

1. Een appartementsrecht kan worden vervreemd. -----
Onder vervreemding valt ook toedeling, alsmede ---
vestiging van de beperkte rechten van vruchtge---
bruik, van gebruik en/of bewoning en van erf---
pacht. -----
2. Voor de terzake van het vervreemde appartements-
recht verschuldigde voorschotbijdragen en definitie-
tieve bijdragen die in het lopende of in het ----
voorafgaande boekjaar opeisbaar zijn geworden of-
nog zullen worden, zijn de vervreemder en de ----
verkrijger hoofdelijk aansprakelijk. -----
3. Uitsluitend de vervreemder is aansprakelijk voor-
de extra voorschotbijdragen als bedoeld in arti-
kel 38 zevende lid, en de definitieve bijdragen---
die verschuldigd zijn als gevolg van besluiten---
van de vergadering als bedoeld in artikel 38 ----
vijfde lid, die tot stand gekomen zijn in het ---
tijdvak gedurende hetwelk hij eigenaar was. ----
Hetzelfde geldt voor bijzondere bijdragen ver-
schuldigd terzake van andere rechtsfeiten, die in
voormeld tijdvak hebben plaatsgehad. -----
4. Uitsluitend de verkrijger is aansprakelijk voor--
verzekeringspremies en de verschuldigde vergoe-
ding aan het bestuur of administratief beheerder,
voor zover deze premie of deze vergoeding opels-
baar is geworden na de vervreemding. -----
5. Het bestuur draagt zorg dat alle daarvoor in----
aanmerking komende overeenkomsten op naam van de-
verkrijger gesteld worden. -----
6. Het bestuur is bevoegd voor de nakoming van de in
het tweede, derde en vierde lid bedoelde ver-
plichtingen voldoende zekerheid te verlangen. ---
7. Indien de vereniging terzake van de eigendoms-
overgang een financiële bijdrage verschuldigd is-
aan de administratief beheerder, komt deze ten---
laste van de vervreemder. -----
8. De informatiekosten komen ten laste van de ver-
krijger. -----

K. Overtredingen -----

Artikel 29 -----

1. Bij overtreding of niet-nakoming van een der ----
bepalingen van de wet, van het reglement of van--
het eventuele huishoudelijk reglement, hetzij ----
door een eigenaar, hetzij door een gebruiker, zal
het bestuur de betrokkene een schriftelijke waar-
schuwing doen toekomen per aangetekende brief en-
hem wijzen op de overtreding of niet-nakoming. ---
2. Indien de betrokkene binnen een maand geen gevolg
geeft aan de waarschuwing kan het bestuur hem een
boete opleggen van ten hoogste een bedrag dat ----
door de vergadering voor zodanige overtredingen--
of niet-nakoming is bepaald voor elke overtreding
of niet-nakoming, onverminderd de gehoudenheid---

Aadaster

blad 49

van de betrokkene tot schadevergoeding, zo daartoe termen aanwezig zijn, en onverminderd de andere maatregelen, welke de vergadering kan nemen krachtens de wet of het reglement.

3. De te verbeuren boeten komen ten bate van de vereniging.
4. Indien het bedrag van de boete niet tijdig wordt voldaan is artikel 6 eerste lid van toepassing.
5. Voor de toepassing van dit artikel wordt een ondereigenaar gelijkgesteld aan een eigenaar.

L. Oprichting en vaststelling van de statuten van de vereniging van eigenaars

I. Algemene bepalingen

Artikel 30

1. Bij deze wordt opgericht de vereniging van eigenaars als bedoeld in artikel 5:112 eerste lid onder e van het Burgerlijk Wetboek.
2. De naam van de vereniging is Vereniging van Eigenaars Brinklaan 155-335 te Bussum en zij heeft haar zetel te Bussum.
3. De vereniging heeft ten doel het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de eigenaars.

Artikel 31

De middelen van de vereniging worden gevormd door de bijdragen door de eigenaars verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van het reglement, alsmede door andere baten.

