

085478.01/pv/GSK

PROCES VERBAAL VAN VERBETERING

Proces-verbaal van verbetering van een akte houdende vaststelling----- veilingvoorwaarden

Heden, de derde juni tweeduizend vijftientig, ben ik, mr Brian Rudie de Randamie,-----
notaris te Rotterdam, overgegaan tot het ambtshalve opmaken van een proces-verbaal---
met betrekking tot de verbetering van zogenaamde "clerical error" als bedoeld in artikel---
45, tweede lid van de wet op het Notarisambt.-----

Constatering van de clerical error:-----

In de akte houdende de vaststelling veilingvoorwaarden op twintig mei tweeduizend-----
vijftientig verleden voor mij, notaris, waarbij door de besloten vennootschap met-----
beperkte aansprakelijkheid ABN AMRO Hypotheken Groep B.V., wordt verkocht de-----
onroerende zaak gelegen aan de Rotterdamsedijk 238 B te 3112 BP Schiedam, zijn door
kennelijke schrijffouten/kennelijke misslagen op pagina 2, abusievelijk onjuistheden-----
opgenomen.-----

Het volgende staat vermeld:-----

**"het appartementsrecht dat recht geeft op het uitsluitend gebruik van de-----
benedenwoning met achtergelegen tuin, alsmede de woonruimte in het souterrain--
en de kelderruimte in de onderbouw, met verder toebehoren, plaatselijk bekend----
3112 BP Schiedam, Rotterdamsedijk 238B, kadastraal bekend gemeente Schiedam-
sectie I complexaanduiding 4932-A, appartementsindex 101, uitmakende het-----
één/éénhonderd vijfde (1/105) onverdeelde aandeel in de gemeenschap bestaande--
uit de panden met ondergrond en erven, plaatselijk bekend Rotterdamsedijk 172 tot
en met 238 (even nummers) te Schiedam, ten tijde van de splitsing in-----
appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Schiedam sectie I nummer-----
4018, groot negenenveertig are en achtenzeventig centiare (49 a en 78 ca);"-----
dit is onjuist en moet zijn:-----**

**" het appartementsrecht dat recht geeft op het uitsluitend gebruik van de-----
bovenwoning op de eerste- en derde verdieping, met verder toebehoren, plaatselijk
bekend 3112 BP Schiedam, Rotterdamsedijk 238B, kadastraal bekend gemeente----
Schiedam sectie I complexaanduiding 4932-A, appartementsindex 101, uitmakende
het één/éénhonderd vijfde (1/105) onverdeelde aandeel in de gemeenschap-----
bestaande uit de panden met ondergrond en erven, plaatselijk bekend-----
Rotterdamsedijk 172 tot en met 238 (even nummers) te Schiedam, ten tijde van de--
splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Schiedam sectie I---
nummer 4018, groot negenenveertig are en achtenzeventig centiare-----
(49 a en 78 ca);"-----**

Een afschrift van deze akte wordt aan partijen toegezonden en aantekening van deze-----
verbetering op de Akte met repertoriumnummer 35830 wordt heden gesteld door-----
ondergetekende notaris.-----

Blijvende het overigens bij de oorspronkelijke akte bepaalde van volle kracht en waarde.-
Dit heden te Rotterdam opgemaakte proces-verbaal is door mij, notaris, ondertekend.-----