



RoxLegal  
T.a.v. Lonneke Peters  
Coolsingel 104  
3011 AG Rotterdam

team  
Vergunningen Leefomgeving

Per mail verzonden: Lonneke.peters@roxlegal.nl

ons kenmerk	zaaknummer	bijlage	behandeld door
		-	
datum	telefoon	fax	e-mail
5 november 2024		-	

onderwerp  
Ruinerbrink 286, 7812RP Emmen

Geachte Lonneke Peters,

U heeft bij ons de registergoed gegevens opgevraagd betreffende het Ruinerbrink 286 te Emmen kadastraal bekend sectie W nummer 3219. Wij hebben uw verzoek geregistreerd onder zaaknummer 324877-2024.

Hieronder vindt u de gevraagde informatie ten aanzien van het registergoed, Ruinerbrink 286:

- (1) Er zijn geen aanschrijvingen bekend van het registergoed door bouw- en woningtoezicht.
- (2) Er is geen aanschrijving als bedoeld in de woningwet bekend of op dit moment in voorbereiding volgens het systeem op 31 oktober 2024. (Betreft situatie staat van het pand, meer informatie kan indien nodig verkregen worden bij team toezicht en handhaving van de gemeente Emmen)
- (3) Er is geen sprake van wet voorkeursrecht gemeenten.
- (4) Er is voor bovengenoemd registergoed geen bouwvergunning, dan wel een omgevingsvergunning afgegeven.
- (5) Er is geen informatie bekend ten aanzien van de staat van de fundering.
- (6) Voor bovengenoemd registergoed is geen subsidie beschikbaar.
- (7) Bodeminformatie is raad te plegen op [www.bodemloket.nl](http://www.bodemloket.nl) hierop staat alle bij de gemeente bekende bodeminformatie. Er is geen bodemrapport bij uw mail gevoegd.

De omgevingsdienst Drenthe kan u meer inhoudelijke informatie verstrekken wanneer de informatie op het bodemloket voor u niet voldoende is.

Hopende u zo voldoende te hebben geïnformeerd.