Artikel 32

1. Er kan krachtens besluit van de vergadering een reservefonds worden gevormd, ter bestrijding van andere kosten dan bedoeld in artikel 4 eerste lid tweede zin. Aan dat fonds zal geen andere bestemming worden gegeven tenzij krachtens besluit van de vergadering met overeenkomstige toepassing van het bepaalde in artikel 38 vijfde lid, dan wel na opheffing van de splitsing. De bijdragen tot het reservefonds worden gerekend tot de gezamenlijke schulden en kosten als bedoeld in artikel 5 eerste lid.
2. De gelden van het reservefonds worden krachtens besluit van de vergadering gedeponseed op een afzonderlijke bankrekening ten name van de vereniging.
3. Over de in het vorige lid bedoelde gelden kan slechts door de voorzitter van de vergadering en één van de eigenaars, die daartoe door de vergadering zal worden aangewezen, en na bekomen machtiging daartoe van de vergadering, worden beschikt.
4. De vergadering zal kunnen besluiten tot belegging van de geldmiddelen van het reservefonds.
5. De waardepapieren zullen moeten worden bewaard op de wijze als door de vergadering bepaald.

II. Vergadering van eigenaars -----

Artikel 33 -----

1. De vergaderingen van eigenaars worden gehouden op een door het bestuur vast te stellen plaats. -----
2. Jaarlijks binnen zes maanden na afloop van het boekjaar wordt een vergadering gehouden, waarin, in overeenstemming met artikel 4 eerste lid, door het bestuur de exploitatierekening over het afgelopen boekjaar wordt voorgelegd die door de vergadering moet worden vastgesteld voor de bepaling van de definitieve bijdrage door iedere eigenaar. In deze of een eerdere vergadering wordt tevens de begroting vastgesteld voor het aangevangen of het komende boekjaar. -----
3. Vergaderingen worden voorts gehouden zo dikwijls het bestuur of de voorzitter van de vergadering zulks nodig acht, alsmede indien een aantal eigenaars dat tenminste tien procent van het aantal stemmen kan uitbrengen zulks schriftelijk verzoekt aan het bestuur. -----
4. Indien een door eigenaars verlangde vergadering niet door het bestuur wordt bijeengeroepen op een zodanige termijn, dat de verlangde vergadering binnen één maand na binnenkomen van het verzoek wordt gehouden, zijn de verzoekers bevoegd zelf een vergadering bijeen te roepen met inachtneming van dit reglement. -----
5. Door de vergadering wordt al dan niet uit de eigenaars een voorzitter benoemd. ----- Tenzij bij de benoeming anders is bepaald wordt de voorzitter voor onbepaalde tijd benoemd. Hij kan te allen tijde door de vergadering worden ontslagen. -----
6. De voorzitter is belast met de leiding van de vergadering; bij zijn afwezigheid voorziet de vergadering zelf in haar leiding. -----
7. Indien het bestuur uit meer dan een persoon bestaat, kunnen de functies van voorzitter van het bestuur en voorzitter van de vergadering in één persoon verenigd zijn. In dat geval zullen alle bepalingen in dit reglement of een eventueel huishoudelijk reglement welke een machtiging van het bestuur door de voorzitter van de vergadering voorschrijven voor niet-geschreven worden gehouden. -----
8. De oproeping ter vergadering vindt plaats met een termijn van tenminste vijftien dagen - de dag van oproeping en van vergadering daaronder niet medegerekend - en wordt verzonden naar de werkelijke of, in overeenstemming met artikel 1:15 van het Burgerlijk Wetboek, de gekozen woonplaats van de eigenaars; zij bevat de opgave van de punten der agenda alsmede de plaats en het tijdstip van de -----



Kadaster

blad 51

vergadering. -----
 9. De aanwezigheid ter vergadering blijkt uit de ----
 vóór de aanvang van de vergadering ondertekende ----
 presentielijst. -----

Artikel 34 -----
 1. Stemgerechtigd zijn de eigenaars, onverminderd ----
 het bepaalde in artikel 5:123 derde lid van het ----
 Burgerlijk Wetboek. -----

2. Het totaal aantal stemmen is gelijk aan de noemer ----
 van het in de kadastrale omschrijving gemeld ----
 getal en het aantal stemmen dat ieder der eige ----
 naars kan uitbrengen is gelijk aan de teller van ----
 voormelde breuk. -----

3. In geval van ondersplitsing zal het stemrecht dat ----
 aan het in de ondersplitsing betrokken apparte ----
 mentsrecht toekomt, worden uitgebracht op de ----
 wijze en in de verhouding zoals bij de onder ----
 splitsing is bepaald, met dien verstande dat de ----
 onderlinge verhouding tussen het stemrecht ver ----
 bonden aan het ondergesplitste appartementsrecht ----
 en de andere appartementsrechten niet gewijzigd ----
 wordt. -----

