

Oppervlakte WOZ wonen 105 m<sup>2</sup>

Oppervlakte WOZ niet-wonen -

Inhoud -

Bouwlaag 0

Gebruiksklasse Tussen/rijwoning

Monumentaanduiding Geen monument / Onbekend

Feitelijk gebruik Tussenwoning

## Gemeentelijke lasten

*Actualiteit gegevens 2023*

### Onroerendzaakbelasting

OZB-tarief eigenaren woning 0,147100%

OZB-tarief eigenaren niet-woning 0,563500%

OZB-tarief gebruikers niet-woning 0,451100%

### Reinigingsheffing

Afvalstoffenheffing vastrecht 263,64  
eenpersoonshuishouden

Afvalstoffenheffing vastrecht 308,52  
tweepersoonshuishouden

Afvalstoffenheffing vastrecht 374,52  
meerpersoonshuishouden

## Rioolheffing

Vastrecht tarief eigenaar 155,24

## Omgeving

Publiekrechtelijke beperking Huisvestingswet 2014: Vaststelling  
huisvestingsverordening inzake  
vergunningenstelsel splitsing