De vergadering kan in geval van ondersplitsing ----
 besluiten het aantal uit te brengen stemmen te ----
 veeleelvoudigen, doch slechts onder handhaving ----
 van de onderlinge stemverhouding tussen de eige ----
 naars als in de akte is bepaald. -----

De stemmen voor het in de ondersplitsing betrok ----
 ken appartementsrecht behoeven niet eensluitend ----
 te worden uitgebracht. -----

Bij de ondersplitsing wordt tevens geregeld wie ----
 ter vergadering het stemrecht voor het betrokken ----
 appartementsrecht uitoefent. -----

Artikel 35 -----

1. Indien een appartementsrecht, anders dan ingeval ----
 van ondersplitsing, aan meer eigenaars toekomt ----
 zullen dezen hun stemrecht in de vergadering ----
 slechts kunnen uitoefenen door middel van één ----
 hunner of van een derde, daartoe schriftelijk ----
 aangewezen. -----

2. Indien zij over hun vertegenwoordiging ter verga ----
 dering niet tot overeenstemming kunnen komen, is ----
 de meest gereede hunner bevoegd de kantonrechter ----
 te verzoeken een derde aan te wijzen als verte ----
 genwoordiger. -----

Artikel 36 -----
 Ieder der eigenaars is bevoegd, hetzij in persoon, ----
 hetzij bij een schriftelijke gevolmachtigde al dan ----
 niet lid van de vereniging, de vergadering bij te ----
 wonen, daarin het woord te voeren en het stemrecht ----
 uit te oefenen, wat dit laatste betreft met inacht ----
 neming van het bepaalde in artikel 34 derde lid en ----
 artikel 35 eerste lid. -----

Artikel 37

1. Alle besluiten waarvoor in dit reglement of krachtens de wet geen afwijkende regeling is voorgeschreven worden genomen met volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen.
2. Bij staking van stemmen over zaken wordt het voorstel geacht te zijn verworpen. Indien bij stemming over personen geen hunner de volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen verkrijgt, wordt herstemd tussen de twee personen, die de meeste stemmen op zich verenigd hebben. Indien meer dan twee personen de meeste stemmen verkregen hebben, wordt door loting uitgemaakt, welke twee van hen voor herstemming in aanmerking komen. Indien het grootste aantal stemmen slechts door één persoon is verkregen, zal worden herstemd tussen die persoon en een persoon die een aantal stemmen verkregen heeft welk het dichtst bij het grootste aantal stemmen ligt, en indien meer personen in dit laatste geval verkeren, zal door het lot worden beslist, wie van hen voor herstemming in aanmerking komt. Bij deze tweede stemming is alsdan gekozen hij, die de meeste stemmen op zich verenigd heeft, terwijl ingeval bij deze tweede stemming de stemmen staken het lot beslist.
3. Blanco stemmen zijn slechts van betekenis ter bepaling van het quorum.
4. Met een besluit van de vergadering staat gelijk een voorstel, waarmede alle eigenaars schriftelijk hun instemming hebben betuigd.
5. In een vergadering, waarin minder dan de helft van het in artikel 34 tweede lid bedoelde totaal aantal stemmen kan worden uitgebracht, kan geen geldig besluit worden genomen, tenzij het besluiten betreft met betrekking tot posten die door de vergadering overeenkomstig artikel 5 eerste lid en artikel 33 tweede lid op de jaarlijkse begroting zijn geplaatst, voor zover deze posten met niet meer dan tien procent worden overschreden, of met betrekking tot uitgaven waarvoor een speciale reserve is gevormd. Kan op grond van het in de vorige zin bepaalde geen geldig besluit worden genomen, dan zal een nieuwe vergadering worden uitgeschreven. Artikel 38 zesde lid is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 38

1. De vergadering beslist over het beheer van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken en rechten, voor zover de beslissing hierover niet aan het bestuur toekomt.



Kadaster

blad 53

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

2. De beslissing over het onderhoud van de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken berust bij het bestuur. Het bestuur kan echter geen onderhoudswerkzaamheden opdragen die een bedrag dat door de vergadering zal worden vastgesteld te boven gaan, tenzij het daartoe vooraf door de vergadering is gemachtigd.
3. De vergadering beslist over de kleur van het buitenverfwerk alsmede over de kleur van dat gedeelte van het binnenverfwerk hetwelk moet geschieden aan de gemeenschappelijke gedeelten en de gemeenschappelijke zaken voor zover deze zich niet in de privé gedeelten bevinden.
4. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht zijn medewerking te verlenen aan de uitvoering van de besluiten der vergadering, voor zover dit redelijkerwijze van hem verlangd kan worden. Lijdt hij als gevolg hiervan schade dan wordt deze hem door de vereniging vergoed.
5. Besluiten door de vergadering tot het doen van buiten het onderhoud vallende uitgaven die een totaal door de vergadering vast te stellen bedrag te boven gaan, kunnen slechts worden genomen met een meerderheid van tenminste twee/derde van het aantal uitgebrachte stemmen in een vergadering, waarin een aantal eigenaars tegenwoordig of vertegenwoordigd is, dat tenminste twee/derde van het totaal aantal stemmen kan uitbrengen. In een vergadering, waarin minder dan twee/derde van het in de vorige zin bedoelde maximum aantal stemmen kan worden uitgebracht, kan geen geldig besluit worden genomen.
6. In het in de laatste zin van het vorige lid bedoelde geval zal een nieuwe vergadering worden uitgeschreven, te houden niet vroeger dan twee en niet later dan zes weken na de eerste. In de oproep tot deze vergadering zal mededeling worden gedaan dat de komende vergadering een tweede vergadering is als bedoeld in dit artikel. In deze vergadering zal over de aanhangige onderwerpen een besluit kunnen worden genomen ongeacht het aantal stemmen, dat ter vergadering kan worden uitgebracht.
7. Indien door de vergadering overeenkomstig het in het vijfde of het zesde lid bepaalde tot het doen van een uitgave wordt besloten, wordt tevens de extra voorschotbijdrage bepaald, welke door het bestuur te dier zake van de eigenaars kan worden gevorderd. De uitvoering van zodanige besluiten kan eerst geschieden wanneer de voor de uitvoering benodigde gelden in de kas van de vereniging gereserveerd zijn.
8. Het in het vijfde lid en zesde lid bepaalde geldt

eveneens voor besluiten tot verbouwing of voor ---
 besluiten tot het aanbrengen van nieuwe installa-
 ties of tot het wegbreken van bestaande installa-
 ties, voor zover deze niet als een uitvloeisel ---
 van het onderhoud zijn te beschouwen. De eigenaar
 die van zodanige maatregel geen voordeel trekt is
 niet verplicht in de kosten hiervan bij te dra-
 gen. -----

9. Op besluiten van de vergadering van eigenaars als
 bedoeld in artikel 5:131 vierde lid van het Bur-
 gerlijk Wetboek is het in het vijfde lid bepaalde
 van overeenkomstige toepassing. -----

Artikel 39 -----

1. Tot het aangaan van overeenkomsten waaruit regel-
 matig terugkerende verplichtingen die zich over ---
 een langere periode dan een jaar uitstrekken ---
 voortvloeien, kan slechts door de vergadering ---
 worden besloten, voor zover de mogelijkheid hier-
 toe uit het reglement blijkt. -----
2. Het onder het eerste lid bepaalde is niet van ---
 toepassing op overeenkomsten die betrekking heb-
 ben op het administratief beheer of op het tech-
 nisch beheer en onderhoud. -----

Artikel 40 -----

1. Van het verhandelde in de vergadering worden, ---
 tenzij hiervan een notarieel proces-verbaal wordt
 opgemaakt, onderhandse notulen gehouden, welke ---
 worden vastgesteld in dezelfde of de eerstvolgen-
 de vergadering en als blijk daarvan door de voor-
 zitter worden ondertekend. -----
2. Iedere eigenaar kan te allen tijde inzage van de
 notulen verlangen. -----

III. Bestuur van de vereniging -----

Artikel 41 -----

1. Het bestuur berust bij één of meer bestuurders, ---
 die al dan niet uit de eigenaars door de vergade-
 ring worden benoemd. -----
 In het geval dat er meer bestuurders zijn, benoe-
 men zij één hunner tot voorzitter van het be-
 stuur. Tevens benoemen zij een secretaris en een
 penningmeester uit hun midden; beide functies ---
 kunnen in één persoon verenigd worden. -----
2. De bestuurders worden benoemd voor onbepaalde ---
 tijd en kunnen te allen tijde worden ontslagen. ---
3. Het bestuur beheert de middelen van de vereni-
 ging, waaronder begrepen de gelden gereserveerd ---
 voor het periodiek onderhoud en de noodzakelijke
 vernieuwingen als bedoeld in artikel 4 eerste ---
 lid, onverminderd het bepaalde in artikel 32. De
 vergadering kan regelen vaststellen met betrek-
 king tot het beheer van middelen van de vereni-
 ging. -----
 De vergadering kan besluiten de administratie ---



Kadaster

blad 55

waaronder dient te worden verstaan het incasseren van alle ontvangsten en het doen van alle uitgaven, het voeren van de boekhouding in de meest uitgebreide zin en het verstrekken van de nodige specificaties en opgaven aan de eigenaars en het bestuur, zoals een en ander nader zal worden geregeld in de desbetreffende overeenkomst - op te dragen aan een door haar aan te wijzen administratief beheerder en onder de voorwaarden als door haar met die beheerder zullen worden overeengekomen.

4. Het bestuur behoeft de machtiging van de vergadering voor het instellen van en berusten in rechtsvorderingen en het aangaan van dadingen, alsmede voor het verrichten van rechtshandelingen en het geven van kwijtingen een belang van een nader door de vergadering vast te stellen bedrag te boven gaande.

Het bestuur behoeft geen machtiging om in een geding verweer te voeren en voor het nemen van conservatoire maatregelen.

5. Voor zover in verband met de omstandigheden het nemen van spoedeisende maatregelen welke uit een normaal beheer kunnen voortvloeien noodzakelijk is, is het bestuur zonder opdracht van de vergadering hiertoe bevoegd, met dien verstande dat het voor het aangaan van verbintenissen een belang van een nader door de vergadering vast te stellen bedrag te boven gaande de machtiging nodig heeft van de voorzitter van de vergadering.

6. Het bestuur is verplicht aan iedere eigenaar alle inlichtingen te verstrekken betreffende de administratie van het gebouw en het beheer van de fondsen welke die eigenaar mocht verlangen en hem op zijn verzoek inzage te verstrekken van alle op die administratie en dat beheer betrekking hebbende boeken, registers en bescheiden; het houdt de eigenaars op de hoogte van het adres en het telefoonnummer van het bestuur.

7. Het bestuur dient te bestaan uit een oneven aantal personen. Indien het bestuur uit meer dan een bestuurslid bestaat, besluit het bestuur bij volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen in een bestuursvergadering, waarin alle bestuursleden aanwezig of schriftelijk vertegenwoordigd zijn.

Artikel 38 zesde lid is van overeenkomstige toepassing, met dien verstande dat de nieuwe vergadering niet vroeger dan een week na de eerste kan worden gehouden.

Artikel 42
Het bestuur legt een register aan van eigenaars en gebruikers.

Na kennisgeving als bedoeld in de artikelen 5:122---
tweede lid en 5:123 vierde lid van het Burgerlijk---
Wetboek en na ontvangst van de verklaring als be---
doeld in artikel 24 eerste lid wordt het register---
door het bestuur bijgewerkt. -----

Artikel 43-----

Het bestuur is verplicht de kasmiddelen van de ver---
eniging te plaatsen bij een bank op een rekening ten
name van de vereniging. -----

M. Huishoudelijk Reglement-----

Artikel 44-----

1. De vergadering kan een huishoudelijk reglement---
vaststellen ter regeling van de volgende onder---
werpen: -----
 - a. het gebruik van de gemeenschappelijke gedeel---
ten en de gemeenschappelijke zaken; de regels---
als bedoeld in artikel 5:128 van het Burger---
lijk Wetboek moeten in het huishoudelijk re---
glement worden opgenomen en daarvan deel uit---
maken; -----
 - b. het gebruik van privé gedeelten; -----
 - c. de orde van de vergadering; -----
 - d. de instructie aan het bestuur; -----
 - e. al hetgeen overigens naar het oordeel van de---
vergadering regeling behoeft; -----
- alles voor zover dit niet reeds in het reglement
is geregeld. -----
- Bepalingen in het huishoudelijk reglement die in-
strijd zijn met de wet of het reglement worden---
voor niet-geschreven gehouden. -----
2. Het huishoudelijk reglement kan door de vergade-
ring slechts worden vastgesteld, gewijzigd en---
aangevuld met een meerderheid van tenminste---
twee/derde van het aantal uitgebrachte stemmen in
een vergadering waarin een aantal eigenaars te---
genwoordig of vertegenwoordigd is dat tenminste---
twee/derde van het totaal aantal stemmen kan---
uithrengen. Kan op grond van het in de vorige zin
bepaalde geen geldig besluit worden genomen, dan-
zal een nieuwe vergadering worden uitgeschreven. -
Artikel 38 zesde lid is van overeenkomstige toe-
passing. -----
3. Bij vervreemding van een appartementsrecht is de
verkrijger die het privé gedeelte zelf in gebruik
wil nemen verplicht een verklaring te tekenen dat
hij de bepalingen van het huishoudelijk reglement
zal naleven. -----

Slotbepaling-----

Indien een appartementsrecht, genummerd A-33 tot en
met A-85 wordt verkocht aan een (rechts-)persoon die
niet een appartementsrecht A-1 tot en met 32 in---
eigendom heeft dan zal dit appartementsrecht eerst---
aan de Vereniging van eigenaars ter koop dienen te---

Ochterschap
van Oostland

Kadaster

blad 57

worden aangeboden. Dit aanbod dient bij aangetekende brief te geschieden. De vereniging van eigenaars dient binnen veertien dagen na ontvangst van dit aanbod mee te delen of zij tot koop wenst over te gaan. Partijen dienen bij een koop binnen een maand na de mededeling tot koop tot overeenstemming over de koopprijs te komen, of bij gebreke van overeenstemming zal deze prijs worden bepaald door twee makelaars te benoemen door de Kantonrechter te Hilversum. Deze prijsbepaling dient binnen twee weken te geschieden, waarna de levering en betaling van de koopsom binnen twee weken nadien dient te geschieden.

Onder mevrouw Schreuder-Jellema worden tevens begrepen haar opvolgers onder algemene titel. Voor de eerste maal wordt tot bestuurder van de Vereniging benoemd [REDACTED]

[REDACTED] behoren te Weezen of 2222222222

[REDACTED]

[REDACTED] thans ongetrouwd.

Het adres van de Vereniging van Eigenaars is Groot Hertoginnelaan 50.

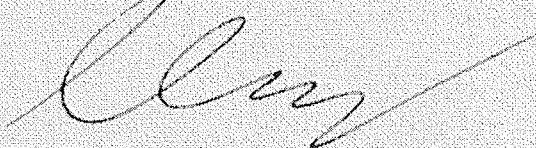
De comparante is mij, notaris, bekend en de identiteit van de bij deze akte betrokken comparante is door mij, notaris, aan de hand van de hiervoor gemelde en daartoe bestemde documenten vastgesteld.

----- WAARVAN AKTE.

in minuut opgemaakt, is verleden te Bussum op de datum aan het hoofd van deze akte vermeld. Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de comparante, heeft deze verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. Vervolgens is deze akte - na beperkte voorlezing - door de comparante ondertekend, waarna deze akte door mij, notaris, is ondertekend, om zeventien uur dertig minuten.
(volgt ondertekening).

voor afschrift (ondertekend) B.H. Moulijn
Ondertekende, Mr. Bernard Hendrik Moulijn, notaris ter standplaats Huizen, verklaart dat het registergoed bij vorenstaande akte vervreemd in de zin van de Wet voorkeursrecht gemeenten, niet is opgenomen in een aanwijzing ex artikelen 2 of 8 noch in een voorstel ex artikel 6 of artikel 8a van die wet.

(Getekend) B.H. Moulijn
Ondertekende, Mr. Bernard Hendrik Moulijn, notaris ter standplaats Huizen verklaart dat dit stuk eensluidend is met het hierbij te beschrijving aangeboden stuk.



Vervolgblad Hyp. 3 en 4

VOORGANGEN SPLITTING IN APPARTEMENTRECHTEN VAN DE KADASTRALE PERCELEN GEHEENTE BUSSUM
 SECTIE D

NUMMERS 6419, 6451, 6452 en 6453

d.d. 15-1-1997

NOTARIS Mr. E.P. HUGHES van Slater te Huisen.

De ondergetekende, notaris van de Gemeente van Bussum, is op verzoek van de eigenaars van de kadastrale percelen 6419, 6451, 6452 en 6453 te Bussum, de kadastrale percelen gesplitst in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.

Uitgegeven voor afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.

Uitgegeven voor afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.

Uitgegeven voor afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.

Uitgegeven voor afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.

Uitgegeven voor afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.

Uitgegeven voor afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.

Uitgegeven voor afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.

Uitgegeven voor afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.

Uitgegeven voor afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.

Uitgegeven voor afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.

Uitgegeven voor afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.

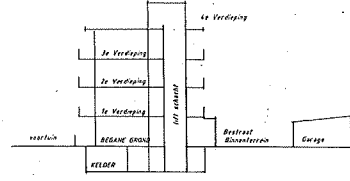
Uitgegeven voor afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.

Uitgegeven voor afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.

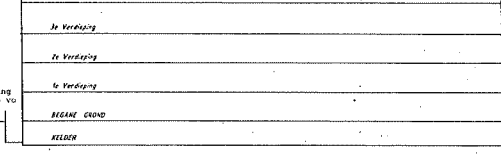
Uitgegeven voor afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.

Uitgegeven voor afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.

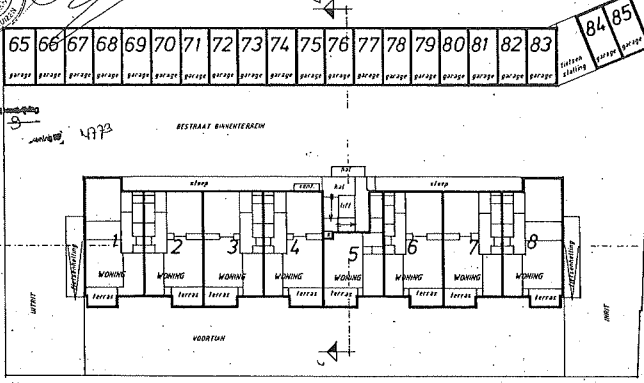
Uitgegeven voor afschrift van een akte van splitsing in appartementsrechten op 1 december 1995 voer 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185 te Huisen, verdelend.



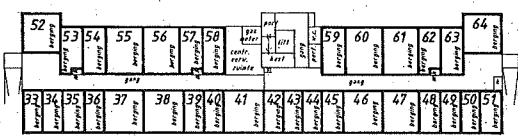
DOORSNEDEN C - D Schaal 1:200



DOORSNEDEN A - B Schaal 1:200

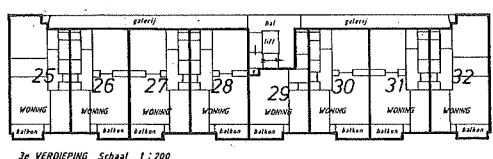


BEGANE GROND Schaal 1:200

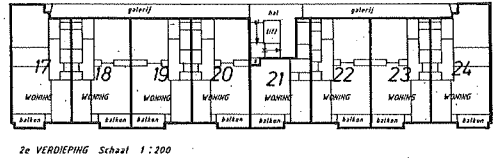


KELDER Schaal 1:200

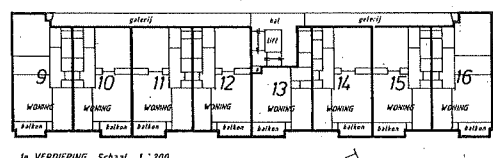
1e VERDIEPING Schaal 1:200



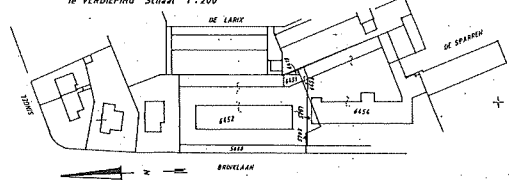
3e VERDIEPING Schaal 1:200



2e VERDIEPING Schaal 1:200



1e VERDIEPING Schaal 1:200



SITUATIE Schaal 1:1000
 Complex BRINKLAAN 155 1 / n 255 met 259 en 333 en 335 te BUSSUM.

		werk FLATGEBOUW BRINKLAAN 155 1/n 255 met 259 en 333 en 335 te BUSSUM opdrachtgever Schroeder Makelaar-Bij te Bessum.	
bouwkundige en makelaar/taxateur onroerend goed			
Juliana van Stolberglaan 62 1417 BH Haarden 035- 6940272			
datum aflevering 17/12/96	ontworpen	door	bestemd
schaal 1:200	toets	door	bestemd
datum 16/02	15	1996	KADASTRALE SPLITTINGSTUURING
sch. 10-78	d.		